

市区町村名：仙台市青葉区

仙台中税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青葉山	一部	—	路線	—	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.2	—	比準	比準	比準		
	荒巻	市街化区域								
		1 一部	—	路線	—	比準	比準	比準		
い	一番町1～4丁目	2 上記以外の地域	30	1.2	—	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.2	—中	35中	44中	44		
	五橋1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	大手町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域		1.2	—中	35中	44中	44		
	大町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	霊屋下	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
	片平1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準		
	花壇	市街化調整区域		1.2	—中	35中	44中	44		
		川内	一部	—	路線	—	比準	比準	比準	
	川内追廻	上記以外の地域		1.3	—	比準	比準	比準		
		市街化区域	30	1.2	—	比準	比準	比準		
	川内追廻	市街化調整区域		1.3	—中	35中	44中	44		
川内亀岡北裏丁		市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準		
川内亀岡町	市街化調整区域		1.3	—中	35中	44中	44			
	川内川前丁	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
川内川前丁	市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準			
	市街化調整区域		1.3	—中	35中	44中	44			
川内三十人町	市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準			
	市街化調整区域		1.3	—中	35中	44中	44			
川内大工町	全域	—	路線	—	比準	比準	比準			
川内中ノ瀬町	市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準			

市区町村名：仙台市青葉区

仙台中税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川内中ノ瀬町	市街化調整区域	%	1.3	—	中	35中	44中	44		
	川内明神横丁	全域	—	路線	—	—	比準	比準	比準		
	川内元支倉	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.3	—	中	35中	44中	44		
	川内山屋敷	全域	—	路線	—	—	比準	比準	比準		
	川内澱橋通	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.3	—	中	35中	44中	44		
き	北目町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
こ	国分町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	米ヶ袋1～3丁目	全域	—	路線	—	—	比準	比準	比準		
さ	桜ヶ岡公園	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域		1.2	—	中	35中	44中	44		
た	立町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
ち	中央1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
つ	土樋1丁目	全域	—	路線	—	—	比準	比準	比準		