

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	旭川清澄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	旭川新藤田西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	旭川新藤田東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	旭川南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋大川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋扇町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋沖田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋勝平台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋勝平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋北浜町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域											
	1	市街化区域		1.2	比準	比準	比準	比準				
	2	市街化調整区域		1.2	中	4.4	中	16	中	5.0	中	5.0
	新屋栗田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋寿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋下川原町	全域		1.2	比準	比準	比準	比準				
	新屋渋谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋高美町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域			1.2	比準	比準	比準	比準				
	新屋田尻沢中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋田尻沢西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋田尻沢東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋天秤野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	新屋烏木町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域			1.2	比準	比準	比準	比準				
	新屋比内町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	新屋比内町	上記以外の地域	%	1.2	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	新屋日吉町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域		1.2	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	新屋船場町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋前野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋松美ガ丘北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋松美ガ丘東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋松美ガ丘南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋松美町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋南浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋豊町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋割山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	新屋町	渋谷地	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		新町後、関町後、田尻沢										
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	2 市街化調整区域		1.2	中	4.4	中	16	中	5.0	中	5.0	
	上記以外の地域											
	1 市街化区域		1.2	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	2 市街化調整区域		1.2	中	4.4	中	16	中	5.0	中	5.0	
い	泉	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		1.2	中	7.7	中	23	中	5.0	中	5.0
	泉一ノ坪	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	泉釜ノ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	泉北1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	泉菅野1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	泉中央1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	泉馬場	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	泉東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	泉三嶽根	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	泉南1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
う	牛島	全域		1.1	中	4.5	中	7.3	中	5.0	中	5.0
	牛島西1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	牛島東1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	牛島南1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
お	大住1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	大住南1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	大平台1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	大町1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	御野場1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	御野場新町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
か	卸町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	上北手荒巻	主要地方道秋田昭和線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.0	純	9.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.5	中	3.8	中	16	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3	純	9.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	3.8	中	16	中	5.0	中	5.0
	上北手大杉沢	全域		1.1	純	3.0	純	9.5	中	5.0	中	5.0
	上北手大戸	大戸										
		1 主要地方道秋田昭和線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.0	純	9.5	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.5	中	3.8	中	16	中	5.0	中	5.0	
	2 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3	純	9.5	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.1	中	3.8	中	16	中	5.0	中	5.0	

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上北手大戸	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 9.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1		中 3.8	中 16	中 5.0	中 5.0	—	—		
	上北手大山田	全域		1.2	純 3.0	純 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
	上北手御所野	全域		30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
	上北手古野	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		1.1	純 3.0	純 9.5	中 5.0	中 5.0	—	—	
	上北手小山田	全域		1.2	純 3.0	純 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
	上北手猿田	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 2.3	純 9.5	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.8	中 16	中 5.0	中 5.0	—	—	
	上北手百崎	主要地方道秋田昭和線沿い		—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 9.5	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.5		中 3.8	中 16	中 5.0	中 5.0	—	—		
	上記以外の地域	—		—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 9.5	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1		中 3.8	中 16	中 5.0	中 5.0	—	—		
	川尻上野町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	川尻大川町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
川尻御休町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
川尻新川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
川尻総社町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
川尻みよし町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
川尻若葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
川尻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
川元小川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
川元開和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川元松丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川元むつみ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川元山下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	河辺赤平	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域	1.2	純 1.5	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	河辺岩見	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		上記以外の地域	1.2	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	河辺大沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.5	純 1.5			
	河辺大張野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	河辺北野田高屋	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.5	純 1.5			
	河辺三内	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	河辺神内	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	河辺高岡	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.2	—	—			
上記以外の地域		1.2	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4				
河辺戸島	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4				
河辺豊成	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—				
	上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4				
河辺畑谷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河辺畑谷	上記以外の地域	%	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
	河辺松濺	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
	河辺諸井	2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
	河辺和田	上記以外の地域	1.2	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
		市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
	旭南 1～3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
	き	旭北栄町	2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
			市街化調整区域							
旭北寺町		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
旭北錦町		市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
高陽青柳町		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
高陽幸町		市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
御所野地蔵田		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
こ	御所野下堤 1～5丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
	御所野堤台 1丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	御所野堤台 2～3丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
	御所野元町 1～7丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	御所野湯本 1～6丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
	さ	桜 1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—		
			2 上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
桜ガ丘 1～5丁目		市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
桜台 1～3丁目	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.8	—	—				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下浜桂根	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.5	純 1.5		
	下浜長浜	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.5	純 7.7	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.5	純 1.5		
	下浜檜田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.5	純 7.7	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
	下浜八田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.5	純 7.7	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
	下浜羽川	市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.5	純 7.7	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.5	純 1.5		
	下浜名ヶ沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.5	純 7.7	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
	新藤田	大所			—	路線	比準	比準	比準	比準
		治郎沢、高梨台、中山台								
	1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	2 市街化調整区域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 9.5	—	—			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新藤田	(2) 上記以外の地域	%	1.2	中 7.7	中 23	純 1.9	純 1.9		
せ	千秋北の丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千秋久保田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千秋公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千秋城下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千秋中島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千秋明德町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千秋矢留町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
