

市区町村名：名取市

仙台南税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|-----|-------|-------|-------|-------|---|---|-----|-------|-------|-------|-------|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | | | | | | | | | | | | |
| か | 上余田 | 1 都市計画法上の用途地域 | % | 1.2 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.9 | 純 10 | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 3 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 13 | 中 18 | 中 10 | 中 10 | — | — | | | | | | | | | | | | | | |
| こ | 小塚原 | 農業振興地域内の農用地区域 | % | — | 純 5.5 | 純 10 | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 9.2 | 中 15 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | | | | | | | | | |
| し | 下増田 | 貞山堀以東の地域 | % | 1.2 | 中 7.9 | 中 9.8 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | — | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | | — | 純 6.1 | 純 9.0 | — | — | — | — | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.2 | 中 7.9 | 中 9.8 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.2 | 中 7.9 | 中 9.8 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | |
| | | 1 主要地方道塩釜亘理線以東の地域 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | | | | | | | | | — | 純 6.1 | 純 9.0 | — | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.2 | 中 7.9 | 中 9.8 | 純 2.5 | 純 2.5 | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.2 | 中 7.9 | 中 13 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | | | | | | | | | — | 純 6.1 | 純 9.0 | — | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.2 | 中 7.9 | 中 13 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | |
| 下余田 | 鹿島、中荷 | 1 市街化区域 | — | 路線 | — | — | — | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | | — | 純 8.9 | 純 10 | — | — | — | | | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.2 | 中 9.2 | 中 12 | 中 10 | 中 10 | — | — | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.2 | 中 9.2 | 中 13 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | | | | | | | | | — | 純 8.9 | 純 10 | — | — | — |
| 2 上記以外の地域 | 1.2 | 中 9.2 | 中 13 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 四郎丸 | 農業振興地域内の農用地区域 | — | % | — | 純 5.5 | 純 10 | — | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.1 | 中 8.0 | 中 13 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | |
| す | 杉ヶ袋 | 農業振興地域内の農用地区域 | % | — | 純 6.1 | 純 9.0 | — | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | 1.2 | 中 6.9 | 中 9.8 | 純 2.5 | 純 2.5 | — | — | | | | | | |
| そ | 相互台1～4丁目 | 全域 | 30 | 1.2 | — | — | — | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | |

市区町村名：名取市

仙台南税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------|-------------------|------------------|-------|-----------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| そ た | 相互台東1～2丁目 | 全域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 高館川上 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純6.9 | 純13 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道仙台岩沼線沿い | | 1.1 | 中11 | 中15 | 純2.5 | 純2.5 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.3 | 中11 | 中12 | 純2.5 | 純2.5 | | |
| | 高館熊野堂 | 市街化区域 | | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | 市街化調整区域(河川区域を除く) | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純6.9 | 純13 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中11 | 中15 | 純2.5 | 純2.5 | | |
| | 高館吉田 | 河川区域 | | — | 純8.5 | 純18 | 純2.5 | 純2.5 | | |
| | | 東中在家、前沖、野来 | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| 2 市街化調整区域 | | | 1.1 | 中9.8 | 中15 | 中10 | 中10 | | | |
| 高柳 | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純6.9 | 純13 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中11 | 中15 | 純2.5 | 純2.5 | | | |
| | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純5.5 | 純10 | — | — | | | |
| 田高 | 上記以外の地域 | | 1.1 | 中8.0 | 中14 | 純2.5 | 純2.5 | | | |
| | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 沢目、原、南 | | 1.1 | 中13 | 中18 | 中10 | 中10 | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純8.9 | 純13 | — | — | | | |
| て | 手倉田 | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 県道仙台館腰線沿い | | 1.1 | 中13 | 中18 | 中10 | 中10 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | | 1.1 | 中12 | 中18 | 純2.5 | 純2.5 | | |
| | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 1 一部 | | | | | | | | | |

市区町村名：名取市

仙台南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------|------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|------|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| て | 手倉田 | 2 上記以外の地域 | % | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.5 | 純 14 | — | — | | | |
| | な | 那智が丘1～5丁目 | 2 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 9.8 | 中 18 | 中 10 | 中 10 | | |
| | | | 全域 | 30 | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 名取が丘1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 箱塚1～2丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ほ | 堀内 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.9 | 純 10 | — | — | | |
| 2 上記以外の地域 | | | 1.0 | 中 9.8 | 中 12 | 純 2.5 | 純 2.5 | | | | |
| ま | 本郷 | | 市街化区域 | | 1.5 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 増田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.3 | 純 10 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 8.6 | 中 12 | 純 2.5 | 純 2.5 | | | |
| み | 増田 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 一部 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 増田1～9丁目 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.9 | 純 10 | — | — | | | |
| み | 美田園1～8丁目 | 2 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 9.2 | 中 12 | 純 2.5 | 純 2.5 | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 美田園北 | 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 全域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | — | — | | | |
| みどり台1～3丁目 | 全域 | 30 | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |

市区町村名：名取市

仙台南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----------|-----------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| め | 愛島小豆島 | 市街化区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 一部 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.9 | 純 13 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.3 | 中 8.6 | 中 15 | 純 2.8 | 純 2.8 | | |
| | 愛島笠島 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 一部 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 鈴ヶ森、東国見 | | 1.3 | 中 8.6 | 中 15 | 純 2.8 | 純 2.8 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| 愛島北目 | 市街化区域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.9 | 純 13 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 8.6 | 中 15 | 純 2.8 | 純 2.8 | | | |
| 愛島塩手 | 市街化区域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.9 | 純 13 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 9.8 | 中 18 | 純 2.8 | 純 2.8 | | | |
| 愛島台1～8丁目 | 全域 | 30 | 1.4 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 愛島郷1～2丁目 | 30 | 1.4 | — | — | — | — | | | |
| も | 杜せきのした | | | | | | | | | |
| | 1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| ゆ | 閑上 | 河川区域以外 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道塩釜亘理線以東の地域 | | | | | | | | |

市区町村名：名取市

仙台南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|-------------------|-------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| ゆ | 閑上 | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 6.9 | 中 9.8 | 純 2.5 | 純 2.5 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | 1 | 純 5.5 | 純 10 | — | — | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 8.9 | 中 14 | 純 2.5 | 純 2.5 | | | |
| | | 河川区域 | | 1 | 純 8.5 | 純 18 | 純 2.5 | 純 2.5 | | | |
| | | 閑上7丁目 | | 全域 | 1.2 | 中 6.9 | 中 9.8 | 純 2.5 | 純 2.5 | | |
| | | 閑上中央1～2丁目 | | 全域 | 30 | 1.4 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | 閑上西1～2丁目 | | 全域 | 30 | 1.5 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | 閑上東1～3丁目 | | 全域 | | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | ゆりが丘1～5丁目 | | 全域 | 30 | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | 上記以外の名取市 | | 市街化区域 | | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | | | 市街化調整区域（河川区域を除く） | | 1.1 | 中 7.9 | 中 12 | 純 2.5 | 純 2.5 | |
| | 河川区域 | | 1 | 純 8.5 | 純 18 | 純 2.5 | 純 2.5 | | | | |