

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		安養寺町	農用地区域	—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—
い	池奥町	上記以外の区域	1.1	中 6.7	中 12	中 2.8	中 2.8	—	—	
		農用地区域	—	純 5.8	純 9.3	—	—	—	—	
い	石田町	上記以外の区域	1.1	中 9.0	中 19	純 3.5	純 3.5	—	—	
		農用地区域	—	純 6.1	純 10	—	—	—	—	
い	泉町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 14	純 5.6	純 5.6	—	—
		農用地区域	—	純 6.4	純 8.9	—	—	—	—	
い	一の宮町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 13	中 8.1	中 8.1	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
い	稲葉町	農用地区域	—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 6.7	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—	
い	今川町	農用地区域	—	純 7.9	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 25	中 8.1	中 8.1	—	—
		1 県道間田長浜線沿い	30	1.1	中 10	中 20	中 6.0	中 6.0	—	—
い	今荘町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 15	純 5.1	純 5.1	—	—
		農用地区域	—	純 6.2	純 9.1	—	—	—	—	
い	今町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.8	中 11	中 6.0	中 6.0	—	—
		1 農用地区域	—	純 6.1	純 10	—	—	—	—	
い	飯山町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 18	純 5.7	純 5.7	—	—
		農用地区域	—	純 4.8	純 9.3	—	—	—	—	
う	内保町	農用地区域	—	純 5.9	純 9.2	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 25	中 5.8	中 5.8	—	—
う	瓜生町	農用地区域	—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	瓜生町	上記以外の区域	%	1.2	中 9.3	中 18	純 5.8	純 5.8	—	—
	上野町	農用地区域		—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—
え	永久寺町	上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 19	純 3.1	純 3.1	—	—
		農用地区域		—	純 7.8	純 9.2	—	—	—	—
	榎木町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 21	中 8.1	中 8.1	—	—
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—	—	—
2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 14	中 6.6	中 6.6	—	—		
お	大井町	農用地区域		—	純 6.0	純 9.1	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 18	中 4.8	中 4.8	—	—
	大成亥町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 9.6	—	—	—	—
2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 25	中 8.7	中 8.7	—	—		
大島町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
太田町	農用地区域		—	純 5.3	純 9.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 9.2	中 19	純 3.3	純 3.3	—	—	
大辰巳町	市街化区域	1 長浜新川より北西の地域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 国道8号線沿い	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 7.8	純 9.6	—	—	—	—	
2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 25	中 7.4	中 7.4	—	—		
大浜町	農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大浜町	上記以外の区域	%	1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
		大東町	農用地区域	—	純 7.8	純 9.6	—	—	—	—
	大宮町	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 17	中 7.4	中 7.4	—	—
		大依町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—
	大依町	農用地区域	—	純 5.7	純 9.3	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	岡谷町	上記以外の地域	—	1.1	中 9.3	中 18	純 5.5	純 5.5	—	—
		農用地区域	—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—	
	小谷上山田町	上記以外の区域	—	1.1	中 9.3	中 18	純 4.4	純 4.4	—	—
		農用地区域	—	純 4.8	純 9.3	—	—	—	—	
	小谷郡上町	上記以外の区域	30	1.1	中 6.3	中 16	純 2.3	純 2.3	—	—
		農用地区域	—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—	
	小谷美濃山町	上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 20	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域	—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—	
	小谷丁野町	上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 20	純 2.5	純 2.5	—	—
		農用地区域	—	純 5.7	純 9.3	—	—	—	—	
	落合町	上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
		農用地区域	—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—	
	大路町	上記以外の地域	—	1.1	中 9.3	中 18	中 5.4	中 5.4	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
小野寺町	農用地区域	—	純 6.2	純 9.3	—	—	—	—		
	上記以外の区域	—	1.1	中 9.3	中 14	純 5.3	純 5.3	—	—	
か	垣籠町	農用地区域	—	純 6.1	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中 11	中 17	純 6.0	純 6.0	—	—
鍛冶屋町	全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
	農用地区域	—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鍛冶屋町	上記以外の区域	%	1.1	中 9.3	中 19	純 4.4	純 4.4	—	—	
	加田今町	農用地区域		—	純 7.8	純 9.6	—	—	—	—	
	加田町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 19	中 7.1	中 7.1	—	—	
		農用地区域		—	純 7.8	純 9.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 20	中 8.3	中 8.3	—	—	
