

市区町村名：宮城郡七ヶ浜町

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	笹山	全域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
し	菖蒲田浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 7.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		
と	東宮浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		
は	花瀨浜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		
ま	松ヶ浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 7.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		
み	湊浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		
よ	代ヶ崎浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		
	吉田浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		
	上記以外の七ヶ浜町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：宮城郡七ヶ浜町

塩釜税務署

音順 町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
上記以外の七ヶ浜町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 28	中 19	中 19		