

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	琴似1～4条	全域	—	路線							
	小別沢	市道沿い	30	1.1		中	20	中	184	中	246
に		上記以外の地域	30	1.1		純	33	純	29	純	29
	西野1～14条	市街化区域	—	路線				比準	比準	比準	
		市街化調整区域	30	1.1				中	209		
	西野	市街化区域に隣接する区域	30	1.1		中	84	中	209	中	246
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1		中	84	中	209	中	246
		上記以外の地域	30	1.2		純	33	純	32	純	32
		西町北1～20丁目	全域	—	路線				比準		
		西町南1～21丁目	全域	—	路線				比準		
		二十四軒1～4条	全域	—	路線				比準		
	は	八軒1～10条西	全域	—	路線				比準		
	八軒1～10条東	全域	—	路線				比準			
	発寒1～17条	全域	—	路線				比準			
ふ	福井1～10丁目	全域	—	路線				比準			
へ	福井	市街化区域に隣接する区域	30	1.1		中	84	中	184		
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1		中	84	中	184	中	246
		上記以外の地域	30	1.1				純	34	純	34
	平和1～3条	市街化区域	—	路線				比準			
み		市街化調整区域	30	1.1		中	115				
	平和	市街化区域に隣接する区域	30	1.1				中	212	中	335
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1		中	115	中	212	中	335
		上記以外の地域	30	1.1		純	33	純	33	純	33
や	宮の沢1～4条	全域	—	路線				比準		比準	
	宮の沢	市街化区域に隣接する区域	30	1.1				中	184	中	251
	上記以外の地域	30	1.1				純	32	純	32	
や	山の手1～7条	市街化区域	—	路線				比準			
		市街化調整区域	30	1.1							

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山の手	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	倍	倍	中 115	中 176	中 181		
		市道沿い	30	1.1			中 115	中 176			
		上記以外の地域	30	1.1			純 33	純 31			
	上記以外	全域	30	1.1			純 33	純 29	純 29		