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 10	中 19	中 7.1	中 7.1	—	—	
	勝町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	中 7.1	中 7.1	—	—	
		全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鐘紡町	全域		—	路線	比準	比準	—	—	—	
	加納町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 10	—	—	—	—	
	神照町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 22	中 8.7	中 8.7	—	—	
		全域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	上八木町	農用地区域		—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—	
	唐国町	農用地区域		—	純 5.5	純 9.8	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域									
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 12	中 26	中 5.3	中 5.3	—	—	
川崎町	2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.6	中 18	中 4.8	中 4.8	—	—		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	1 長浜新川より西の地域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域										
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—		
川道町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 22	中 11	中 11	—	—		
	農用地区域		—	純 4.4	純 8.4	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川道町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 7.2	中 13	中 3.9	中 3.9	—	—	
き	木尾町	農用地区域	—	—	純 5.6	純 9.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 18	純 5.4	純 5.4	—	—	
	祇園町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域		40	1.1	中 15	中 23	中 11	中 11	—	—
		(1) 主要地方道木之本長浜線沿い	40	1.1	中 9.4	中 16	中 9.1	中 9.1	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 16	中 9.1	中 9.1	—	—	
	北池町	農用地区域	—	—	純 5.4	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 15	純 5.1	純 5.1	—	—	
	北ノ郷町	農用地区域	—	—	純 6.7	純 9.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 17	中 5.3	中 5.3	—	—	
	北野町	農用地区域	—	—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 9.2	中 19	純 4.3	純 4.3	—	—	
	北船町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	木之本町赤尾	農用地区域	—	—	純 4.8	純 6.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 7.8	中 11	純 6.3	純 6.3	—	—
	木之本町石道	農用地区域	—	—	純 5.1	純 6.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 9.1	中 9.5	純 3.7	純 3.7	—	—
	木之本町大音	農用地区域	—	—	純 4.4	純 7.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.0	中 15	中 34	中 6.7	中 6.7	—	—
		1 国道8号線沿い		30	1.1	中 8.7	中 13	純 5.2	純 5.2	—	—
	木之本町大見	農用地区域	—	—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 9.1	中 9.5	純 2.9	純 2.9	—	—
	木之本町音羽	農用地区域	—	—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木之本町音羽	上記以外の区域	30	1.2	中 9.1	中 9.5	純 3.4	純 3.4	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—
	木之本町金居原	上記以外の区域	30	1.2	中 8.5	中 9.4	純 4.4	純 4.4	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—
	木之本町川合	上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 9.4	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—
	木之本町北布施	上記以外の区域	30	1.1	中 7.8	中 11	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 7.4	—	—	—	—
	木之本町木之本	上記以外の区域	30	1.1	中 7.8	中 11	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		1 国道8号線沿い	30	1.0	中 23	中 42	中 4.7	中 4.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 30	純 3.8	純 3.8	—	—
	木之本町黒田	上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 37	中 7.3	中 7.3	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 14	純 5.6	純 5.6	—	—
	木之本町小山	上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 11	純 3.7	純 3.7	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 6.6	—	—	—	—
	木之本町杉野	上記以外の区域	30	1.2	中 8.7	中 9.4	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—
	木之本町杉本	上記以外の区域	30	1.2	中 9.1	中 9.5	純 4.8	純 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—
	木之本町千田	上記以外の区域	30	1.1	中 20	中 40	中 5.4	中 5.4	—	—
		農用地区域		—	純 4.6	純 7.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 15	中 5.2	中 5.2	—	—
木之本町田居	上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 12	中 5.8	中 5.8	—	—	
	農用地区域		—	純 4.0	純 6.9	—	—	—	—	
木之本町田部	農用地区域		—	純 5.1	純 6.4	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木之本町田部	上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 15	純 4.5	純 4.5	—	—
		農用地区域		—	純 4.0	純 7.0	—	—	—	—
	木之本町西山	上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 15	中 34	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 12	純 5.2	純 5.2	—	—
