

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音 順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
あ	有明町	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		栗井町									
		国道377号沿い及び県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 6.8	純 6.8			
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.2	純 8.5	純 1.0	純 1.0			
い	池之尻町	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 22	純 6.8	純 6.8			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.6	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 14	純 1.4	純 1.4			
	伊吹町	全域	50	1.1	純 1.0	純 2.7	純 1.5	純 1.5			
う	植田町	国道11号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	—	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 42	—	—	—			
		県道黒淵本大線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 29	—	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 45	—	—	—			
		市道駅通り池之尻線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 36	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 45	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道11号以東の地域									
		(1) 県道込野観音寺線沿い									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	—	—	—			
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 18	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—			

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
う	植田町	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	18	—	—	—	—	
		2 国道11号以西の地域											
		(1) 県道込野観音寺線沿い											
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	—	—	—	—	—	—	
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	26	—	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域											
お	大野原町青岡	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8	純	17	—	—	—	—	
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	21	—	—	—	—	
		国道377号沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24	—	—	—	—	—	—	
		県道沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	25	純	7.0	純	7.0	
		上記以外の地域	50	1.1	純	7.9	純	11	純	1.5	純	1.5	
		大野原町有木	県道沿い	50	1.1	純	8.8	純	9.1	純	1.7	純	1.7
		上記以外の地域	50	1.1	純	4.7	純	6.6	純	1.0	純	1.0	
		大野原町井関	県道沿い	50	1.1	純	8.3	純	9.1	純	1.7	純	1.7
上記以外の地域	50	1.1	純	4.0	純	6.6	純	1.0	純	1.0			
大野原町内野々	全城	50	1.1	純	5.0	純	5.2	純	1.0	純	1.0		
大野原町海老済	県道沿い	50	1.1	純	8.8	純	9.1	純	1.7	純	1.7		
上記以外の地域	50	1.1	純	4.7	純	6.6	純	1.0	純	1.0			
大野原町大野原	国道11号沿い												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	24	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	35	—	—	—	—		
	国道377号沿い及び県道観音寺佐野線沿い												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	32	—	—	—	—		

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大野原町大野原	県道丸井萩原豊浜線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	20	—	—	
	大野原町田野々	上記以外の地域	50	1.1	純	8.9純	13純	1.5純	1.5	
		県道沿い	50	1.1	純	8.8純	9.1純	1.7純	1.7	
		上記以外の地域	50	1.1	純	4.7純	6.6純	1.0純	1.0	
	大野原町中姫	国道377号沿い及び県道観音寺佐野線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	33	—	—	
		県道善通寺大野原線沿い及び県道福田原観音寺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	25純	7.0純	7.0	
	大野原町萩原	上記以外の地域	50	1.1	純	7.9純	11純	1.5純	1.5	
		県道観音寺佐野線沿い及び県道丸井萩原豊浜線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
	大野原町花稲	2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	21純	7.0純	7.0	
		上記以外の地域	50	1.1	純	8.2純	11純	1.5純	1.5	
		県道沿い								
	大野原町福田原	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	純	7.9純	11純	1.5純	1.5	
大野原町丸井	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	14	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	17	—	—		
大野原町丸井	上記以外の地域	50	1.1	純	7.1純	8.5純	1.5純	1.5		
	国道377号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	16	—	—		

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
お	大野原町丸井	2 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	24	純	7.0	純	7.0		
		県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	17	純	7.0	純	7.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純	6.4	純	7.2	純	1.4	純	1.4		
か	観音寺町	全域	—	路線	周比	準	周比	準	—	—				
き	木之郷町	県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	16	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	20	純	6.8	純	6.8		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.8	純	11	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	14	純	1.4	純	1.4				
く	柞田町(甲)	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比	準	周比	準	—	—				
		上記以外の地域												
		1 国道11号沿い												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	30	純	69	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	46	中	81	—	—				
		2 上記以外の地域												
		(1) 国道11号以東の地域												
		イ 県道栗井観音寺線沿い												
		(イ) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	23	—	—				
		(ロ) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	27	—	—				
ロ 上記以外の地域														
(イ) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.1	純	14	—	—						
(ロ) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	—	—						
(2) 国道11号以西の地域														
イ 県道栗井観音寺線沿い														
(イ) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	29	—	—						

