

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤井沢	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 2.9	—	—	—	—	
	安達ヶ原 1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 2.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 2.9	純 3.8	純 3.8	—	—	
	鏡摺石	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 4.0	—	—	—	—	
	い	伊佐沼町 1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 2.9	—	—	—	—
			上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.6	純 3.8	純 3.8	—	—
	え	榎戸 1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
上記以外の地域			1.1	純 2.7	純 5.1	純 3.8	純 3.8	—	—	
お	太田	全域	1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.5	純 2.5	—	—	
		大壇	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
	沖 1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 2.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 3.9	純 3.8	純 3.8	—	—	
	小沢	全域	1.1	純 2.7	純 3.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
	小浜	全域	1.1	純 1.7	純 1.8	純 2.0	純 2.0	—	—	
	表 1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		上記以外の地域	1.1	純 3.3	純 4.8	純 3.8	純 3.8	—	—	
	か	郭内 1～4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
			1 一部	—	—	—	—	—	—	—
2 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.8	純 3.8	純 3.8	—	—		
金色	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
金色久保	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	冠木	全域	%	1.2	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
	上太田	全域		1.1	純 1.7	純 1.8	純 2.0	純 2.0			
	上川崎	全域		1.1	純 2.7	純 3.3	純 3.8	純 3.8			
	上長折	全域		1.1	純 1.7	純 1.8	純 2.0	純 2.0			
	亀谷1～2丁目	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
き	北トロミ	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 2.9	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 3.9	純 3.8	純 3.8				
	木藤次郎内	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 4.0	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.9	純 5.1	純 3.8	純 3.8					
こ	木幡	全域	1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.5	純 2.5				
さ	西勝田	全域	1.1	純 1.7	純 1.8	純 2.0	純 2.0				
	茶園1～2丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	作田	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
し	塩沢町1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 2.9	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 3.6	純 3.8	純 3.8				
	渋川	都市計画法上の用途地域	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 3.5	純 3.8	純 3.8				
	下川崎	全域	1.1	純 2.7	純 3.3	純 3.8	純 3.8				
	下長折	全域	1.1	純 1.7	純 1.8	純 2.0	純 2.0				
	上竹1丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上竹2丁目	全域	1.1	純 2.7	純 5.1	純 3.8	純 3.8				
	正法寺町	全域	1.1	純 2.5	純 4.8	純 3.8	純 3.8				
	す	杉沢	全域	1.1	純 1.0	純 1.4	純 2.0	純 2.0			
杉田町1～3丁目		国道4号線沿い、県道須賀川二本松線沿い及び国道4号線の東側の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	1.1	純 3.5	純 4.2	純 3.8	純 3.8				
	住吉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 4.0	—	—				

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	永田馬保内	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 2.8 純 3.5 — —								
		上記以外の地域	1.1	純 2.9	純 4.0	純 3.8	純 3.8			
		永田御堂内	農業振興地域内の農用地区域	— 純 2.8 純 3.5 — —						
		上記以外の地域	1.1	純 2.9	純 4.0	純 3.8	純 3.8			
		成田	全域	1.0	純 1.7	純 1.8	純 2.0	純 2.0		
	成田日向	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		1 一部								
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 2.5 純 3.5 — —						
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.8	純 3.8	純 3.8		
	成田町1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		1 一部								
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 2.5 純 3.5 — —						
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.0	純 3.8	純 3.8		
	に	西池	全域	1.1	純 3.5	純 4.2	純 3.8	純 3.8		
		西新殿	全域	1.1	純 1.0	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
西町		農業振興地域内の農用地区域	— 純 4.3 純 4.0 — —							
		上記以外の地域								
		1 県道須賀川二本松線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.3	純 4.0	純 3.8	純 3.8			
根崎1～2丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
は		初森	全域	1.1	純 1.0	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
		羽石	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域							
1 農業振興地域内の農用地区域	— 純 2.5 純 4.0 — —									

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽石	2 上記以外の地域	%	1.1	純 2.7	純 4.8	純 3.8	純 3.8			
	針道	全域		1.1	純 2.0	純 3.1	純 2.5	純 2.5			
	ひ	東新殿	全域		1.1	純 1.0	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
		東町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	平石3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 2.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.9	純 3.8	純 3.8			
	平石高田1～4丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	平石町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 2.9	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.9	純 3.8	純 3.8			
	平石町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 2.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.9	純 3.8	純 3.8			
	ほ	細野	全域		1.1	純 3.3	純 4.8	純 3.8	純 3.8		
	ま	松岡	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	南トロミ	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 2.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.9	純 3.8	純 3.8			
	箕輪1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 4.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 4.9	純 3.8	純 3.8			
	三保内	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
宮本	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.5	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.8	純 3.8	純 3.8				
宮本	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 3.7	—	—				
	上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 2.9	純 3.8	純 3.8				
む	向作田	全域		1.2	周比準	周比準	比準	比準			
	向原	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 4.8	純 3.8	純 3.8			
も	本町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	茂原	全域	%	1.1	純 1.0	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
や	矢ノ戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.7	純 3.8	純 3.8		
ゆ	油井	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 近隣商業地域		1.3	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.3	純 4.5	純 5.3	純 3.8	純 3.8		
よ	吉倉	全域		1.1	純 2.3	純 3.5	純 3.8	純 3.8		
	米沢	全域		1.1	純 2.3	純 3.5	純 3.8	純 3.8		
わ	若宮1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の二本松市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 3.9	純 3.8	純 3.8		