	木之本町飯浦	農用地区域		—	純 5.3	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 11	純 3.6	純 3.6	—	—
	木之本町廣瀬	農用地区域		—	純 5.7	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 17	中 38	中 5.4	中 5.4	—	—
	木之本町古橋	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 15	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 5.2	純 6.6	—	—	—	—
	木之本町山梨子	上記以外の区域	30	1.0	中 9.1	中 9.5	純 3.5	純 3.5	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 6.4	—	—	—	—
	草野町	上記以外の区域	30	1.2	中 7.2	中 11	純 3.4	純 3.4	—	—
		農用地区域		—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—
国友町	上記以外の区域		1.1	中 9.2	中 19	純 4.4	純 4.4	—	—	
	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域									
口分田町	1 農用地区域		—	純 6.2	純 9.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 15	中 6.0	中 6.0	—	—	
	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
黒部町	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—	—	—	
小一条町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 23	中 11	中 11	—	—	
	農用地区域		—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—	
こ	上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 19	純 3.1	純 3.1	—	—	
	農用地区域		—	純 5.5	純 9.0	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小一条町	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 16	純 5.5	純 5.5	—	—
	公園町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	香花寺町	農用地区域	—	—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—
	郷野町	上記以外の区域	—	1.1	中 6.7	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
農用地区域		—	—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—	
	小観音寺町	上記以外の区域	—	1.1	中 9.2	中 19	純 4.2	純 4.2	—	—
		農用地区域	—	—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—
	小沢町	上記以外の区域	—	1.1	中 6.7	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.0	純 8.9	—	—	—	—
	湖北今町	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 15	中 6.0	中 6.0	—	—
		農用地区域	—	—	純 5.2	純 9.3	—	—	—	—
	湖北高田町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	中 2.4	中 2.4	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.4	純 9.3	—	—	—	—
	湖北町青名	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 17	中 36	中 2.4	中 2.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 22	中 2.2	中 2.2	—	—
	湖北町石川	農用地区域	—	—	純 5.5	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.1	中 19	中 36	中 2.4	中 2.4	—	—
	湖北町伊部	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 21	中 2.2	中 2.2	—	—
		農用地区域	—	—	純 4.9	純 9.3	—	—	—	—
	湖北町今西	上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—
		農用地区域	—	—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—
	湖北町海老江	上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 20	純 2.3	純 2.3	—	—
		農用地区域	—	—	純 4.6	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	中 2.1	中 2.1	—	—
		農用地区域	—	—	純 4.6	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	中 2.1	中 2.1	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	湖北町延勝寺	農用地区域	%	—	純 4.7	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	中 2.2	中 2.2	—	—
	湖北町小倉	農用地区域		—	純 6.3	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 17	中 36	中 2.4	中 2.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 10	中 22	中 2.3	中 2.3	—	—
	湖北町尾上	農用地区域		—	純 4.6	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.1	中 20	中 2.1	中 2.1	—	—
	湖北町賀	農用地区域		—	純 5.7	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	中 2.0	中 2.0	—	—
	湖北町河毛	農用地区域		—	純 5.7	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	純 2.2	純 2.2	—	—
	湖北町小今	農用地区域		—	純 5.8	純 9.3	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 17	中 36	中 2.2	中 2.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 20	中 2.0	中 2.0	—	—
	湖北町五坪	農用地区域		—	純 5.2	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 21	中 2.4	中 2.4	—	—
	湖北町沢	農用地区域		—	純 5.2	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 21	中 2.2	中 2.2	—	—
	湖北町大安寺	農用地区域		—	純 5.1	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 9.4	中 21	中 2.2	中 2.2	—	—
	湖北町田中	農用地区域		—	純 5.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 21	中 2.2	中 2.2	—	—
	湖北町津里	農用地区域		—	純 4.9	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 20	純 2.5	純 2.5	—	—
