

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	青田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	青田南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	青野	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 7.7	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 9.7	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 6.2	純 7.7	純 2.9	純 2.9	—	—	—	—
	青柳	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.1	純 8.0	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.2	中 9.6	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—	—	—
	明石堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 11	—	純 2.9	—	—	—	—
	あかねヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	あこや町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	旭が丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	あさひ町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	あずま町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	—
	阿弥陀	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—	—	—
	上記以外の地域	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—	—	—	
荒楯町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
い	飯沢	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 8.2	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.2	中 10	中 15	—	—	—	—	—	—
	飯田1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 9.5	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—	—	—
	飯田西1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	—	—	—	比準	—	—
	上記以外の地域	1.1	—	—	—	—	—	—	—	—	
飯塚口	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 8.2	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
い	飯塚口	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	15	—	—			
		飯塚町		農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.3	純	8.2	—	—		
	石関	上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	純	2.9		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.2	—	—			
	五十鈴1～3丁目	上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—			
		全域		30	1.1	比	準	比	準	—	—		
	泉町	市街化区域		30	1.1	—	比	準	—	—			
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	7.7	—	—			
	五日町	2 上記以外の地域		1.1	中	15	中	26	—	—			
		全域		—	路線	—	比	準	—	—			
	今塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	8.3	—	—			
上記以外の地域		1.1	中	9.6	中	9.6	—	—					
印役町1～5丁目	全域	30	1.1	比	準	比	準	—	—				
う	内表	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.3	純	8.3	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	15	—	—				
	内表東	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.3	純	8.3	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	15	—	—				
	内城	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.3	純	6.9	—	—				
		上記以外の地域	—	中	10	中	12	—	—				
	馬洗場	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.3	純	8.3	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中	9.6	中	9.6	—	—				
	梅野木前	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.3	純	8.3	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	15	—	—				
	漆山	市街化区域	1.1	—	比	準	—	比	準				
		上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	8.0	—	—					
	2 上記以外の地域	1.1	中	9.6	中	9.6	—	純	2.9				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上江	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—	—	—
え	上町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		江俣1～4丁目	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	江俣5丁目	国道112号線沿い	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—
円応寺町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
お	追散	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	中 10	中 15	—	—	—	—
	大手町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	大道端	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	純 2.9	—	—
	大森	市街化区域		1.1	—	比準	—	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 9.1	純 2.9	純 2.9	—	—
	沖町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
上記以外の地域			1.1	中 9.6	中 15	—	—	—	—	
小立1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	—	中 12	純 2.9	—	—	—	
小立	全域		1.1	—	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—	
落合町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 7.7	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	中 15	中 26	—	—	—	—	
御手作	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	中 10	中 11	—	—	—	—	
表蔵王	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	中 9.5	中 10	—	—	—	—	
か	替所	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	替所	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	12	—	—		
	籠田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—				
	風間	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.2	純	7.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	9.7	中	10	純	2.9	純	2.9
		上記以外の地域		—	純	6.2	純	7.7	純	2.9	純	2.9
	柏倉	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	6.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	純	2.9	純	2.9
		上記以外の地域		1.1	純	5.2	純	6.9	純	2.9	純	2.9
	春日町	全域	—	路線	—	比準	—	—				
	香澄町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
	片谷地	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	6.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	9.5	中	10	—	—		
	金石田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.2	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中	10	中	15	—	—		
	上楨沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.2	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中	10	中	15	—	—		
	上桜田	市街化区域		30	1.1	—	比準	—	—			
		上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.2	純	5.9	—	—			
上桜田1～5丁目	2 上記以外の地域		1.1	中	9.5	中	10	純	2.9	純	2.9	
	全域		—	路線	比準	比準	—	—				
上反田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	6.9	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	純	2.9	純	2.9	
