

市区町村名：宮城郡利府町

塩釜税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------|--|---------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| あ | 青葉台1～3丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 | 17 | 中 | 30 | 純 | 4.5 | 純 | 4.5 |
| | 青山1～4丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化区域 | | 1.1 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 赤沼 | 市街化調整区域 | — | 1 | 中 | 9.8 | 中 | 22 | 純 | 4.6 | 純 | 1.5 |
| | | 1 特別名勝松島の特別保護地区 | | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 22 | 純 | 3.2 | 純 | 1.5 |
| | | 2 特別名勝松島の第一種保護地区 | | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 22 | 純 | 2.3 | 純 | 1.5 |
| | | 3 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 22 | 純 | 2.3 | 純 | 1.5 |
| | い | 飯土井 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | 1 | 純 | 11 | 純 | 18 | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | 1.2 | 中 | 13 | 中 | 33 | 中 | 31 | 中 | 22 | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| か | 春日 | 勝負沢、硯沢、袖沢 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 1 市街化区域 | | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 23 | 純 | 4.5 | 純 | 3.4 |
| | | 2 市街化調整区域 | — | 1 | 純 | 8.7 | 純 | 18 | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 23 | 純 | 4.5 | 純 | 3.4 |
| | | (2) 上記以外の地域 | — | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 23 | 純 | 4.5 | 純 | 3.4 |
| | | 金生 | | — | 1 | 純 | 8.7 | 純 | 18 | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | 1.1 | 中 | | 9.8 | 中 | 23 | 中 | 15 | 中 | 8.4 | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 23 | 中 | 15 | 中 | 8.4 |
| | | 穴切、泉田、岩沢、神楽崎、金鑄神、金突堂、寒風沢、新堀、曾利町、塚田、琵琶ヶ崎、畑合、深田、宮ノ前、山岸、山際、山崎 | | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 23 | 中 | 15 | 中 | 8.4 |
| | 加瀬 | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| 1 市街化区域 | | 1.1 | | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| 2 市街化調整区域 | | 1 | | 純 | 9.1 | 純 | 14 | | | | | |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.1 | | 中 | 9.8 | 中 | 23 | 純 | 4.5 | 純 | 2.3 | |
| | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 | 9.8 | 中 | 23 | 純 | 4.5 | 純 | 2.3 | | |

市区町村名：宮城郡利府町

塩釜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|------------|---|-------|------------------------------------|---------|---------|-----------------|---------|---------|-----|-----|-----|-----|-----|----|---|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | | | | | |
| か | 加瀬 | 1 市街化区域 | % | 路線 | 倍 比準 | 倍 比準 | 倍 比準 | 倍 比準 | 倍 比準 | 倍 | 倍 | | | | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | — | — | — | — | — | — | — | — | | | | | | |
| | | （1）農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 11純 | 18 | — | — | — | — | | | | | | |
| | | （2）上記以外の地域 | | 1.0 | 中 | 13中 | 28中 | 31中 | 22 | — | — | | | | | | |
| | | 河原、新河原、新前谷地、新町頭、新南浦、並松、町、町頭、南浦 | | — | 1 市街化区域 | 30 | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | | | |
| | | （1）一部 | | | 1.0 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | | | | |
| | | （2）上記以外の地域 | | | 1.0 | | 中 | 13中 | 28中 | 31中 | 22 | — | — | | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | | 1.0 | | 中 | 13中 | 28中 | 31中 | 22 | — | — | | | | |
| | | 赤堰、赤糯田、大窪、新赤堰、新赤糯田、新一本杉、新大友、新西の原、新藤倉、藤倉、元川迎 | | | — | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | 30 | — | 純 | 11純 | 18 | — | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | 1.0 | | 中 | 13中 | 28中 | 31中 | 22 | — | — | | |
| | | 岩井堂、郷染、十三塚、野中沢、南野中沢 | | | | | — | | 1 市街化区域 | 30 | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 2 市街化調整区域 | | | | | | | 1.0 | | 中 | 13中 | 28中 | 31中 | 22 | — | — |
| （1）農業振興地域内の農用地区域 | — | 純 | 11純 | | | | | | 18 | | — | — | — | — | | | |
| （2）上記以外の地域 | 1.0 | 中 | 13中 | | | | | | 28中 | | 31中 | 22 | — | — | | | |
| 上記以外の地域 | — | 1 市街化区域 | 30 | | | | | | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| （1）一部 | | 1.0 | | | | | | | 比準 | | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| （2）上記以外の地域 | | 1.0 | | 中 | | 13中 | | | 28中 | | 20中 | 14 | — | — | | | |
| 2 市街化調整区域 | | 1.0 | | 中 | | 13中 | | | 28中 | | 20中 | 14 | — | — | | | |
| （1）農業振興地域内の農用地区域 | | — | | 純 | | 11純 | | | 18 | | — | — | — | — | | | |
| （2）上記以外の地域 | | 1.0 | | 中 | | 13中 | | | 28中 | | 20中 | 14 | — | — | | | |
| 神谷沢 | | — | | 赤坂、後沢、金沢、化粧坂、新宮ヶ崎、館ノ内、塚元、長田、南沢、宮ヶ崎 | 30 | 1 市街化区域 | | 路線 | 比準 | | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| （1）一部 | | | | 1.0 | | 比準 | | 比準 | 比準 | | 比準 | — | — | | | | |
| （2）上記以外の地域 | | | | 1.0 | | 中 | 13中 | 28中 | 20中 | 14 | — | — | | | | | |
| 2 市街化調整区域 | | | | 1.0 | | 中 | 13中 | 28中 | 20中 | 14 | — | — | | | | | |
| （1）農業振興地域内の農用地区域 | | | | — | | 純 | 11純 | 18 | — | — | — | — | | | | | |
| （2）上記以外の地域 | | | | 1.0 | | 中 | 13中 | 28中 | 20中 | 14 | — | — | | | | | |