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
く	柞田町（甲）	（ロ）上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	39	—	—	—	—		
		ロ 市道栗井駅南線沿い												
		（イ）農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	21	—	—	—	—		
		（ロ）上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	28	—	—	—	—		
		ハ 上記以外の地域												
		（イ）農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	19	—	—	—	—		
	柞田町（乙）	県道沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	21	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.8	純	12	—	—	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	17	—	—	—	—	
			柞田町（丙）	国道11号沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	30	—	—	—	—	—
					2 上記以外の地域	50	1.1	中	45	—	—	—	—	—
柞田町（丁）	県道沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	21	—	—	—	—		
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	11	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	—	—	—	—		
		柞田町（丁）	県道沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—	—	
				2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	21	—	—	—	
上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.1	純	12	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	18	—	—	—	—			

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ さ し	琴浪町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	栄町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	坂本町1～7丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	13	—	—	—	—
	三本松町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	茂木町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	茂西町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	出作町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	42	—	—	—	—
1 国道11号沿い		50	1.1	中	42	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		50	1.1	中	18	中	29	—	—	
(1) 国道11号以東の地域		50	1.1	中	11	中	19	—	—	
イ 県道沿い		50	1.1	中	11	中	19	—	—	
(イ) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	11	—	—	—	
(ロ) 上記以外の地域		50	1.1	中	11	中	19	—	—	
(2) 国道11号以西の地域		50	1.1	中	28	中	39	—	—	
イ 県道沿い		50	1.1	中	28	中	39	—	—	
(イ) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	13	—	—	—	—	—		
(ロ) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	—	—	—	—		
ロ 市道粟井駅南線沿い	50	1.1	中	19	—	—	—	—		
(イ) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	—	—	—		
(ロ) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	—	—	—	—		
ハ 上記以外の地域	50	1.1	中	19	—	—	—	—		
(イ) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	—	—	—		

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	出作町	(ロ) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	—	—	—	—	
	昭和町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	新田町	国道377号沿い、県道込野観音寺線沿い及び県道善通寺大野原線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 6.8	純 6.8	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 10	純 1.4	純 1.4	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 14	純 1.5	純 1.5	—	—			
せ	瀬戸町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	た	高屋町 県道沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	純 18	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 16	中 25	中 10	中 10	—	—		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.4	純 11	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 9.4	中 14	純 1.5	純 1.5	—	—		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	—	—	—	—	—			
て	天神町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	と	豊浜町姫浜 (字姫地及び字大平木を除く)									
国道沿い											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 18	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 22	中 28	—	—	—	—		
県道沿い											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 19	—	—	—	—	—		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 12	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	純 8.8	純 12	—	—	—	—		
と	豊浜町箕浦	国道11号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—	—		
	県道沿い										
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 9.2	純 9.2	—	—		

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
な	流岡町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	23純	6.8純	6.8				
		4 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	16純	1.5純	1.5				
		風瀬町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	に	西本町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
			原町	国道沿い及び県道沿い									
	は	原町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	20純	6.8純	6.8			
			上記以外の地域	50	1.1	純	6.8純	9.3純	1.5純	1.5			
			ふ	古川町	国道11号沿い	50	1.1	中	43	—	—	—	—
上記以外の地域													
1 農業振興地域内の農用地区域						倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	港町1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	18	—	—	—	—		
		港町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
む	南町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—		
		村黒町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
む	村黒町	上記以外の地域											
		1 県道黒淵本大線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	49	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
む	村黒町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	20	—	—	—	—		
		室本町	県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	28中	10中	10				

市区町村名：観音寺市

観音寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	室本町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	純 1.9	純 1.9		
も	本大町	国道沿い及び県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 22	—	—		
や	八幡町1～3丁目	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	—	—		
よ	吉岡町	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 13	純 1.3	純 1.3		
		国道11号沿い	50	1.1	中 38	—	—	—		
		県道黒淵本大線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 34	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 50	—	—		
		県道観音寺池田線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	—	—				
市道流岡中田井線沿い										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	—	—				
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	—	—				