	湖北町留目	農用地区域		—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小堀町	1 長浜新川より西の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	五村	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 22	中 11	中 11	—	—	
		農用地区域			—	純 6.4	純 9.3	—	—	—	—
	小室町	都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		30	1.1	中 8.8	中 18	中 4.8	中 4.8	—	—
		農用地区域			—	純 5.3	純 9.3	—	—	—	—
	さ	桜町	上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 19	純 3.1	純 3.1	—	—
			全域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—
	し	佐野町	農用地区域			—	純 7.3	純 9.1	—	—	—
上記以外の区域			1.1	中 9.3	中 16	純 5.2	純 5.2	—	—		
し	三和町	全域		—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		農用地区域			—	純 7.3	純 9.4	—	—	—	—
し	七条町	上記以外の区域									
		1 県道間田長浜線沿い	30	1.1	中 13	中 25	中 8.4	中 8.4	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	中 6.3	中 6.3	—	—	
		全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
し	地福寺町	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 9.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道 8 号線沿い	30	1.1	中 14	中 24	中 7.5	中 7.5	—	—	
		(2) 県道大野木志賀谷長浜線沿い	30	1.0	中 11	中 23	中 7.5	中 7.5	—	—	
し	下坂中町	(3) 上記以外の地域		30	1.0	中 10	中 23	中 6.5	中 6.5	—	—
		市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
し	下坂浜町	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下坂浜町	1 農用地区域	%	—	純 7.8	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 12	中 20	中 6.5	中 6.5	—	—
	下之郷町	農用地区域		—	純 6.2	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 6.0	中 6.0	—	—
	下八木町	農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
	下山田	農用地区域		—	純 4.8	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 6.4	中 15	純 2.2	純 2.2	—	—
	十里町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.2	純 10	—	—	—	—
	十九町	2 上記以外の区域	30	1.0	中 9.4	中 17	中 8.1	中 8.1	—	—
		農用地区域		—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—
	常喜町	上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
		農用地区域		—	純 6.0	純 11	—	—	—	—
	新旭町	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 16	純 5.4	純 5.4	—	—
		全域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
	新庄寺町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—
	新庄中町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	中 8.1	中 8.1	—	—
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—	—	—
	新庄馬場町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 26	中 9.1	中 9.1	—	—
		(1) 国道8号線沿い	30	1.1	中 10	中 15	中 8.1	中 8.1	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	中 8.1	中 8.1	—	—
		農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新庄馬場町	上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 15	中 9.1	中 9.1	—	—
		神前町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
す	酢	農用地区域	—	—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 11	中 26	中 5.3	中 5.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 18	中 4.8	中 4.8	—	—
		末広町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
す	須賀谷町	農用地区域	—	—	純 6.3	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 9.3	中 19	純 3.3	純 3.3	—	—
す	相撲町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 7.3	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
す	相撲庭町	(1) 主要地方道木之本長浜線沿い	30	1.1	中 15	中 24	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	中 8.1	中 8.1	—	—
す	相撲庭町	農用地区域	—	—	純 6.3	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 14	純 4.1	純 4.1	—	—
そ	曾根町	農用地区域	—	—	純 4.2	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 13	中 32	中 4.2	中 4.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.4	中 14	中 3.9	中 3.9	—	—
そ	尊勝寺町	農用地区域	—	—	純 6.0	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.5	中 18	中 5.4	中 5.4	—	—
そ	尊野町	農用地区域	—	—	純 5.9	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.5	中 18	中 5.4	中 5.4	—	—
た	大光寺町	農用地区域	—	—	純 5.2	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 21	中 2.2	中 2.2	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	醍醐町	農用地区域	%	—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 9.3	中 15	純 5.2	純 5.2	—	—
	大寺町	農用地区域		—	純 6.8	純 9.1	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	大門町	農用地区域		—	純 4.8	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 15	中 4.8	中 4.8	—	—
