

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	曙町1～3丁目	道道根室半島線沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1				比準			
	朝日町1～3丁目	千島町通沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	厚床1・2丁目	全域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			
	有磯町1・2丁目	全域	30	1.1					比準		
う	梅ヶ枝町1～3丁目	3丁目									
		1 道道根室港線沿い	40	1.1							
		2 上記以外の地域	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
か	海岸町1・2丁目	全域	30	1.1							
き	北浜町1・2丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準			比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4		純 8.3			
	清隆町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1							
上記以外の地域		30	1.1								
こ	光洋町1～5丁目	用途地域として指定されている地域									
		1 道道根室半島線及び光洋町通沿い	30	1.1					比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準			
	上記以外の地域		30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			
		光和町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1						
		駅前通沿い	30	1.1							
	上記以外の地域	30	1.1								
	琴平町1～3丁目	全域	30	1.1					比準		
駒場町1～3丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準			比準			
	上記以外の地域	30	1.1		純 4.4		純 8.3				
さ	幸町1～3丁目	全域	30	1.1		周比準			比準		
	栄町1・2丁目	全域	30	1.1					比準		
	定基町1～4丁目	全域	30	1.1							

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	汐見町1・2丁目	全域	30	1.1					比準	
	敷島町1・2丁目	国道44号沿い	30	1.1						
た	昭和町1～4丁目	上記以外の地域	30	1.1					比準	
		道道花咲港線沿い	30	1.1					比準	
	大正町1～3丁目	上記以外の地域	30	1.1				比準	比準	
		国道44号沿い	30	1.1						
ち	千島町1・2丁目	全域	30	1.1						
		用途地域として指定されている地域	30	1.1			周比準		比準	
つ	月岡町1・2丁目	上記以外の地域	30	1.1			純 4.4	純 4.9	純 8.3	
		全域	30	1.1						
	月見町1・2丁目	全域	30	1.1						
と	常盤町1～3丁目	道道根室空港線及び縦20号甲線沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
な	鳴海町1～4丁目	千島町通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
に	西浜町1～10丁目	用途地域として指定されている地域								
		1 国道44号沿い	30	1.1					比準	
		2 上記以外の地域	30	1.1			周比準		比準	
		上記以外の地域	30	1.1			純 4.4		純 8.3	
は	花咲町1～3丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	花咲港	用途地域として指定されている地域	30	1.1			周比準	比準	比準	
		上記以外の地域	30	1.1			純 4.4	純 4.9	純 8.3	
へ	花園町1～9丁目	全域	30	1.1			周比準			
	齒舞1～5丁目	全域	30	1.1			純 4.4	純 4.9	純 8.3	
へ	平内町1～4丁目	全域	30	1.1					比準	
	弁天町1・2丁目	全域	30	1.1			周比準		比準	

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	宝林町1～3丁目	全域	30	1.1					倍		
	宝林町4・5丁目	用途地域として指定されている地域							倍		
		1 道道花咲港線沿い	30	1.1		周比準			倍	比準	
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準			倍	比準	
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			
		北斗町1～4丁目	全域	30	1.1						
ま	本町1～5丁目	全域	30	1.1							
	松ヶ枝町1～3丁目	緑町通沿い	40	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
み	松本町1～4丁目	全域	30	1.1							
	岬町1～5丁目	全域	30	1.1		周比準			倍	比準	
	緑町1～3丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1							
		縦20号甲線沿い	40	1.1							
め	上記以外の地域	30	1.1								
	明治町1～3丁目	全域	30	1.1							
	や	弥栄町1・2丁目	全域	30	1.1						
弥生町1・2丁目		全域	30	1.1							
上記以外		用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準	倍	比準	
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3			