

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤川町	県道赤川下北停車場線及び県道赤川停車場線沿い	%	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
	旭町	国道338号沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	荒川町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
う	宇田町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
え	海老川町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
お	大平	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
		大平町		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
	大畑町を冠する大字	上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	大曲1～3丁目	上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.0	純 1.1	純 1.1		
		国道279号、県道赤川下北停車場線及び県道赤川停車場線沿い		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	大湊	上記以外の地域		1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
		全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
	大湊上町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
	大湊新町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		1 国道338号沿い		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
	大湊町	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
	大湊浜町	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	奥内	上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
		全域		1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
か	金曲1丁目	都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金曲1丁目	上記以外の地域	%	1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
	金曲2～3丁目	国道279号及び県道赤川停車場線沿い		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
	金谷1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
	上川町	国道279号むつバイパスより西側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	川内町を冠する大字	全域		1.1	純 1.2	純 3.1	純 1.0	純 1.0		
	川守町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	く	栗山町	国道338号大湊バイパスより南側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域				1.1	周比準	周比準	比準	比準		
1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域			1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
こ	小川町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
さ	桜木町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
し	下北町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十二林	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
	城ヶ沢	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
	昭和町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	新町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	せ	関根	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9	
た	田名部	国道279号むつバイパスより西側の地域								
		1 国道338号大湊バイパスより南側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7				

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田名部	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
ち	田名部町	2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
と	中央1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
な	中野沢	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
な	仲町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9			
ふ	並川町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9			
ほ	文京町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9			
ほ	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ま	真砂町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	松原町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9			
み	松森町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	松山町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	美里町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	緑ヶ丘	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	緑町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	港町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	南赤川町	県道赤川下北停車場線沿い	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
み	南町	県道赤川下北停車場線沿い	1.2	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南町	上記以外の地域	%	1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
や	柳町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	柳町4丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
よ	山田町	上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	横迎町1～2丁目	国道279号むつバイパスより西側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 1.9	純 1.9		
わ	脇野沢を冠する大字	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
	若松町	全域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	脇野沢を冠する大字	全域		1.1	純 1.4	純 2.3	純 1.8	純 1.8		