

市区町村名：柴田郡柴田町

大河原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	槻木	1 都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.6	中 5.5	中 5.5		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 1.9	純 2.5	純 2.5		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.5	純 2.5		
		槻木駅西1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		槻木上町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		槻木下町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		槻木白幡1～5丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
			上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.6	純 2.5	純 2.5	
槻木新町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
槻木西1～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.6	中 5.5	中 5.5			
槻木東1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
と	富沢	全域		1.2	純 2.1	純 1.9	純 2.5	純 2.5		
な	中名生	佐野、神明堂								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 8.6	純 2.5	純 2.5		
		西宮前、宮前、六角前		1.1	純 4.1	純 8.6	純 2.5	純 2.5		
		熊野		1.1	純 2.6	純 4.0	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		

市区町村名：柴田郡柴田町

大河原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中名生	(2) 上記以外の地域	%	1.1	純 4.1	純 8.6	純 2.5	純 2.5		
	成田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 2.5	純 4.1	純 2.5	純 2.5		
に	西船迫1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	葉坂	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 2.5	純 4.1	純 2.5	純 2.5		
ひ	東船迫1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	船岡	入袋、大住町、大塚、荻野、上大原、上中川、川端、清住町、久根添、三ヶ内、神山前、新生町、新田、新野竹内、新山岸、杉崎、砂田、館山、中島、七作、鍋倉、西住町、根形、東神山前、東原前、東原町、東町の口、古河、丸山崎、八入、山岸、山下、若葉町								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 7.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.2	純 2.4	純 7.1	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 7.1	—	—				
(2) 上記以外の地域		1.2	純 2.4	純 7.1	純 2.5	純 2.5				
	船岡新栄1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	船岡中央1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	船岡土手内1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	船岡西1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	船岡東1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	船岡南1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	船迫	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.4	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：柴田郡柴田町

大河原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船迫	上記以外の地域	%	1.2	純 2.6	純 4.0	純 2.5	純 2.5		
ほ	本船迫	上町、下町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		立石								
		1 都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.6	純 4.0	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域		1.2	純 2.6	純 4.0	純 2.5	純 2.5		
ま	松ヶ越 1～2丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ゆ	ゆずが丘 1丁目	全域		1.2	純 2.1	純 1.9	純 2.5	純 2.5		
よ	四日市場	国道 4 号線沿い								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 2.5	純 2.5		
		生次、西台前、西台道西								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 4.0	純 2.5	純 2.5		
		雨沼、雨沼裏、後新田、新宮市、神明、神明前、新本木、宮市、原前								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.2	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 4.0	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.2	純 2.5	純 2.5		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 4.0	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：柴田郡柴田町

大河原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の柴田町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 1.9	純 2.5	純 2.5		