

市区町村名：塩竈市

塩釜税務署

| 音順  | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |    |    |    |    |    |    |   |     |
|-----|------------|---------|-------|-----------------|----|----|----|----|----|----|---|-----|
|     |            |         |       | 宅地              | 田  | 畑  | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |   |     |
| あ   | 青葉ヶ丘       | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 赤坂         | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 旭町         | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 芦畔町        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| い   | 石田         | 市街化区域   | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     |            | 市街化調整区域 |       | 1.2             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
|     | 石堂         | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 泉ヶ岡        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 泉沢町        | 市街化区域   | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |   |     |
|     |            | 市街化調整区域 |       | 1.1             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
|     | 一森山        | 市街化区域   | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |   |     |
|     |            | 市街化調整区域 |       | 1.1             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
|     | 伊保石        | 市街化区域   | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |   |     |
|     |            | 市街化調整区域 |       | 1.2             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
| 今宮町 | 全域         | —       | 路線    | 比準              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |    |   |     |
| う   | 梅の宮        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| お   | 大日向町       | 市街化区域   | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     |            | 市街化調整区域 |       | 1.1             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
|     | 尾島町        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| か   | 海岸通        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 楓町1～3丁目    | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 庚塚         | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| き   | 北浜1～4丁目    | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 牛生町        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| こ   | 香津町        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 後楽町        | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|     | 越ノ浦        | 全域      |       | 1.2             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
|     | 越の浦1～2丁目   | 全域      | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |

市区町村名：塩竈市

塩釜税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名    | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |    |    |    |    |    |    |   |     |
|----|------------|----------|-------|-----------------|----|----|----|----|----|----|---|-----|
|    |            |          |       | 宅地              | 田  | 畑  | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |   |     |
| こ  | 小松崎        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 権現堂        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| さ  | 佐浦町        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 栄町         | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 桜ヶ丘        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| し  | 清水沢1～4丁目   | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 松陽台1～3丁目   | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 白菊町        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 白萩町        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 新富町        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 新浜町1～3丁目   | 市街化区域    | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    |            | 市街化調整区域  |       | 1.2             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
|    | す          | 杉の入1～4丁目 | 全域    | —               | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |   |     |
| そ  | 杉ノ入裏       | 市街化区域    | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    |            | 市街化調整区域  |       | 1.2             | 中  | 13 | 中  | 28 | 中  | 41 | 中 | 6.7 |
|    | 袖野田町       | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| た  | 玉川1～3丁目    | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| ち  | 千賀の台1～3丁目  | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| つ  | 月見ヶ丘       | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| て  | 貞山通1～3丁目   | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| な  | 長沢         | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 長沢町        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 中の島        | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| に  | 錦町         | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 西玉川町       | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | 西町         | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
| の  | 野田         | 全域       | —     | 路線              | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |
|    | は          | 花立町      | 全域    | —               | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |    |   |     |

市区町村名：塩竈市

塩釜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合  | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |         |         |         |         |    |    |
|----|------------|-------|--------|-----------------|---------|---------|---------|---------|----|----|
|    |            |       |        | 宅地              | 田       | 畑       | 山林      | 原野      | 牧場 | 池沼 |
| は  | 母子沢町       | 全域    | %<br>— | 倍<br>路線         | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍  | 倍  |
| ひ  | 東玉川町       | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
| ふ  | 藤倉 1～3丁目   | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
|    | 舟入 1～2丁目   | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
| み  | 港町 1～2丁目   | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
|    | 南錦町        | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
|    | 南町         | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
|    | みのが丘       | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
| む  | 宮町         | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
|    | 向ヶ丘        | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
| も  | 本町         | 全域    | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |    |    |
|    | 上記以外の塩竈市   | 全域    |        | 1.1             | 純 2.7   | 純 4.4   | 純 2.5   | 純 2.5   |    |    |