上東山	全域		1.1	純	4.8	純	5.8	純	2.9	純	2.9	
上宝沢	全域		1.1	純	5.2	純	5.2	純	2.9	純	2.9	
上柳	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.1	純	8.0	—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上柳	上記以外の地域	%	1.2	中 9.6	中 10	—	純 2.9			
		上山家町									
		1 国道13号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	—			
		2 国道13号線の西側の地域	30	1.1	比準	比準	比準	—			
		上記以外の地域		1.1	—	中 10	純 2.9	純 2.9			
		神尾									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—			
		2 上記以外の地域		1.2	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域		1.1	純 5.2	純 5.9	純 2.9	純 2.9			
	き	北江俣	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—		
			上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—		
		北志戸田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.3	—	—		
上記以外の地域				—	中 10	中 15	—	—			
北田		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—			
北町1～4丁目		全域	—	路線	比準	比準	—	—			
北山形1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	—	—			
木の実町		全域	—	路線	—	—	—	—			
木ノ目田		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—			
行才		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—				
京且	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 6.9	—	—				
	上記以外の地域		—	—	中 15	—	—				
清住町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—				
切畑	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.8	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 9.1	純 2.9	純 2.9				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	切畑	上記以外の地域	%	1.1	純 4.8	純 5.8	純 2.9	純 2.9		
く	久保田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	くぬぎざわ西	全域		1.2	—	—	—	—		
	黒沢	市街化区域		1.1	比準	比準	—	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 9.5	中 10	—	純 2.9		
こ	江南1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	江南4丁目	全域	30	1.1	比準	比準	—	—		
	黄金	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 10	中 15	—	—		
	小姓町	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	小白川町	全域		1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9		
	小白川町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	寿町	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	小荷駄町	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	後明	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	純 2.9		
	こも石	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域		—	中 9.7	中 9.1	—	—		
さ	才津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	—	—	—		
		上記以外の地域		—	中 10	—	—	—		
	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	蔵王飯田	市街化区域	30	1.1	—	—	比準	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.5	中 10	純 2.9	純 2.9		
	蔵王上野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.9	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	蔵王上野	上記以外の地域	%	1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9		
		蔵王温泉		市街化調整区域	30	1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9
	蔵王桜田	上記以外の地域	%	1.1	純 4.1	純 5.9	純 2.9	純 2.9		
		蔵王成沢		全域	30	1.1	中 10	中 10	—	純 2.9
	蔵王成沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		蔵王野際		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 10	純 2.9	純 2.9
	蔵王野際	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		蔵王半郷		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 10	—	—
	蔵王半郷	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
		蔵王堀田		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.9	純 2.9	純 2.9
	蔵王堀田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		蔵王松ヶ丘1～2丁目		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 10	純 2.9	純 2.9
	蔵王松ヶ丘1～2丁目	市街化区域	%	1.1	—	—	比準	比準		
		蔵王南成沢		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 2.9	純 2.9
	蔵王南成沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		蔵王山田		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 10	—	純 2.9
	蔵王山田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.1	純 5.9	—	—		
		早乙女		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9
	早乙女	市街化区域	%	1.1	比準	比準	—	—		
		境田町		上記以外の地域	30	1.1	純 6.2	—	—	—
境田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.2	—	—	—			
	栄原		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	—	—	—	
栄原	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.3	純 8.3	—	—			
	肴町		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 15	—	—	
肴町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 12	純 7.7	—	—			
	肴町		上記以外の地域	30	1.2	中 15	中 26	—	—	
肴町	全域	%	—	路線	比準	比準	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	桜ヶ丘	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	—	純 2.9	—	
	桜田西 1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	—	純 2.9	—	
	桜田東 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	桜田南	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	桜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	三社	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	
	し	志戸田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.3	—	—	—
			上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	純 2.9	—
		渋江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—	—
上記以外の地域				1.1	中 9.6	中 9.6	—	純 2.9	—	
島		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 10	中 15	—	—	—	
嶋北 1～4丁目		全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
嶋南 1～4丁目		全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
下楨沢		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.0	—	—	—	
		上記以外の地域		1.2	中 10	中 15	—	純 2.9	—	
下条町 1～5丁目		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
下反田		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	純 2.9	純 2.9	—		
下田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.0	—	—	—		
	上記以外の地域		—	中 9.6	中 9.6	—	—	—		
下東山	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.8	—	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 9.1	純 2.9	純 2.9	—		
