

市区町村名：多賀城市

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	市川	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域	30	1.6	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	19	—	—			
		2 上記以外の地域		1.6	中	17中	33中	31中	1.9		
		岩切	全域		—純	11純	28	—	—		
		う	浮島	市街化区域							
				1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
				2 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	比準
市街化調整区域				1.2	中	17中	33中	31中	1.9		
浮島1～2丁目	全域			—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
お	大代1～6丁目			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
				全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
か	笠神1～5丁目			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
				全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
け	下馬1～5丁目			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
さ	栄1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
し	山王	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	28	—	—			
		2 上記以外の地域		1.4	中	17中	33中	31中	1.9		
た	城南1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		高崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	高崎	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	28	—	—			
		2 上記以外の地域		1.4	中	17中	43中	31中	1.9		
		高崎1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.4	中	17中	33中	31中	1.9		

市区町村名：多賀城市

塩釜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高橋	農業振興地域内の農用地区域	%	一純	16純	28	—	—		
		上記以外の地域	1.4	中	17中	33中	31中	1.9		
ち	高橋1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		中央1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	鶴ヶ谷1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	伝上山1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	留ヶ谷1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	南宮	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	一純	11純	28	—	一純	1.9	
		2 上記以外の地域	1.3	中	25中	33中	31中	1.9		
に	新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	一純	16純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	1.5	中	20中	33中	31中	1.9		
ひ	東田中	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	一純	16純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	1.5	中	17中	43中	31中	1.9		
ま	東田中1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		町前1～4丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	丸山1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		宮内1～2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
め	明月1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	八幡	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	一純	13純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	1.4	中	17中	43中	31中	1.9		

市区町村名：多賀城市

塩釜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八幡1～4丁目	全域	% —	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍		
	上記以外の多賀城市	市街化区域	30	1.4	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.4	中	20中	33中	31中	1.9	