

市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相去	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	青葉1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	赤荻	上袋、荻野、清水、槻本									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.2	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 6.3	純 1.4	純 1.4			
		雲南、鬼吉、上台									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.6	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.5	純 5.8	純 1.4	純 1.4			
		上谷地、亀田、堺、桜町、鶴巻									
		1 都市計画法上の用途地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 4.8	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 5.5	純 6.3	純 1.4	純 1.4			
		杭丁、笹谷、外山、豊科		1.1	純 4.1	純 4.8	純 1.4	純 1.4			
	口袋	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 4.8	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 5.5	純 6.3	純 1.4	純 1.4			
	下袋	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 4.8	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.5	純 5.8	純 1.4	純 1.4			
下谷地、月町、野中		—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
宿、中条	1 都市計画法上の用途地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.2	—	—				
	(2) 上記以外の地域		1.1	純 5.5	純 5.8	純 1.4	純 1.4				

市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤荻	福泉、宮田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.8	純 5.2	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 5.5	純 5.8	純 1.4	純 1.4			
		松木								
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 6.3	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 1.4	純 1.4			
		旭町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		い	石畑	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
				磐井町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準
う	宇南			全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
え	駅前	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	大手町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		大町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
か	上大槻街	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上日照	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	柄貝	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	川崎町薄衣	鴨地、久伝、上段、須崎、如来地、法道地、堀田、町裏								
		1 国道284号線・県道168号薄衣舞川線・県道282号東和薄衣線沿い	1.1	純 4.0	純 5.1	純 1.9	純 1.9			
		2 上記以外の地域	1.2	純 4.0	純 5.1	純 1.9	純 1.9			
	諏訪前	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
上記以外の地域	1.1	純 3.5	純 5.1	純 1.9	純 1.9					
川崎町門崎	全域	1.1	純 4.0	純 5.9	純 1.9	純 1.9				
川辺	全域	1.1	純 4.1	純 4.9	純 1.4	純 1.4				
き	北十軒街	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		北霊霞	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
く	久保	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
け	巖美町	上ノ台、沖野々、鴻ノ巣、高田、滝ノ上、南滝ノ上	%	1.1	純 3.4	純 5.2	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
こ	五十人町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		狐禅寺									
さ	幸町	石ノ瀬									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 4.9	純 1.4	純 1.4			
		八郎沢、峰下		1.1	純 3.4	純 5.3	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 4.9	純 1.4	純 1.4			
		五代町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		寿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		桜木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
沢	桜街	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	散田	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	三関	上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 4.9	純 1.4	純 1.4			
		小沢									
	白崎	1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 7.9	純 1.4	純 1.4			
	桜町	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	白崎	1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	三関	2 上記以外の地域	%	1.1	純 3.8	純 7.9	純 1.4	純 1.4				
		神田、外谷起、仲田、日照	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		外山										
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 7.9	純 1.4	純 1.4				
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 7.9	純 1.4	純 1.4				
		し	地主町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				下大槻街	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				城内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				上坊	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
新大町	—			路線	周比準	周比準	比準	比準				
新町	—			路線	周比準	周比準	比準	比準				
上記以外の地域				1.1	周比準	周比準	比準	比準				
す	吸川街	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		末広1・2丁目	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
せ	関が丘	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		千厩町磐清水		1.1	純 3.4	純 6.2	純 1.4	純 1.4				
		千厩町奥玉		1.1	純 3.4	純 6.2	純 1.4	純 1.4				
		千厩町清田		1.1	純 3.4	純 6.2	純 1.4	純 1.4				
		千厩町小梨		1.1	純 3.4	純 6.2	純 1.4	純 1.4				
		千厩町千厩										
		石堂										
		1 国道284号・国道456号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4				
		梅田		1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4				
構井田		1.1	周比準	周比準	比準	比準						
上駒場												
1 国道284号線沿い		1.1	純 3.4	純 4.2	純 1.4	純 1.4						
2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4						

市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	千厩町千厩	神ノ田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.2	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.3	純 1.4	純 1.4			
		北方	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		久保田	1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		駒ノ沢、脇谷	1.1	純 3.4	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		下駒場								
		1 国道284号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		館山								
		1 国道284号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		中上	1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		古ケ口	1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		前田								
		1 国道284号・市道千厩矢越線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		摩王								
		1 国道284号線沿い	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道456号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		町、町浦、四日町	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		宮敷	1.1	純 2.8	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		八ツ尾沢	1.1	純 2.8	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 4.2	純 1.4	純 1.4			
		た	大東町大原	一六、立町						
1 国道343号線沿い	1.1			周比準	周比準	比準	比準			



