

市区町村名：釧路市

釧路税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|------------------------------|---------------|-----------|------------------------|-----------------|-----|-------|-------|-------|-------|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 大楽毛1～7線 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 国道38号沿い | 30 | 1.1 | | | 中 18 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | 純 2.8 | | | |
| | 大楽毛1～5丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | 比準 | | | |
| | 大楽毛北1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| | 大楽毛西1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| | 大楽毛南1～5丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| | 音羽 | 全域 | 30 | 1.1 | | 純 1.8 | | 純 2.8 | | |
| | 音別町 | 中園1・2丁目 | 30 | 1.1 | | 周比準 | | | | |
| | | 本町1～3丁目 | 30 | 1.0 | | 周比準 | | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 2.2 | 純 2.9 | 純 3.9 | | |
| | か | 海運1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | |
| | | 貝塚1～4丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | | | 比準 | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 貝塚4丁目85番地2から貝塚4丁目85番地141以西 | | | | | | | | 中 19 | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | 純 2.1 | | | |
| 柏木町 | | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| 春日町 | | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| 川上町2～11丁目 | | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| 川北町 | | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| 川端町 | | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| き | | 北大通1～14丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | |
| | | 北園1丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | |
| | | 北園 | 主要道道釧路環状線(113号線)雄鉄線通以南 | 30 | 1.1 | | 中 21 | | 中 4.5 | |
| | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 1 道東自動車道以南の地域 | | 30 | 1.1 | | 中 21 | | 中 3.5 | | |
| 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 1.8 | | 純 2.1 | | | | |

市区町村名：釧路市

釧路税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------|------------|---------------|-------|-----------------|-----|-------|-------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| き | 喜多町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 共栄大通1～9丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| く | 黒金町6～14丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| こ | 光陽町 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | | | | | |
| | 寿1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 駒場町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 駒牧 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| | | 国道240号沿い | | 30 | 1.1 | 中 10 | 中 17 | 中 20 | | | |
| | | 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| さ | 材木町 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 幸町3～14丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 栄町1～12丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 桜ヶ岡1～4丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | | | | 純 2.1 | | | |
| | 桜ヶ岡5～8丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | | | | 純 2.1 | | | |
| | 桜田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| | | 国道240号沿い | | 30 | 1.1 | 中 10 | 中 17 | 中 20 | | | |
| | | 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| し | 紫雲台 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | 比準 | | | |
| | 治水町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 春湖台 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 昭和 | 市街化区域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 道東自動車道以南の地域 | | 30 | 1.1 | | | 中 3.5 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | | | 純 2.1 | | | |
| | 昭和北1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| 昭和中央1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | | |

市区町村名：釧路市

釧路税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------|------------|---------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 昭和町1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | | | | |
| | 昭和南3～6丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | 比準 | | |
| | 知人町 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| | 白金町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 城山1・2丁目 | 都市計画法上の近隣商業地域 | 40 | 1.1 | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| | 新栄町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 新川町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 新釧路町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 新富町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 新橋大通1～9丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| | 新富士町1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | | | | |
| | す | 末広町1～14丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | |
| 住之江町 | | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| 住吉1・2丁目 | | 久寿里橋通沿い | 40 | 1.1 | | | | | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| た | 高山 | 全域 | 30 | 1.1 | | | 純 2.6 | 純 2.8 | | |
| | 宝町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | |
| ち | 千歳町 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| | 千代ノ浦 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | |
| つ | 鶴ヶ岱1～3丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | 比準 | |
| | 鶴丘 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | |
| | | 国道240号沿い | 30 | 1.1 | | 中 10 | 中 17 | 中 20 | | |
| | | 道道山花鶴丘線沿い | 30 | 1.1 | | 中 10 | 中 17 | 中 10 | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| | 鶴野 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 1.8 | | 純 2.1 | | |
| 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | | 中 10 | | 中 4.5 | | | |

