

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	曙1～4丁目	全域	—	路線							
か	柏西1～7丁目	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域				純 5.6	純 3.1				
	柏東1～7丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域				純 5.6	純 3.1				
	桂1～5丁目	全域	—	路線							
	桂木1～6丁目	全域	—	路線							
	河畔1～10丁目	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域	30	1.1				純 3.1			
	雁来	市街化区域	—	路線							
		市街化調整区域						純 3.1			
き	北見団地1～7丁目	全域	—	路線							
	木場1～3丁目	全域	—	路線				比準			
こ	光和1～8丁目	全域	—	路線							
	国誉1～6丁目	全域	—	路線							
	昆布森	全域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
し	新開1～7丁目	全域	—	路線							
せ	雪里	全域						純 3.1			
	釧望台1・2丁目	全域	30	1.1				純 3.1			
た	達古武	全域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
ち	中央1～10丁目	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
と	東陽大通西1～3丁目	全域	30	1.2							
	東陽西1～3丁目	全域	30	1.2							
	遠野	全域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
	遠矢1～10丁目	市街化区域	30	1.1					比準		
市街化調整区域		30	1.1				純 5.6	純 3.1			

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	遠矢南1～7丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
	富原	全域	—	路線							
		市街化調整区域						純 3.1			
	豊美1・2丁目	市街化区域	—	路線							
		市街化調整区域						純 3.1			
	鳥里1～7丁目	全域	30	1.1				純 3.1			
	トリトウシ	全域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
	トリトウシ原野	全域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
	鳥通西1～10丁目	全域	30	1.1		純 3.9		純 3.1			
鳥通東1～9丁目	全域	30	1.1			純 5.6	純 3.1				
な	南陽台1～10丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域	30	1.1		純 5.6	純 3.1				
へ	別保	全域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
		市街化区域	30	1.1				比準	比準		
	別保各丁目	市街化調整区域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
		市街化区域	30	1.1				比準			
	別保原野	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域									
1 南24線、南24線東、南25線		30	1.1			中 14中 11					
	2 上記以外の地域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1				
ほ	北都1・2丁目	全域	—	路線							
み	緑1～6丁目	市街化区域	30	1.1							
		市街化調整区域					純 5.6				
む	睦1～6丁目	全域	—	路線							
よ	よし野1～10丁目	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1			
わ	若葉1～6丁目	市街化区域	—	路線							
		市街化調整区域						純 3.1			

市区町村名：釧路郡釧路町

釧路税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
わ	わらび1～4丁目	市街化区域	30	1.1						
		市街化調整区域	30	1.1				純 3.1		
	上記以外	全域	30	1.1		純 3.9	純 5.6	純 3.1		