	高田町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	高月町雨森	農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 9.6	中 15	純 3.1	純 3.1	—	—
	高月町磯野	農用地区域		—	純 6.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.9	中 18	純 3.1	純 3.1	—	—
	高月町井口	農用地区域		—	純 6.6	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 21	中 37	中 3.8	中 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	中 3.1	中 3.1	—	—
	高月町宇根	農用地区域		—	純 7.1	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 19	中 35	中 3.8	中 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 20	中 3.2	中 3.2	—	—
	高月町落川	農用地区域		—	純 6.2	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 18	中 3.1	中 3.1	—	—
	高月町尾山	農用地区域		—	純 5.7	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.6	中 15	純 3.1	純 3.1	—	—
	高月町柏原	農用地区域		—	純 6.7	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 21	中 36	中 3.8	中 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 18	中 3.1	中 3.1	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高月町片山	農用地区域	%	—	純 5.9	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 17	純 3.1	純 3.1	—	—
	高月町唐川	農用地区域		—	純 6.8	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.2	中 19	純 3.1	純 3.1	—	—
	高月町熊野	農用地区域		—	純 5.9	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.6	中 17	純 3.1	純 3.1	—	—
	高月町重則	農用地区域		—	純 5.6	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.6	中 17	中 3.2	中 3.2	—	—
	高月町高月	農用地区域		—	純 7.0	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 20	中 35	中 3.8	中 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 22	中 3.1	中 3.1	—	—
	高月町高野	農用地区域		—	純 5.3	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 15	純 2.8	純 2.8	—	—
	高月町渡岸寺	農用地区域		—	純 7.0	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.2	中 21	中 35	中 3.8	中 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 10	中 18	中 3.1	中 3.1	—	—
	高月町西阿閉	農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 18	純 3.1	純 3.1	—	—
	高月町西野	農用地区域		—	純 5.6	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.6	中 17	純 2.9	純 2.9	—	—
	高月町西物部	農用地区域		—	純 6.1	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.9	中 19	中 3.2	中 3.2	—	—
	高月町西柳野	農用地区域		—	純 5.6	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 18	中 3.2	中 3.2	—	—
	高月町東阿閉	農用地区域		—	純 6.2	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 19	中 3.2	中 3.2	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高月町東高田	農用地区域	%	—	純 6.6	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.9	中 18	中 3.2	中 3.2	—	—
た	高月町東物部	農用地区域		—	純 6.9	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 20	中 36	中 3.8	中 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.1	中 21	中 3.2	中 3.2	—	—
た	高月町東柳野	農用地区域		—	純 6.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.6	中 19	中 3.2	中 3.2	—	—
た	高月町布施	農用地区域		—	純 6.2	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.9	中 18	純 3.1	純 3.1	—	—
た	高月町保延寺	農用地区域		—	純 6.2	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 9.6	中 15	中 3.3	中 3.3	—	—
た	高月町洞戸	農用地区域		—	純 6.2	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.6	中 15	純 3.1	純 3.1	—	—
た	高月町馬上	農用地区域		—	純 6.2	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 15	純 3.4	純 3.4	—	—
た	高月町松尾	農用地区域		—	純 5.9	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.6	中 17	純 3.1	純 3.1	—	—
た	高月町持寺	農用地区域		—	純 6.2	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 17	中 3.1	中 3.1	—	—
た	高月町森本	農用地区域		—	純 6.4	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 18	中 3.1	中 3.1	—	—
た	高月町柳野中	農用地区域		—	純 6.2	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 20	中 3.2	中 3.2	—	—
た	高月町横山	農用地区域		—	純 6.9	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道8号線沿い	30	1.1	中 20	中 36	中 3.8	中 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 21	中 3.2	中 3.2	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高橋町	農用地区域	%	—	純 7.5	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道大津能登川長浜線, 県道長浜近江線, 大野木志賀谷長浜線沿い	30	1.0	中 13	中 25	中 7.4	中 7.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 7.1	中 7.1	—	—
	高畑町	農用地区域		—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 9.5	中 19	中 4.6	中 4.6	—	—
	高山町	農用地区域		—	純 5.2	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 8.6	中 19	純 4.6	純 4.6	—	—
