

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	条丁目	1 主要道道岩見沢月形線沿い及び道道美唄達布岩見沢線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準						
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準						
		6条～10条の西11丁目～23丁目											
		1 国道12号沿い及び道道美唄達布岩見沢線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準						
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準						
		1条～5条の東5丁目～10丁目											
		1 道道岩見沢停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準						
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準						
		1条～5条の東11丁目～18丁目											
		1 国道12号沿い及び道道岩見沢停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準						
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準						
		6条～10条の東5丁目～14丁目											
		1 国道12号沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準						
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準						
		な	志文町	岩見沢南空知流通工業団地	30	1.1		周比準					
				上記以外の地域									
				1 用途地域として指定されている地域	30	1.0	周比準	周比準	比準				
				2 農業振興地域内の農用地区域				純 2.7	純 3.9				
3 上記以外の地域	30			1.0	中 2.9	中 3.9	純 5.8						
な	志文本町1～5条	用途地域として指定されている地域	30	1.0	周比準	周比準							
		上記以外の地域	30	1.0		中 3.9							
な	下志文町	全城	30	1.0	純 2.7	純 3.9							
		中幌向町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準						
			農業振興地域内の農用地区域				純 2.7	純 3.9					
			上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9						
な	並木町	国道12号沿い	40	1.1									
		上記以外の地域	30	1.1									

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準			比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.9					
は	鳩が丘1～4丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9	純 5.8	純 5.8			
		1丁目	—	路線							
ひ	東町1・2条	2～4丁目	30	1.1			比準				
		全域	30	1.1	周比準	周比準	比準				
	東町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.9	純 5.8	純 5.8			
	東山1～10丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9	純 5.8	純 5.8			
		全域	30	1.1		周比準	比準				
	東山町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.9	純 5.8	純 5.8			
	日の出町	上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9	純 5.8	純 5.8			
		用途地域として指定されている地域									
	日の出北1～4丁目	1 国道12号沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	日の出南1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 3.9	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1		中 3.9	純 5.8	純 5.8			
	日の出北1～4丁目	国道12号沿い	40	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	日の出南1～4丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準					
		上記以外の地域	30	1.1							
	日の出北1～10丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.1		中 3.9	純 5.8				
ふ	ふじ町1・2条	全域	30	1.1							
ほ	幌向北1・2条	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準					
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.7						
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9					

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	幌向南1～5条	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9				
	幌向町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9		純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9	純 5.8			
	み	美園1～7条	国道12号沿い	40	1.1					
上記以外の地域			30	1.1						
緑が丘		全域	30	1.0		中 3.9	純 5.8	純 5.8		
緑が丘1～6丁目		用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.0			純 5.8	純 5.8		
緑町1～7丁目		全域	30	1.1		周比準				
南町1～9条		全域	30	1.1	周比準	周比準				
南町		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
稔町		用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 3.9		純 5.8	
	上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.9					
も	元町1・2条西	全域	30	1.1						
	元町1～3条東	全域	30	1.1						
や	大和1～4条	国道12号沿い及び4条通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準				
	大和町	用途地域として指定されている地域	30	1.2						
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
わ	若駒1～3丁目	全域	30	1.1						
	上記以外	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 5.8	純 5.8		