市区町村名：釧路市

釧路税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|----|------------|-------------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| つ | 鶴野東1～5丁目 | 主要道道釧路環状線沿い | 40 | 1.1 | | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | | | | | | | | |
| と | 鳥取大通1～9丁目 | 全域 | — | 路線 | | | 比準 | | | | | |
| | | 鳥取北3～10丁目 | — | 路線 | | | | | | | | |
| | | 鳥取南2～8丁目 | — | 路線 | | | | | | | | |
| | | 豊川町 | — | 路線 | | | | | | | | |
| な | 中島町 | 全域 | — | 路線 | | | 比準 | | | | | |
| | | 中園町 | — | 路線 | | | | | | | | |
| | | 中鶴野 | 30 | 1.0 | | | | | | | | |
| | | 仲浜町 | — | 路線 | | | | | | | | |
| | | 浪花町3～13丁目 | — | 路線 | | | | | | | | |
| | | に | 新野 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | | | | 比準 | |
| | | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | |
| | 2 国道240号沿い | 30 | 1.1 | | 中 10 | 中 25 | 中 20 | | | | | |
| | 3 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | | | |
| | 錦町2～5丁目 | — | 路線 | | | | | | | | | |
| ぬ | 幣舞町 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | | |
| | | 花園町 | — | 路線 | | | | | | | | |
| は | 浜町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | | |
| | | 春採1～6丁目 | 30 | 1.1 | | | | | 比準 | | | |
| | | 春採7丁目 | 都市計画法上の第二種住居地域 | 40 | 1.1 | | | | | | | |
| | | | 上記以外の久寿里橋通沿いの地域 | 40 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | | | | | |
| ひ | 春採8丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | | | | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | | | | | | | | |
| | | 東川町 | — | 路線 | | | 比準 | | | | | |
| | 広里 | 全域 | | | | | | 純 2.8 | | | | |

市区町村名：釧路市

釧路税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------|------------|------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| ふ | 富士見1～3丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 双葉町 | 全域 | — | 路線 | | | 比準 | | | | |
| | 文苑1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 古川町 | 全域 | — | 路線 | | | | | 比準 | | |
| へ | 弁天ヶ浜 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| ほ | 北斗 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| | | 道道釧路鶴居弟子屈線沿い | 30 | 1.1 | 中 10 | 中 24 | 中 18 | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | | |
| | 星が浦大通1～5丁目 | 国道38号沿い及び主要道道釧路環状線沿い | 40 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 星が浦北1～5丁目 | 主要道道釧路環状線沿い | 40 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 星が浦南1～3丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 星が浦南4～6丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 堀川町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| ま | 益浦1～4丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | | | | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | | | | 中 12 | | | |
| | 松浦町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| み | 三津浦 | 全域 | 30 | 1.1 | | | 純 2.6 | 純 2.1 | | | |
| | 緑ヶ岡1～6丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 港町 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 南大通1～8丁目 | 主要道道釧路港線(25号線)南大通沿い | 40 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | 南浜町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 美濃 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | |
| | | 道道山花鶴丘線沿い及び道道徹別原野釧路線沿い | 30 | 1.1 | 中 10 | 中 24 | 中 10 | | | | |
| 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | | | |
| 美原1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | | |

市区町村名：釧路市

釧路税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|---------------|-------|-----------------|---|-------|-------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| み | 宮本1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| む | 武佐1～5丁目 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | | 純 2.6 | 純 2.1 | | | | |
| や | 安原 | 全域 | | | | | | 純 2.8 | | | |
| | 柳町 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | | | | | |
| | 山花 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| | | 道道徹別原野釧路線沿い | 30 | 1.1 | | 中 10 | 中 24 | 中 10 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | | | |
| | 弥生1・2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| よ | 米町1～4丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | | | | | | | |
| わ | 若草町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 若竹町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 若松町 | 全域 | — | 路線 | | | | | | | |
| | 上記以外 | 全域 | 30 | 1.1 | | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.1 | | | |