

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	明理川	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.1	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 13	—	—	—	—
	明屋敷	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		荒川	全域	50	1.1	純 1.1	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—
	安知生	国道 1 1 号沿い	50	1.1	中 31	中 41	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 9.0	—	—	—	—
	安知生新開	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 11	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	—	—	—	—	—
	安知生新開	上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	—	—	—	—	—
		い	飯岡	国道 1 1 号沿い及び同バイパス沿い						
	1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 21	純 35	—	—	—
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 35	中 44	—	—	—	
	飯岡		県道飯岡玉津線沿い							
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 12	純 18	—	—	—	
2 上記以外の地域	50		1.1	中 15	中 26	—	—	—		
飯岡	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 10	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 13	純 0.8	純 0.8	—		
	石田	国道 1 9 6 号沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 20	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 19	中 27	—	—	—		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 9.3	—	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 17	—	—	—			
石延	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.4	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 8.7	—	—	—		
市之川	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.9	純 0.8	純 0.8	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等														
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼								
い	今在家	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—								
		上記以外の地域																
		1 国道196号沿い																
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 13	—	—	—	—								
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	—	—	—	—								
		2 上記以外の地域																
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 8.3	—	—	—	—								
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 12	—	—	—	—								
		え	円海寺	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—						
				上記以外の地域														
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.0	純 11	—	—	—	—								
2 上記以外の地域	50			1.1	中 9.0	中 12	—	—	—	—								
お	大新田			都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—						
				上記以外の地域														
				1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.3	—	—	—	—						
				2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 11	—	—	—	—						
				大野	大野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.8	—	—	—	—				
						上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 9.8	純 0.9	純 0.9	—	—				
		大浜	大浜			全域	50	1.1	純 1.1	純 1.9	純 0.8	純 0.8	—	—				
						大保木	大保木	全域	50	1.1	純 1.2	純 2.1	純 0.9	純 0.9	—	—		
								大町	大町	都市計画法上の用途地域								
										1 国道11号沿い及び同以北の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
2 上記以外の地域	50									1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
上記以外の地域																		
1 国道11号沿い	50									1.1	中 43	中 73	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50									1.1	中 21	中 36	—	—	—	—		
か	上市			農業振興地域内の農用地区域						—	純 4.7	純 6.7	—	—	—	—		
				上記以外の地域	50					1.1	中 6.5	中 9.1	純 0.9	純 0.9	—	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	河之内	全域	50	1.1	純 2.7	純 3.1	純 0.8	純 0.8			
		河原津	国道 1 9 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 22	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 30	純 0.9	純 0.9			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 16	純 0.9	純 0.9			
		河原津新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	—	—			
		神拝甲	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域									
	き	喜多川	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 11	—	—		
2 上記以外の地域			50	1.1	中 11	中 17	—	—			
		神拝乙	主要地方道壬生川新居浜野田線（産業道路）沿い及び同線以南の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		喜多川	都市計画法上の用途地域								
		1 主要地方道壬生川新居浜野田線（産業道路）沿い及び同線以南の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	—	—			
		喜多台	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 12	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 13	純 0.9	純 0.9				
く	楠	国道 1 9 6 号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 14	—	—			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	楠	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	純 0.9	純 0.9		
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.6	純 6.9	純 0.9	純 0.9		
	国安	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 13	純 0.9	純 0.9		
	黒瀬	全域	50	1.1	純 1.2	純 2.1	純 0.8	純 0.8		
	黒谷	全域	50	1.1	純 4.4	純 5.9	純 0.9	純 0.9		
	桑村	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 20	純 0.9	純 0.9		
こ	小松町明穂	国道 1 1 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 14	純 0.9	純 0.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.5	中 9.8	純 0.9	純 0.9		
小松町石鎚	全域	50	1.1	純 2.7	純 3.5	純 0.9	純 0.9			
小松町大郷	全域	50	1.1	純 2.8	純 3.5	純 0.9	純 0.9			
小松町大頭	国道 1 1 号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 24	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.8	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.6	中 8.0	純 0.9	純 0.9			
小松町北川	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	純 6.4	純 11	—	—			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小松町新宮	全域	%	倍 —	倍 純 6.7	倍 純 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
	小松町新屋敷	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.9	—	—	—	—
	小松町南川	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 14	純 0.9	純 0.9	—	—
		都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	小松町南川	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 14	純 0.9	純 0.9	—	—
	小松町妙口	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.2	—	—	—	—
	小松町安井	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.1	中 10	純 0.9	純 0.9	—	—
		国道 1 1 号沿い								
	小松町安井	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 8.9	純 0.9	純 0.9	—	—
上記以外の地域										
小松町安井	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.5	中 7.9	純 0.9	純 0.9	—	—	
	栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
さ	坂元甲	国道 1 1 号沿い	50	1.1	中 27	中 37	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.2	—	—	—	—
さ	坂元乙	2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 9.0	純 0.8	純 0.8	—	—
		全域	50	1.1	—	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—	—
し	実報寺	全域	50	1.1	純 5.5	純 8.4	純 0.8	純 0.8	—	—
	下島山	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 14	純 0.8	純 0.8	—	—	

