

市区町村名：札幌市清田区

札幌南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有明	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記を除く道道真駒内御料札幌線沿い	30	1.1	中	49	中	68	中	68
		上記以外の地域	30	1.1	純	20	純	18	純	20
う	美しが丘1～5条	全域	—	路線			比準	比準		
き	北野1～7条	全域	—	路線			比準			
		清田								
		市街化調整区域								
		1 清田・真栄地区地区計画区域	—	路線			比準			
		2 上記を除く市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	113	中	115
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	63	純	18	純	19
	清田1～10条	全域	—	路線			比準			
さ	里塚1～4条	全域	—	路線			比準	比準		
		里塚緑ヶ丘1～12丁	全域	—	路線			比準	比準	
し	真栄	市街化区域	30	1.1						
		市街化調整区域								
		1 清田・真栄地区地区計画区域	—	路線						
		2 上記を除く市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	107		
		3 道道真駒内御料札幌線沿い	30	1.1	中	62	中	107	中	115
		4 市道真栄線沿い	30	1.1	中	20	中	68	中	68
5 上記以外の地域	30	1.1	中	49	純	18	純	19		
	真栄1～6条	全域	—	路線						
ひ	平岡1～10条	全域	—	路線			比準	比準		
		平岡公園東1～11丁	全域	—	路線					
		上記以外	30	1.1	純	20	純	18	純	19