

市区町村名：亀田郡七飯町

函館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯田町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.8	純 7.3		純 12			
		上記以外の地域									
		1 道道七飯大野線沿い	30	1.2	中 4.7	中 11		中 32			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 7.3	純 12	純 12			
お	大川1～11丁目	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.3		純 12			
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 11	中 32	中 32			
	大中山1～8丁目	市街化区域	40	1.2		比準		比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.3	純 12	純 12			
		2 上記以外の地域	30	1.6		中 11	中 32	中 32			
	大中山	全域	30	1.3		純 7.3	純 12	純 12			
	大沼町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.3	純 12	純 12			
		上記以外の地域									
		1 道道大沼公園線及び道道大沼公園鹿部線沿い	30	1.0	中 4.7	中 11	中 32	中 32			
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.5	純 7.3	純 12	純 12			
か	上藤城	国道5号赤松街道沿い	30	1.2	中 4.7	中 11	中 32	中 32			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 7.3	純 12	純 12			
さ	桜町1・2丁目	全域	40	1.0		比準					
		桜町	30	1.1		中 11		中 32			
	と	峠下	国道5号沿い	30	1.2	中 4.7	中 8.6	中 32	中 32		
			上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 7.3	純 12	純 12		
な	中島	市街化区域	30	1.3		比準		比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.3	純 12	純 12			

市区町村名：亀田郡七飯町

函館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中島	2 上記を除く中島1号橋から広域農道までの道道大野大中山線沿い	30	1.3	中 4.7	中 11		中 32		
		3 上記以外の地域	30	1.3	純 3.8	純 7.3	純 12	純 12		
	中野	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.3	純 12	純 12		
		上記以外の地域								
		1 道道大野大中山線沿い	30	1.3		中 8.6		中 32		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 7.3	純 12	純 12		
	鳴川1～5丁目	市街化区域								
		1 国道5号赤松街道沿い	40	1.1		比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2		比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.3	純 12	純 12		
		2 国道5号赤松街道沿い	30	1.1	中 11	中 32	中 32			
		3 上記以外の地域	30	1.1		純 7.3	純 12	純 12		
	に	西大沼	国道5号沿い	30	1.0	中 11	中 32	中 32		
上記以外の地域			30	1.0	純 3.5	純 7.3	純 12	純 12		
ひ	東大沼	全域	30	1.1	純 3.5	純 7.3	純 12	純 12		
ふ	藤城	国道5号赤松街道沿い	30	1.2	中 4.7	中 8.6		中 32		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 7.3	純 12	純 12		
ほ	本町1・2丁目	市街化区域								
		1 道道七飯大野線及び道道七飯療養所線沿い	40	1.0		比準		比準		
		2 上記以外の地域	40	1.3	比準	比準		比準		
		市街化調整区域	30	1.0	純 3.8	純 7.3		純 12		
	本町3～8丁目	市街化区域								
		1 国道5号赤松街道沿い	40	1.0		比準	比準	比準		
		2 上記を除く道道七飯大野線及び道道七飯療養所線沿い	40	1.1		比準	比準	比準		
3 上記以外の地域		40	1.2		比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.0		中 11	中 32	中 32			

市区町村名：亀田郡七飯町

函館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	緑町1～3丁目	市街化区域	40	1.1		比準		比準			
		市街化調整区域	30	1.2	純 3.8	純 7.3	純 12	純 12			
		上記以外	30	1.0	純 3.5	純 7.3	純 12	純 12			