	田川町	農用地区域		—	純 6.2	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 9.3	中 19	純 4.0	純 4.0	—	—
	田町	農用地区域		—	純 6.8	純 14	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
上記以外の地域		30	1.1	中 8.8	中 18	中 4.8	中 4.8	—	—	
谷口町	農用地区域		—	純 5.3	純 9.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 9.2	中 19	純 2.0	純 2.0	—	—	
田村町	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 7.8	純 9.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
	(1) 主要地方道大津能登川長浜線, 県道長浜近江線, 加田田村線沿い	30	1.0	中 11	中 22	中 7.4	中 7.4	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 18	中 6.5	中 6.5	—	—	
ち	千草町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 9.1	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 11	中 6.0	中 6.0	—	—	
つ	月ヶ瀬町	農用地区域		—	純 6.1	純 9.5	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つて	月ヶ瀬町	上記以外の地域	30	1.2	中 8.6	中 15	中 4.8	中 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 5.3	純 9.3	—	—	—	—
	寺田町	上記以外の区域		1.1	中 9.2	中 19	純 5.0	純 5.0	—	—
		市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道長浜近江線沿い	30	1.0	中 12	中 22	中 7.0	中 7.0	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 18	中 6.2	中 6.2	—	—
		と 当目町	農用地区域		—	純 6.5	純 9.3	—	—	—
	上記以外の区域			1.1	中 9.3	中 14	純 4.4	純 4.4	—	—
	徳山町	農用地区域		—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—
上記以外の区域			1.1	中 9.3	中 15	純 5.5	純 5.5	—	—	
殿町	全域	—	路線	比 準	比 準	—	—	—	—	
鳥羽上町	農用地区域		—	純 6.7	純 9.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 14	純 5.3	純 5.3	—	—	
富田町	農用地区域		—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 6.7	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—	
な 長田町	全域	30	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—	
	中野町	農用地区域		—	純 6.5	純 9.1	—	—	—	—
都市計画法上の用途地域		30	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準	—	—	
上記以外の地域		30	1.1	中 8.6	中 15	純 2.9	純 2.9	—	—	
中山町	全域	—	路線	比 準	比 準	—	—	—	—	
名越町	農用地区域		—	純 5.4	純 9.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 16	純 5.3	純 5.3	—	—	
南郷町	農用地区域		—	純 6.4	純 9.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 18	中 5.4	中 5.4	—	—	
難波町	農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	難波町	上記以外の区域	%	1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
	に	新栄町	市街化区域							
1 都市計画法上の用途地域が工業地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域										
1 農用地区域			—	純 6.9	純 10	—	—	—	—	
2 上記以外の区域		30	1.1	中 12	中 21	中 6.1	中 6.1	—	—	
西浅井町大浦		農用地区域		—	純 4.0	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.3	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—
西浅井町小山		農用地区域		—	純 3.2	純 7.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.5	中 9.5	純 2.5	純 2.5	—	—
西浅井町沓掛	農用地区域		—	純 2.8	純 7.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い		1.1	中 10	中 14	純 3.4	純 3.4	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 9.2	純 2.9	純 2.9	—	—	
西浅井町黒山	農用地区域		—	純 3.5	純 7.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 6.8	中 9.5	純 3.0	純 3.0	—	—	
西浅井町塩津中	農用地区域		—	純 4.6	純 7.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い		1.1	中 10	中 14	純 3.7	純 3.7	—	—	
	2 上記以外の地域		1.2	中 6.4	中 11	純 3.2	純 3.2	—	—	
西浅井町塩津浜	農用地区域		—	純 4.6	純 7.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い		1.1	中 10	中 14	純 3.7	純 3.7	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 5.8	中 9.5	純 3.2	純 3.2	—	—	
西浅井町集福寺	農用地区域		—	純 4.4	純 7.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 6.8	中 9.5	純 3.1	純 3.1	—	—	
西浅井町庄	農用地区域		—	純 4.1	純 7.9	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西浅井町庄	上記以外の区域	%	1.2	中 6.5	中 9.5	純 3.4	純 3.4	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町菅浦	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 9.5	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.6	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町月出	上記以外の区域		1.1	中 6.1	中 9.5	純 2.5	純 2.5	—	—
		農用地区域		—	純 4.0	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町中	上記以外の区域		1.1	中 6.3	中 9.5	純 3.2	純 3.2	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町野坂	上記以外の区域		1.1	中 10	中 14	純 3.7	純 3.7	—	—
		1 国道8号線沿い		1.1	中 6.4	中 9.5	純 3.2	純 3.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 9.5	純 3.2	純 3.2	—	—
