

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高野	1 国道1号線沿い及び国道1号線以北の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—	
つ	辻	市街化調整区域	30	1.1	中	21中	36中	11中	11	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	10純	14	—	—	—	—
て	出庭	2 上記以外の区域	30	1.1	中	22中	41中	11中	11	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	12純	14	—	—	—	—
な	手原1～8丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中	23中	35中	16中	16	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	12純	14	—	—	—	—
の	中沢1～3丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中	24中	35中	27中	27	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
は	野尻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	23中	36中	16中	16	—	—
は	蜂屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	12純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	24中	35中	16中	16	—	—
		市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
林	林	2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	10純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	27中	39中	11中	11	—	—

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東坂	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 5.6	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 24	純 4.4	純 4.4	—	—	—
へ	綾1～10丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ほ	坊袋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	御園	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 9.7	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 金勝川以北の地域	30	1.1	中 31	中 41	中 5.8	中 5.8	—	—	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 31	中 41	中 5.7	中 5.7	—	—			
め	目川	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 10	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 23	中 35	中 24	中 24	—	—	
り	霊仙寺1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 11	純 19	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 23	中 34	中 21	中 21	—	—	
ろ	六地藏	市街化区域									
		1 JR草津線以北の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 10	純 14	—	—	—	—	
2 上記以外の区域	30	1.1	中 30	中 43	中 14	中 14	—	—			