	上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 5.8	純 2.9	純 2.9	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下宝沢	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.2	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9	—	
	下柳	上記以外の地域		1.1	純 5.2	純 5.2	純 2.9	純 2.9	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.0	—	—	—	
		上記以外の地域		1.2	中 9.6	中 10	—	—	—	
	下山家町	市街化区域		30	1.1	比準	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 10	純 2.9	純 2.9	—	
	釈迦堂	市街化調整区域		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 5.2	—	—	—
		2 上記以外の地域			1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9	—
	十文字	上記以外の地域			1.1	純 5.2	純 5.2	純 2.9	純 2.9	—
		市街化区域			1.1	—	比準	—	比準	—
		上記以外の地域			1.1	純 6.1	純 8.0	—	—	—
	城南町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			—	路線	—	比準	—	—
		2 上記以外の地域			1.1	中 9.6	中 9.1	純 2.9	純 2.9	—
	城北町1～2丁目	全域			—	路線	—	比準	—	—
		全域			1.1	純 6.3	純 6.9	純 2.9	純 2.9	—
	常明寺	全域			—	路線	比準	比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 8.3	—	—	—
白川	上記以外の地域	1.1	中 9.6		中 9.6	—	—	—		
	城西町1～5丁目	全域	—		路線	比準	比準	—		
城森	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2		純 6.9	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 10		中 12	—	—	—		
新開1～3丁目	全域	1.1	中 9.6		中 10	—	純 2.9	—		
	陣場	市街化区域	30		1.1	—	比準	—	—	
陣場	上記以外の地域	—	路線		比準	比準	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3		純 8.3	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	陣場	2 上記以外の地域	%	1.1	中	10中	15	—	—			
		陣場1丁目	30	1.1	比準	比準	—	—				
	陣場2～3丁目	上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	—	—				
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—				
	陣場新田	上記以外の地域		1.1	中	10中	15	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	8.3	—	—			
	陣場南	上記以外の地域		1.1	中	10中	15	—	—			
		全域	30	1.1	—	比準	—	—				
	す	末広町	全域	—	路線	—	—	—	—			
			菅原		—	純	6.3純	8.3	—	—		
		菅沢	上記以外の地域		—	中	10中	15	—	—		
			市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
鮎洗		上記以外の地域		1.1	中	10中	12純	2.9純	2.9			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	8.3	—	—			
鈴川町1～4丁目		上記以外の地域		1.1	中	9.6中	9.6	—	純	2.9		
		全域	30	1.1	比準	比準	—	比準				
砂田		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3純	8.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10中	15	—	—			
砂塚		市街化区域	—	路線	—	—	—	—				
		上記以外の地域		—	純	6.3純	8.2	—	—			
諏訪町1～2丁目	上記以外の地域		1.1	中	10中	15	—	—				
	全域	—	路線	—	比準	—	—					
せ	瀬波1～3丁目	全域		1.1	—	純	5.2純	2.9純	2.9			
		国道112号線沿い	30	1.1	比準	比準	—	—				
		上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	—	—				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	千石	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.2	純 7.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 10	—	—	—	
	千手堂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	
そ	双月新町	全域	30	1.1	—	比準	—	—	—	
	双月町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	
	上記以外の地域	1.1		中 9.7	中 10	純 2.9	純 2.9	—		
	双月町1～4丁目	全域	30	1.1	比準	比準	—	比準	—	
	反町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	—	—	—	—	
	上記以外の地域	農業振興地域内の農用地区域		—	中 10	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 11	—	—	—	
た	大師堂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	
	上記以外の地域	1.1		中 10	中 11	—	—	—		
	大野目1～4丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	
	大野目町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	
	上記以外の地域	1.1		中 15	中 26	—	—	—		
	高沢	全域		1.1	純 4.8	純 5.8	—	純 2.9	—	
	高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	
	高堂	全域	—	路線	比準	—	—	—		
	高堂1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	高原町	全域		1.1	中 9.7	中 10	純 2.9	純 2.9	—	
	立谷川1～4丁目	市街化区域		1.1	—	比準	—	比準	—	
		上記以外の地域		1.1	—	—	—	純 2.9	—	
	伊達城1～3丁目	全域		1.1	—	中 10	—	純 2.9	—	
	立道	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.3	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 10	中 15	—	—	—	
	田吹	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 10	中 11	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	壇野前	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 5.3純 8.3		—	—	—	—	—		
ち	近田	農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
		—純 6.2純 7.7		—	—	—	—	—		
つ	千歳1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域	30	1.2	中 9.7	中 10	—	—	—	—
		—純 6.3純 8.2		—	—	—	—	—		
て	千代田	農業振興地域内の農用地区域	30	1.2	比準	比準	—	比準	—	—
		—純 6.3純 8.2		—	—	—	—	—		
と	津金沢	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中 10	中 9.6	純 2.9	純 2.9	—	—
		—純 5.2純 6.9		—	—	—	—	—		
ち	塚野目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
		—純 5.3純 8.3		—	—	—	—	—		
つ	辻	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
		—純 6.3純 6.9		—	—	—	—	—		
と	土坂	市街化調整区域	%	1.1	中 10	中 12	—	—	—	—
		—純 6.3純 6.9		—	—	—	—	—		
ち	1 農業振興地域内の農用地区域	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
		—純 5.3純 8.3		—	—	—	—	—		
て	2 上記以外の地域	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—
		—純 5.2純 5.9		—	—	—	—	—		
と	上記以外の地域	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	純 5.2	純 5.9	純 2.9	純 2.9	—	—
		—純 5.2純 5.9		—	—	—	—	—		
ち	鉄砲町1～3丁目	全域	%	—	路線	比準	比準	—	—	—
		—純 5.2純 5.9		—	—	—	—	—		
と	寺西	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.2	純 7.7	—	—	—	—
		—純 6.2純 7.7		—	—	—	—	—		
ち	天神台	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中 9.7	中 10	—	—	—	—
		—純 6.3純 8.3		—	—	—	—	—		
と	天神町	農業振興地域内の農用地区域	%	1.2	中 10	中 15	—	—	—	—
		—純 6.3純 8.3		—	—	—	—	—		
ち	十日町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
		—純 5.6純 8.3		—	—	—	—	—		
と	藤治屋敷	農業振興地域内の農用地区域	%	—	路線	—	比準	—	—	—
		—純 5.3純 8.3		—	—	—	—	—		
ち	塔の前	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
		—純 6.2純 7.7		—	—	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	塔の前	上記以外の地域	%	1.1	中 9.7	中 10	—	—	—	—