		農用地区域		—	純 3.2	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町八田部	上記以外の区域		1.2	中 5.5	中 9.5	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	純 4.5	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町祝山	上記以外の区域		1.1	中 10	中 14	純 3.8	純 3.8	—	—
		1 国道8号線沿い		1.1	中 6.4	中 9.5	純 3.2	純 3.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 9.5	純 3.2	純 3.2	—	—
		農用地区域		—	純 4.3	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町岩熊	上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 9.5	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 2.8	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町山門	上記以外の区域		1.1	中 4.9	中 9.5	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.2	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町山田	上記以外の区域		1.1	中 5.5	中 9.5	純 2.4	純 2.4	—	—
		農用地区域		—	純 4.5	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町余	上記以外の区域		1.1	中 10	中 14	純 3.5	純 3.5	—	—
		1 国道8号線沿い		1.1	中 6.4	中 9.5	純 2.8	純 2.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 9.5	純 2.8	純 2.8	—	—
		農用地区域		—	純 3.4	純 7.9	—	—	—	—
	西浅井町横波	農用地区域		—	純 3.4	純 7.9	—	—	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に の は	西浅井町横波	上記以外の区域	%	1.1	中 5.7	中 9.5	純 3.3	純 3.3	—	—	
	西大井町	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	西主計町	農用地区域		—	純 7.4	純 9.1	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 9.3	中 18	中 5.4	中 5.4	—	—	
	西上坂町	市街化区域		30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—	
	錦織町	2 上記以外の区域		30	1.1	中 11	中 20	中 6.1	中 6.1	—	—
		農用地区域		—	純 4.1	純 8.4	—	—	—	—	
	西野町	上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—	
		農用地区域		—	純 5.9	純 9.1	—	—	—	—	
	西村町	上記以外の区域		1.1	中 9.5	中 19	中 5.4	中 5.4	—	—	
		農用地区域		—	純 5.5	純 9.3	—	—	—	—	
	新居町	上記以外の区域		1.1	中 9.2	中 19	純 5.0	純 5.0	—	—	
		農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—	
	乗倉町	上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—	
		農用地区域		—	純 5.8	純 9.3	—	—	—	—	
	野瀬町	上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 18	純 4.7	純 4.7	—	—	
		農用地区域		—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—	
野田町	上記以外の区域		1.2	中 9.2	中 19	純 5.0	純 5.0	—	—		
	農用地区域		—	純 5.9	純 9.3	—	—	—	—		
野寺町	上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 19	中 4.6	中 4.6	—	—		
	農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—		
野村町	上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—		
	農用地区域		—	純 7.1	純 9.1	—	—	—	—		
八条町	上記以外の区域		1.1	中 9.3	中 18	中 5.2	中 5.2	—	—		
	農用地区域		—	純 6.0	純 12	—	—	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ほ	細江町	1 国道8号線沿い	30	1.1	中	20中	34中	4.2	中	4.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.2中	13中	3.9	中	3.9	—	—
	保多町	農用地区域		—	純	6.4純	10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	10中	18純	6.0純	6.0	—	—	
	堀部町	農用地区域		—	純	7.0純	10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	10中	15純	5.9純	5.9	—	—	
	本庄町	農用地区域		—	純	6.8純	11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	9.7中	14純	6.2純	6.2	—	—	
ま	益田町	農用地区域		—	純	4.1純	8.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中	6.7中	12中	3.9	中	3.9	—	—
み	三川町	農用地区域		—	純	5.7純	9.1	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	7.5中	11中	4.8	中	4.8	—	—
	三田町	農用地区域		—	純	7.3純	9.2	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	9.5中	18中	5.2	中	5.2	—	—
	三ツ矢町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	三ツ矢元町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	港町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	南池町	農用地区域		—	純	7.3純	9.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中	9.3中	15純	5.2純	5.2	—	—	
	南小足町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	7.4純	9.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	10中	20中	7.7	中	7.7	—	—
	南呉服町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	南高田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	南田附町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南田附町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 25	中 8.7	中 8.7	—	—	
	南浜町	農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 11	中 3.9	中 3.9	—	—	
	宮司町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 長浜新川より西の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 9.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 25	中 9.0	中 9.0	—	—	
	宮部町	農用地区域		—	純 5.7	純 9.8	—	—	—	—	