市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大東町摺沢	1 国道456号線沿い	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.2	純 2.0	純 2.0		
		但馬崎								
		1 国道456号・県道135号摺沢停車場線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.2	純 2.0	純 2.0		
		栃折沢、間明田		1.1	純 2.9	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	大東町曾慶	上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.2	純 2.0	純 2.0		
		全域		1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	大東町鳥海	古戸前、細田								
		1 県道10号江刺室根線沿い		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	大東町中川	上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
全域		1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.0	純 2.0				
台町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 7.9	純 1.8	純 1.8				
台町(字)	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 7.9	純 1.8	純 1.8				
高崎町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 7.9	純 1.8	純 1.8				
滝沢	全域	1.1	純 3.4	純 4.9	純 1.4	純 1.4				
竹山町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
田村町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
反町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
ち	中央町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	千代田町	全域	1.1	純 3.4	純 7.9	純 1.4	純 1.4			
つ	釣山	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 7.9	純 1.8	純 1.8				
と	銅谷町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		



市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	萩荘	1 都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.9	—	—				
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 7.9	純 1.8	純 1.8				
		畑下										
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.1	純 1.8	純 1.8				
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.8	純 1.8	純 1.8				
		機織山		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 7.9	純 1.4	純 1.4			
	八幡町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	花泉町老松	全域	1.1	純 2.9	純 3.6	純 1.4	純 1.4					
	花泉町金沢	北町、南町										
		1 県道48号弥栄金成線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 4.0	純 1.7	純 1.7					
		上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 3.6	純 1.7	純 1.7					
	花泉町永井	全域	1.1	純 2.9	純 2.0	純 1.7	純 1.7					
	花泉町花泉	下北浦、東鹿野										
1 市道郷ノ里五輪堂線沿い		1.1	純 2.2	純 4.0	純 1.7	純 1.7						
2 上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 4.0	純 1.7	純 1.7						
地平、天神前、深井沢、袋												
1 市道郷ノ里五輪堂線・市道地平水沢屋敷線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準						
2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.5	純 1.7	純 1.7						
上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 4.0	純 1.7	純 1.7							
花泉町日形	全域	1.1	純 2.9	純 2.0	純 1.7	純 1.7						
花泉町油島	全域	1.1	純 2.9	純 2.0	純 1.7	純 1.7						
花泉町涌津	一ノ町、上原、境											
	1 市道地平水沢屋敷線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準						

市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花泉町涌津	2 上記以外の地域	%	1.1	純 2.9	純 4.5	純 1.7	純 1.7		
		下原、道下								
		1 県道21号花泉藤沢線・県道183号若柳花泉線・市道郷ノ里五輪堂線沿い		1.1	純 2.9	純 4.5	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 4.5	純 1.7	純 1.7		
		下町、新町、館、中町、二ツ檀、町浦								
		1 県道183号若柳花泉線・市道郷ノ里五輪堂線沿い		1.1	純 2.9	純 4.4	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 4.4	純 1.7	純 1.7		
		松子沢								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 4.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.5	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 4.5	純 1.7	純 1.7		
		ひ	東花玉町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
上記以外の地域				—	純 3.1	純 5.2	純 1.4	純 1.4		
東五代	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東地主町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
東台	全域			1.1	純 3.9	純 4.8	純 1.4	純 1.4		
	東山町田河津		全域		1.1	純 3.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0	
東山町長坂	北山谷、南山谷			1.1	純 3.5	純 5.4	純 2.0	純 2.0		
	西本町、町									
	1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域			1.1	純 2.6	純 5.2	純 2.0	純 2.0		
	羽根堀、東本町			1.1	純 2.6	純 5.2	純 2.0	純 2.0		
	上記以外の地域			1.2	純 3.5	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
東山町松川	卯入道、卯入道平、滝ノ沢平、野谷起、一市町、町裏、町裏ノ上、三室、三室平、六日町		1.1	純 2.8	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
	滝ノ沢		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.6	純 2.0	純 2.0			
広街	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			



市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	真柴	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 3.4	倍 純 6.1	倍 —	倍 —	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 7.9	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 6.1	純 1.4	純 1.4			
	町浦	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	み	南十軒街	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		南新町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		南霞霞	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		南町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 7.9	純 1.8	純 1.8		
		宮坂町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 7.9	純 1.8	純 1.8			
宮下町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
宮前町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
む	室根町折壁	全域		1.1	純 3.5	純 4.3	純 2.2	純 2.2			
	室根町津谷川	全域		1.0	純 3.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	室根町矢越	全域		1.0	純 3.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
や	弥栄	全域		1.1	純 3.4	純 4.9	純 1.4	純 1.4			
	柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	山目	大槻、才天、境、三反田、十二神、寺前、中野、前田、向野	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		里前、立沢									
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 4.8	純 1.4	純 1.4			
		沢内、泥田山下		1.1	純 4.1	純 5.2	純 1.4	純 1.4			
		館、泥田									
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 5.2	純 1.4	純 1.4			
	上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 4.8	純 1.4	純 1.4				
山目町1～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：一関市

一関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山目町1～3丁目	上記以外の地域	%	1.1	純 3.8	純 5.2	純 1.4	純 1.4		
ゆ	豊町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
よ	要害	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ら	蘭梅町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 5.2	純 1.4	純 1.4		
	上記以外の一関市	全域		1.1	純 3.4	純 4.9	純 1.4	純 1.4		