令和 8年分　　倍　率　表　　

市区町村名：岩手郡雫石町　　盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	上野	全域		1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
か	柿木	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	上曽根田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	上町北	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上町西	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上町東	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上町南	県道２１２号雫石東八幡平線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
け	源大堂	県道２１２号雫石東八幡平線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
こ	小日谷地	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.2	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
し	下笹森	全域		1.2	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	下平	全域		1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	下町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	下町西	県道２１２号雫石東八幡平線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	下町東	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
せ	千刈田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
そ	麓津田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
た	高前田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
て	寺の下	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

令和 8年分　　倍　率　表　　

市区町村名：岩手郡雫石町　　盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
て	寺の下	上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
な	中町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	長山	全域		1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	七ツ森	七ツ森団地内		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
ぬ	沼返	全域		1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
は	八卦	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ま	町裏	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	麻見田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	万田渡	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の雫石町	全域		1.1	純 2.5	純 4.6	純 1.7	純 1.7		