都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 18	中 5.3	中 5.3	—	—		
宮前町	全城		—	路線	比準	比準	—	—	—		
む	室町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 7.8	純 9.6	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 22	中 8.7	中 8.7	—	—		
も	元浜町	全城	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
や	森町	農用地区域		—	純 7.1	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 国道8号線沿い	30	1.1	中 16	中 32	中 11	中 11	—	—		
	2 主要地方道木之本長浜線沿い	30	1.1	中 13	中 23	中 11	中 11	—	—		
	3 上記以外の地域	30	1.2	中 8.5	中 16	中 9.1	中 9.1	—	—		
や	八木浜町	農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—	
	八島町	農用地区域		—	純 6.1	純 9.1	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八島町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 10	中 18	中 5.4	中 5.4	—	—
	弥高町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山階町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 長浜新川及び平田川より北の地域								
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 14	中 24	中 8.9	中 8.9	—	—
		1 農用地区域								
		2 上記以外の区域								
	山ノ前町	農用地区域	—	1.1	中 9.5	中 18	中 5.4	中 5.4	—	—
		上記以外の区域								
	八幡中山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
八幡東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ゆ	弓削町	農用地区域	—	1.1	中 7.2	中 12	中 3.9	中 3.9	—	—
		上記以外の区域								
	湯次町	農用地区域	—	1.1	中 9.5	中 19	中 5.2	中 5.2	—	—
		上記以外の区域								
よ	余呉町池原	農用地区域	—	1.1	中 6.2	中 9.9	純 3.2	純 3.2	—	—
		上記以外の区域								
	余呉町今市	農用地区域	—	1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.2	純 3.2	—	—
		上記以外の区域								
	余呉町小谷	農用地区域	—	1.2	中 6.2	中 9.9	純 4.4	純 4.4	—	—
		上記以外の区域								
	余呉町奥川並	全域	—	—	—	純 3.6	純 3.6	—	—	
	余呉町尾羽梨	全域	—	—	—	純 3.6	純 3.6	—	—	
	余呉町小原	農用地区域	—	1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.6	純 3.6	—	—
		上記以外の区域								
	余呉町上丹生	農用地区域	—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—	

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	余呉町上丹生	上記以外の区域	%	1.2	中 6.2	中 9.7	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 8.3	—	—	—	—
	余呉町川並	上記以外の区域		1.1	中 5.8	中 9.9	純 2.8	純 2.8	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 8.3	—	—	—	—
	余呉町国安	上記以外の区域		1.1	中 6.2	中 9.7	純 2.8	純 2.8	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 8.3	—	—	—	—
	余呉町坂口	上記以外の区域		1.1	中 6.2	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—
		農用地区域		—	純 4.5	純 8.3	—	—	—	—
	余呉町下丹生	上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.2	純 6.2	—	—	—	—
	余呉町下余呉	上記以外の区域		1.1	中 5.8	中 9.9	純 2.6	純 2.6	—	—
		農用地区域		—	純 4.5	純 8.3	—	—	—	—
	余呉町新堂	上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.2	純 3.2	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 8.3	—	—	—	—
	余呉町菅並	上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域		—	純 2.4	純 6.2	—	—	—	—
	余呉町摺墨	上記以外の区域		1.1	中 6.2	中 9.9	純 3.7	純 3.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.2	純 6.2	—	—	—	—
	余呉町田戸	上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.4	純 6.2	—	—	—	—
	余呉町椿坂	上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 6.2	—	—	—	—
	余呉町中河内	上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.5	純 3.5	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 6.2	—	—	—	—
	余呉町中之郷	上記以外の区域		1.1	中 6.2	中 10	純 3.5	純 3.5	—	—
		農用地区域		—	純 4.5	純 8.3	—	—	—	—
	余呉町針川	全域		—	—	—	純 3.6	純 3.6	—	—
	余呉町東野	上記以外の区域		1.1	中 5.6	中 9.7	純 3.4	純 3.4	—	—
		農用地区域		—	純 2.8	純 8.3	—	—	—	—

市区町村名：長浜市

長浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	余呉町文室	農用地区域	%	—	純 3.1	純 8.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 6.2	中 9.7	純 3.4	純 3.4	—	—	
	余呉町八戸	農用地区域		—	純 3.1	純 8.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 9.9	純 3.2	純 3.2	—	—	
	余呉町柳ヶ瀬	農用地区域		—	純 4.4	純 6.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 3.8	純 3.8	—	—	
	余呉町鷺見	農用地区域		—	純 4.4	純 6.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.2	中 6.2	中 9.9	純 4.1	純 4.1	—	—	
	四ツ塚町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	り	力丸町		農用地区域	—	純 6.2	純 9.3	—	—	—	—
				上記以外の区域	1.1	中 8.6	中 19	中 4.5	中 4.5	—	—
		竜安寺町		農用地区域	—	純 5.3	純 9.3	—	—	—	—
上記以外の区域			1.1	中 9.2	中 19	純 3.3	純 3.3	—	—		
れ	列見町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純 7.4	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 16	中 11	中 11	—	—		