そ	添川	境内川原、地ノ内								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 市街化調整区域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 9.5	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.2	中 7.7	中 23	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 23	純 1.9	純 1.9		
た	太平黒沢	全域		1.2	純 1.9	純 7.1	純 1.5	純 1.5		
	太平寺庭	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.5	純 1.5		
	太平中関	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.5	純 1.5		
	太平八田	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.5	純 1.5		
	太平目長崎	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.5	純 1.5		
	太平山谷	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.5	純 1.5		
て	手形	扇田、上川原、才ノ浜、十七流、中谷地、西谷地、蛇野、山崎								
		1 秋田駅東第三地区土地区画整理事業施行地区								
		(1) 一部		個別	個別	個別	個別	個別		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	手形	(2) 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		大沢、大松沢、中台									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.0	純	9.5	—	—		
	(2) 上記以外の地域	1.1	中	7.7	中	23	純	1.9	純	1.9	
	手形学園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形からみでん	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形休下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形新栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形田中	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形山北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形山中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形山西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形山東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	手形山南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内油田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内後城	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内鶴ノ木	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内大小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内大畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内神屋敷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内高野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寺内児桜1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て と な	寺内堂ノ沢 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内蛭根 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内焼山	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	豊岩石田坂	九十田									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 6.3	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 16	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 6.3	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 16	純 1.5	純 1.5			
		豊岩小山	全域		1.2	純 2.1	純 6.3	純 1.5	純 1.5		
		豊岩豊巻	全域		1.1	純 2.1	純 6.3	純 1.5	純 1.5		
		中通 1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	檜山	寺小路	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 9.5	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 16	中 5.0	中 5.0			
	檜山愛宕下	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	檜山石塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	檜山太田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	檜山大元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	檜山川口境	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	檜山共和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	檜山金照町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	檜山佐竹町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁井田	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 3.0	倍 純 9.5	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	1.2	中 4.5	中 16	中 5.0	中 5.0			
		西潟敷								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 5.8	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.2	中 4.5	中 7.3	中 5.0	中 5.0			
		古川向								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 9.5	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 16	中 5.0	中 5.0			
		仁井田潟中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		仁井田小中島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
仁井田栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田新田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田露見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田福島1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田二ツ屋1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田二ツ屋2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田本町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田本町2丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準				
仁井田本町3～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田目長田1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
仁井田目長田 2～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広面	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 16	中 5.0	中 5.0		
へ	蛇野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	保戸野金砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野桜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野すわ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野千代田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野鉄砲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野通町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野八丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野原の町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	み	南ヶ丘1～3丁目	全域		1.1	中 3.8	中 16	中 5.0	中 5.0	
		南通亀の町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
南通築地		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
南通みその町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
南通宮田		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	向浜1～2丁目	全域		1.2	比準	比準	比準	比準		
や	柳田	川崎、境田、推子、鳥越、糠塚、柳田								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 9.5	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 11	中 5.0	中 5.0		
	扇ノ沢、小友沢		1.1	純 3.0	純 9.5	純 1.5	純 1.5			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 9.5	—	—			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	柳田	2 上記以外の地域	%	1.1	中 4.5	中 11	純 1.9	純 1.9		
	八橋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋イサノ1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋運動公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大畑1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋新川向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大道東	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋田五郎1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋鯨沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋本町1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋南1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋三和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山手台1～3丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
ゆ	雄和相川	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和新波	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域	1.2	純 1.6	純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和碓田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和石田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 3.0	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 3.0	純 0.9	純 0.9			
	雄和萱ヶ沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和左手子	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 2.5	純 0.9	純 0.9			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	雄和芝野新田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 1.6純 3.0		—	—					
		上記以外の地域	1.2	純 1.6純 3.0	純 0.9	純 0.9				
	雄和下黒瀬	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 3.0	—	—				
		上記以外の地域		1.1	純 1.6純 3.0	純 0.9	純 0.9			
	雄和神ヶ村	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 2.5	—	—				
		上記以外の地域		1.1	純 1.6純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和田草川	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 3.0	—	—				
		上記以外の地域		1.1	純 1.6純 3.0	純 0.9	純 0.9			
	雄和種沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 2.5	—	—				
		上記以外の地域		1.2	純 1.6純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和繫	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 2.5	—	—				
		上記以外の地域		1.1	純 1.6純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和椿川	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 3.0	—	—				
		上記以外の地域		1.1	純 1.6純 3.0	純 0.9	純 0.9			
	雄和戸賀沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 2.5	—	—				
		上記以外の地域		1.2	純 1.6純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和平尾島	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 2.5	—	—				
		上記以外の地域		1.2	純 1.6純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和平沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 3.0	—	—				
		上記以外の地域		1.2	純 1.6純 3.0	純 0.9	純 0.9			
	雄和妙法	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6純 3.0	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6純 3.0	純 0.9	純 0.9				
	雄和向野	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 2.5	—	—				
		上記以外の地域		1.1	純 1.6純 2.5	純 0.9	純 0.9			
	雄和女米木	農業振興地域内の農用地区域	%	—純 1.6純 2.5	—	—				
		上記以外の地域		1.1	純 1.6純 2.5	純 0.9	純 0.9			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横森1～5丁目	全域	%	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		四ツ小屋		古川敷	純	純	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	中	中	中	中	中	中
		2 上記以外の地域		1.1	中	中	中	中	中	中	中
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市街化区域		1.1	中	中	中	中	中	中	中
		2 市街化調整区域		1.1	中	中	中	中	中	中	中
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	中	中	中	中	中	中
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	中	中	中	中	中	中
		四ツ小屋小阿地		市街化区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				市街化調整区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				2 上記以外の地域	1.1	中	中	中	中	中	中
		四ツ小屋末戸松本		市街化区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				市街化調整区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				2 上記以外の地域	1.1	中	中	中	中	中	中
		上記以外の秋田市		市街化区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				市街化調整区域	1.1	中	中	中	中	中	中
				1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	中	中	中	中	中
		2 上記以外の地域	1.1	中	中	中	中	中	中		
		上記以外の地域	1.1	中	中	中	中	中	中		
		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	中	中	中	中	中		
		2 上記以外の地域	1.1	中	中	中	中	中	中		