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	周布	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 主要地方道壬生川丹原線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 31	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 44	—	—	—	—	
		2 県道南川壬生川停車場線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 21	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 12	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	—	—	—	—	
		新市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.8	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 12	—	—	—	—
		新田	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 23	—	—	—	—
新町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 13	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 0.8	純 0.8	—	—		
す	洲之内甲	国道11号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 28	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 40	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 0.8	純 0.8	—	—	
	洲之内乙	全域	50	1.1	—	純 1.9	純 0.8	純 0.8	—		
せ	千町	全域	50	1.1	純 1.1	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—		
た	大師町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	高田	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—		
		上記以外の地域									

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田	1 国道196号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 26	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 15	純 0.9	純 0.9		
	玉津	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 16	—	—		
	玉之江	国道196号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 24	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 25	中 33	—	—			
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 8.7	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 9.2	中 14	純 0.9	純 0.9			
且之上	全域	50	1.1	純 3.6	純 5.8	純 0.9	純 0.9			
丹原町明穂	国道11号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 9.2	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 14	純 0.8	純 0.8			
	上記以外の地域	50	1.1	純 4.1	純 4.9	純 0.8	純 0.8			
丹原町池田	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域									
	1 県道今治丹原線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 9.2	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 14	—	—			
丹原町石経	2 上記以外の地域	50	1.1	純 4.9	純 6.9	純 0.9	純 0.9			
	全域	50	1.1	純 3.4	純 4.6	純 0.9	純 0.9			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	丹原町今井	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道石鎚丹原線沿い									
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—			
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	—	—			
		2 県道関屋今井線沿い									
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 13	—	—			
		3 上記以外の地域	50	1.1	純 5.3	純 6.8	純 0.8	純 0.8			
		丹原町白坂	全域	50	1.1	純 4.5	純 6.1	純 0.8	純 0.8		
		丹原町川根	全域	50	1.1	純 4.9	純 6.8	純 0.9	純 0.9		
		丹原町願連寺	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域								
			1 主要地方道壬生川丹原線沿い								
（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	純 14	—	—				
（2）上記以外の地域	50		1.1	中 15	中 21	—	—				
2 県道今治丹原線沿い											
（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.1	純 11	—	—				
（2）上記以外の地域	50		1.1	中 11	中 15	—	—				
3 上記以外の地域	50		1.1	純 5.3	純 6.9	純 0.9	純 0.9				
丹原町北田野	県道石鎚丹原線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.8	純 9.2	—	—			
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 14	—	—			
	主要地方道壬生川丹原線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.5	純 9.2	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 14	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	純 4.6	純 6.8	純 0.9	純 0.9				
	丹原町楠窪	全域	50	1.1	純 4.9	純 5.9	純 0.8	純 0.8			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	丹原町久妙寺	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.2	純 6.6	純 0.9	純 0.9		
	丹原町鞍瀬	全域	50	1.1	純 4.6	純 5.7	純 0.8	純 0.8		
	丹原町来見	全域	50	1.1	純 3.5	純 4.6	純 0.8	純 0.8		
	丹原町高知	全域	50	1.1	純 4.6	純 6.9	純 0.9	純 0.9		
	丹原町古田	全域	50	1.1	純 4.0	純 5.9	純 0.9	純 0.9		
	丹原町志川	国道 1 1 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 14	純 0.8	純 0.8		
	丹原町関屋	上記以外の地域	50	1.1	純 3.9	純 5.4	純 0.8	純 0.8		
		全域	50	1.1	純 4.1	純 6.3	純 0.8	純 0.8		
		丹原町高松	主要地方道壬生川丹原線沿い							
	丹原町高松	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.7	純 6.8	純 0.9	純 0.9		
	丹原町田滝	全域	50	1.1	純 4.7	純 6.3	純 0.9	純 0.9		
	丹原町田野上方	県道石鎚丹原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	—	—		
	丹原町丹原	上記以外の地域	50	1.1	純 5.5	純 7.1	純 0.9	純 0.9		
		都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	丹原町千原	全域	50	1.1	純 4.5	純 6.1	純 0.8	純 0.8		
	丹原町寺尾	国道 1 1 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 14	純 0.8	純 0.8		
	丹原町徳能	上記以外の地域	50	1.1	純 4.0	純 4.8	純 0.8	純 0.8		
		全域	50	1.1	純 4.7	純 5.7	純 0.9	純 0.9		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	丹原町徳能出作	全域	50	1.1	純 4.9	純 5.7	純 0.9	純 0.9		
	丹原町長野	主要地方道壬生川丹原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.6	純 9.2	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.3	純 6.9	純 0.9	純 0.9		
	丹原町明河	全域	50	1.1	純 5.0	純 6.1	純 0.8	純 0.8		
	丹原町湯谷口	全域	50	1.1	純 3.5	純 6.2	純 0.8	純 0.8		
	つ	朔日市	都市計画法上の用途地域							
			1 主要地方道壬生川新居浜野田線(産業道路)沿い及び同線以南の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	
上記以外の地域			50	1.1	中 21	中 32	—	—		
津越	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.9	純 0.8	純 0.8			
て	禎瑞	主要地方道壬生川新居浜野田線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 18	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 28	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0	純 9.0	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 11	—	—		
天神	全域	50	1.1	—	中 15	純 0.8	純 0.8			
と	兔之山	全域	50	1.1	純 1.2	純 2.1	純 0.9	純 0.9		
な	中奥	全域	50	1.1	純 1.2	純 2.1	純 0.8	純 0.8		
	中西	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0	純 9.0	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 11	—	—		
	中西新開	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 9.0	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 11	—	—		
	中野甲	国道11号沿い	50	1.1	中 32	中 39	—	—		
上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.4	純 8.3	—	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に	中野甲	2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.6	中 9.1	純 0.8	純 0.8		
	中野乙	全域	50	1.1	純 5.4	純 8.3	純 0.8	純 0.8		
	中野丙	全域	50	1.1	純 5.4	純 8.3	純 0.8	純 0.8		
	鍋倉新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	—	—	—		
	檜木	国道11号沿い	50	1.1	中 25	中 39	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 11	—	—		
	西相生	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 11	—	—		
	西泉甲	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 11	—	—		
	西泉乙	全域	50	1.1	純 6.1	純 9.0	純 0.9	純 0.9		
	西泉丁	全域	50	1.1	—	純 2.1	純 0.8	純 0.8		
	西泉西新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	—	—	—		
	西泉東新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	—	—	—		
	西田甲	国道11号沿い	50	1.1	中 20	中 32	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.4	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 11	純 0.8	純 0.8			
西田乙	全域	50	1.1	—	純 2.1	純 0.8	純 0.8			
西田新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	—	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	—	—	—			
西田西新開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	—	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	—	—	—			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	西之川	全域	50	1.1	—	純 2.1	純 0.8	純 0.8		
	壬生川	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道196号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17	純 26	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 35	—	—		
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 13	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	—	—			
	の	野々市	国道11号沿い	50	1.1	中 31	中 41	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 11	—	—		
	は	早川	全域	50	1.1	純 1.1	純 1.9	純 0.8	純 0.8	
ひ	ひうち	全域	50	1.1	—	—	—	—		
		東相生	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.3	—	—	—
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	—	—	—			
	東之川	全域	50	1.1	—	純 2.1	純 0.7	純 0.7		
	東町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	樋之口	都市計画法上の用途地域								
		1 主要地方道壬生川新居浜野田線（産業道路）沿い及び同線以南の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 23	—	—		
	氷見甲	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.8	純 9.0	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 9.2	中 11	—	—			
氷見乙	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.9	純 9.0	—	—			