	銅町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	銅谷口	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
	富神台	市街化区域	—	1.2	—	—	—	比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.2	—	—	—	純 2.9	—	—
	富神前	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 12	—	純 2.9	—	—
	富の中1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	—	純 2.9	—	—
	百目鬼	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 11	—	—	—	—
	豊風	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.2	純 7.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 9.7	中 10	—	—	—	—
な	樋越	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
	豊原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 15	—	—	—	—
	鳥居ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
	中江	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 15	—	—	—	—
	長表	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
	中桜田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	中 9.5	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—
	中桜田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中里	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 9.1	純 2.9	純 2.9	—	—
	上記以外の地域	1.1		純 4.8	純 5.8	純 2.9	純 2.9	—	—	
	中田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—
	長苗代	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 10	中 15	—	—	—	—
	中沼	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—	—	—
	中野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	純 2.9	—	—
	中野目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	純 2.9	—	—
	長町	市街化区域		30	1.1	比準	比準	—	比準	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 8.3	—	—	—
		2 上記以外の地域			1.1	中 9.6	中 15	—	純 2.9	—
	長町1～4丁目	主要地方道山形天童線沿い		30	1.1	比準	比準	—	比準	—
		上記以外の地域		30	1.1	比準	比準	—	比準	—
	中道	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 8.3	—	—	—
		上記以外の地域			1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—
	中屋敷	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.3	純 6.9	—	—	—
		上記以外の地域			1.1	中 10	中 11	—	—	—
七浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.0	—	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	純 2.9	—		
七十刈	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ぬ	沼の辺町	1 国道13号線沿い	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
は	馬合	上記以外の地域		1.1	—	—	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—	—
	灰塚	上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—	—	—	—
	白山1～3丁目	上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	純 2.9	—	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	—
	羽黒堂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.2	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—	—	—	—
	長谷堂	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.9	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 9.6	純 2.9	純 2.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.2	純 6.9	純 2.9	純 2.9	—	—	—
	旅籠町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	八幡前	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—	—
	八森	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.2	純 5.9	純 2.9	純 2.9	—	—	—
	服部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—	—
	花岡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 7.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 10	—	—	—	—	—
	花楯1～2丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 7.7	—	—	—	—	—

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	花楯1～2丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	中	15	中	26	—	—		
		市街化区域	30	1.1		比準	比準	—	—			
	浜崎	上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	7.7	—	—		
ひ	東青田1～5丁目	2 上記以外の地域		1.1	中	15	中	26	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線		比準	比準	比準	比準			
	東笹野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	9.6	中	9.6	—	—		
	東志戸田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—		
	東二位田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	6.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	11	—	純	2.9	
	東原町1～4丁目	全域	—	路線		—	比準	比準	—	—		
	東半郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	5.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	9.5	中	10	—	—		
	東古館	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	6.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	12	—	—		
	東山形1～2丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	—			
	桧町1～4丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	比準			
	平久保	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	7.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	15	中	26	—	純	2.9	
	平清水	全域		1.1	中	9.5	中	12	純	2.9	純	2.9
	平清水1～2丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	比準			
	ふ	深町1～3丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	—		
農業振興地域内の農用地区域				—	純	6.3	純	6.9	—	—		
藤沢川		上記以外の地域		1.1	中	10	中	11	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	6.9	—	—		
舞台	上記以外の地域		—	中	10	中	12	—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	双葉町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
		船町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
へ	古館	上記以外の地域	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—	
ほ	平田	上記以外の地域	1.1	中 10	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 8.3	—	—	—	—	
ま	穂積	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	
		上記以外の地域	1.2	中 10	中 15	純 2.9	—	—	—	
ほ	本町1～2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 7.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 15	中 26	—	—	—	—	
ま	前明石	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.2	中 10	中 15	—	純 2.9	—	—	
ま	前田町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 6.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.2	中 10	中 15	—	純 2.9	—	—	