市区町村名：宮城郡利府町

塩釜税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------------|------------|------------------------------|-------|-----------------|-----|------|-----|------|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 神谷沢 | (1) 一部 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 都市計画法上の用途地域 | | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 | 17中 | 46中 | 31中 | 17 | |
| | | 広畑 | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 一部 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | 1.2 | 中 | 17中 | 46純 | 4.5純 | 2.7 | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 都市計画法上の用途地域 | | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 1.2 | 中 | 17中 | 30純 | 4.5純 | 2.3 | | | |
| さ | 沢乙 | 大沢西、大沢東、欠下東、欠下南、熊野堂、深山、高嶋、山岸 | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 | 17中 | 30純 | 4.5純 | 2.7 | |
| | | 高島下 | | 1.1 | 中 | 16中 | 30中 | 15中 | 8.4 | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 11純 | 18 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 | 16中 | 30純 | 4.5純 | 2.3 | |
| | | 沢乙東 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| し | しらかし台1～6丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 新中道1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |

市区町村名：宮城郡利府町

塩釜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|--|------------|---------------------------------|---------|-----------------|------|-----|------|-----|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| す | 菅谷 | 赤萱、赤坂、産野原、新産野原、西天神、東浦、東天神 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | 1.1 中 | 17中 | 30中 | 31中 | 18 | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | 1.1 中 | 17中 | 30純 | 4.5純 | 2.3 | | | |
| | | 菅谷台1～4丁目 | 30 | 1.4 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | ち | 中央1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | | | 花園1～3丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | は | 葉山1～2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| 市街化調整区域 | | | | 1.1 中 | 17中 | 46純 | 4.5純 | 2.7 | | | |
| 皆の丘 | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | 1.3 中 | 9.8中 | 22純 | 2.3純 | 2.3 | | | |
| も | 森郷 | 行屋、新川向、新太子堂、新町浦、仲町浦、町、町浦、町頭、間々合 | | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | (1) 一部 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | 1.1 中 | 13中 | 28中 | 31中 | 17 | | | |
| | | 後楽西、新柱田、関根、柱田、蓮沼、柚ノ木 | | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 8.7純 | 18 | — | — | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 中 | 13中 | 28中 | 31中 | 17 | | | |
| 石田、一里塚、川袋、新椎ノ木前、諏訪前、惣の関南、曾利町、中道、藤田、堀川、山中 | | | | | | | | | | | |
| 1 市街化区域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | | |
| 2 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | —純 | 8.7純 | 18 | — | — | | | | | |

市区町村名：宮城郡利府町

塩釜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|------------|-------------------|-------|--|-------|------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| も | 森郷 | (2) 上記以外の地域 | % | 1.2 | 中 13 | 中 23 | 中 15 | 中 9.4 | | |
| | | 後山 | | 1.1 | 中 13 | 中 23 | 純 4.5 | 純 2.3 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道仙台松島線沿い | | | | | | | | |
| | | (1) 市街化区域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (2) 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | (イ) 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.7 | 純 18 | — | — | | |
| | | (ロ) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 13 | 中 28 | 中 15 | 中 9.4 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (2) 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | (イ) 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.7 | 純 18 | — | — | | |
| | | (ロ) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 13 | 中 23 | 純 4.5 | 純 2.3 | | |
| | | り | 利府 | 大町、大谷地、新大谷地、新神明前、新館、新並松、神明前、新屋田前、館前、八幡崎前、堀切前 | | | | | | |
| 1 市街化区域 | | | | | | | | | | |
| (1) 一部 | — | | | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| (2) 上記以外の地域 | 30 | | | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| 2 市街化調整区域 | | | | 1.2 | 中 17 | 中 33 | 中 31 | 中 17 | | |
| 城前、新揺橋 | | | | | | | | | | |
| 1 市街化区域 | | | | | | | | | | |
| (1) 一部 | — | | | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| (2) 上記以外の地域 | 30 | | | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| 2 市街化調整区域 | | | | 1.2 | 中 17 | 中 33 | 中 31 | 中 19 | | |
| 新油田、新谷地脇、中道、谷地脇 | | | | | | | | | | |
| 1 市街化区域 | | | | | | | | | | |
| (1) 一部 | — | | | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| (2) 上記以外の地域 | 30 | | | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |

市区町村名：宮城郡利府町

塩釜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-----|------|-----|------|-----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| り | 利府 | 2 市街化調整区域 | % | 1.2 | 中 | 17中 | 33中 | 15中 | 10 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | 1 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | | （1）一部 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | （2）上記以外の地域 | 30 | 1.3 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 市街化調整区域 | | 1.2 | 中 | 17中 | 33純 | 4.5純 | 2.9 | | |
| | | 上記以外の利府町 | | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 | 8.7純 | 14 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 | 9.8中 | 22純 | 4.5純 | 2.6 | | |