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	氷見乙	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 10	純 0.9	純 0.9			
	氷見丙	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 7.0	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 9.9	純 0.8	純 0.8			
	氷見丁	全域	50	1.1	—	純 2.1	純 0.8	純 0.8			
	氷見戊	全域	50	1.1	—	純 2.1	純 0.8	純 0.8			
	氷見石岡新開	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	—	—	—			
	氷見北新開	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 11	—	—			
	氷見上部新開	全域		—	純 4.0	純 5.6	—	—			
	氷見蔵井新開	全域	50	1.1	純 6.6	—	—	—			
	氷見多兵衛新開	全域	50	1.1	純 6.6	純 9.0	—	—			
	氷見西新開	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	—	—	—			
	氷見東新開	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	—	—	—			
	氷見南新開	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 11	—	—			
	広江	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 14	—	—			
	広岡	全域	50	1.1	純 5.0	純 7.3	純 0.9	純 0.9			
	ふ	福成寺	全域	50	1.1	純 4.0	純 6.4	純 0.9	純 0.9		
		福武甲	国道 1 1 号沿い		—	純 32	純 44	—	—		
			1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 63	—	—		

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福武甲	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.5	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 0.9	純 0.9	—	—
	福武乙	全域	50	1.1	—	純 1.9	純 0.8	純 0.8	—	—
		藤之石	全域	50	1.1	純 1.1	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—
	船屋	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 主要地方道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 32	中 42	純 0.8	純 0.8	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 0.8	純 0.8	—	—
	古川甲	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 15	—	—	—	—
	古川乙	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.9	純 13	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 16	—	—	—	—
	古川新開	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.9	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	—	—	—	—	—
ほ	北条	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.7	純 15	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	—	—	—	—	
保野	全域	50	1.1	純 1.2	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—	—	
	本町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
ま	丸野	全域	50	1.1	純 1.2	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—	—
み	三津屋	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 27	—	—	—	—
	三津屋東	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
三津屋南	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
港	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	

市区町村名：西条市

伊予西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮之内	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 11	純 0.9	純 0.9			
	明神木	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 27					
	三芳	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準					
		上記以外の地域									
		1 国道196号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 0.9	純 0.9			
		2 上記以外の地域									
	や	安用	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			上記以外の地域	50	1.1	中 6.2	中 9.2	純 0.9	純 0.9		
安用出作		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.8	中 9.2					
よ		吉田	県道南川壬生川停車場線沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 21					
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 12					