ま	松栄	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 15	—	—	—	—	
ま	松波1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 8.2	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	
ま	松原	上記以外の地域	1.1	—	中 12	純 2.9	—	—	—	
		市街化区域	1.1	比準	—	比準	—	—	—	
ま	松見町	上記以外の地域	1.1	中 9.5	中 9.6	純 2.9	純 2.9	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 6.9	—	—	—	—	
ま	松山1～3丁目	2 上記以外の地域	1.1	中 9.5	中 9.6	純 2.9	純 2.9	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
ま	馬見ヶ崎1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	見崎	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—	
	見崎川原	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3	純 8.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 9.6	中 9.6	—	—	—	—	
	三日町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	緑町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	南一番町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	南二番町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	
	南三番町	全域	—	路線	比準	—	—	—	—	
	南四番町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	南石関	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.2	中 10	—	—	—	—	—	
	南志戸田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 8.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 15	—	—	—	—	
	南反田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	中 12	—	—	—	—	
	南館	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 8.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.2	中 10	中 15	—	—	—	—	
	南館1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	南館西	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	南原町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	南半郷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 9.5	中 10	—	—	—	—	
	南松原1～2丁目	全域	1.1	中 9.5	中 9.6	—	純 2.9	—	—	
	みのりが丘	全域	1.1	純 6.3	純 6.9	純 2.9	—	—	—	
	美畑町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	みはらしの丘		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	1～5丁目	市街化区域	30	1.1	—	比準	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	中 9.6	—	—		
	宮浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—		
	宮町1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	妙見寺	エスポワールヒルズ	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域	30	1.1	—	比準	比準	—		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.5	中 12	純 2.9	純 2.9		
		3 上記以外の地域		1.1	純 5.2	純 5.9	純 2.9	純 2.9		
	明神前	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—		
む	六日町	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	向新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 9.6	中 9.6	—	—		
	村木沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 12	純 2.9	純 2.9		
		上記以外の地域		1.1	純 6.3	純 6.9	純 2.9	純 2.9		
も	元木1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—		
	本屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		—	中 9.6	中 9.6	—	—		
	門伝	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.9	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
も	門伝	2 上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	12	純	2.9	純	2.9		
		上記以外の地域		1.1	純	5.2	純	6.9	純	2.9	純	2.9		
や	谷柏	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	6.9	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	10	純	2.9	純	2.9		
	薬師町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—						
	谷地前	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	6.9	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	11	—	—				
	八つ口	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	8.3	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	9.6	中	9.6	—	—				
	柳田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.2	—	—				
		上記以外の地域		1.2	中	10	中	15	—	—				
	山寺	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8	純	8.3	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中	9.7	中	9.1	純	2.9	純	2.9		
	やよい1～2丁目	上記以外の地域		1.1	純	4.8	純	8.3	純	2.9	純	2.9		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—						
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.2	—	—				
	山家本町1～2丁目	2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—				
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準						
	山家町1～2丁目	上記以外の地域		1.1	中	9.7	中	10	純	2.9	純	2.9		
		全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準						
よ	八日町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—						
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.3	—	—				
	横井	上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	8.2	—	—				
	横道	上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—				
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—						
	芳野	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—						

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	芳野	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	7.7	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中	15中	26	—	—			
	吉野宿	農業振興地域内の農用地区域		—純	5.3純	8.3	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中	9.6中	9.6	—	—			
	吉原	農業振興地域内の農用地区域		—	—純	8.2	—	—			
		上記以外の地域		—	—中	15	—	—			
	吉原1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—			
	吉原南	全域		1.1	中	10中	15	—純	2.9		
	わ	若木	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.3純	6.9	—	—		
			2 上記以外の地域	1.1	中	10中	12純	2.9純	2.9		
			上記以外の地域	1.1	純	6.3純	6.9純	2.9純	2.9		
		若葉町	全域	—	路線	—	比準	—	—		
		若宮	全域	—	路線	—	—	—	—		
若宮1～4丁目		全域	—	路線	—	比準	—	—			
和合町1～3丁目		全域	30	1.1	比準	比準	—	—			
割田		農業振興地域内の農用地区域		—純	5.3純	8.3	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中	9.6中	9.6	—	—			
		上記以外の山形市	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.3純	5.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.2	中	9.5中	12純	2.9純	2.9			
		上記以外の地域	1.1	純	2.3純	5.3純	2.9純	2.9			