



市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	香我美町徳王子	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 14	純 1.0	純 1.0			
	香我美町中西川	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 14	純 1.0	純 1.0			
	香我美町山北	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 14	純 1.0	純 1.0			
	香我美町(上記以外)	上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 5.4	純 1.0	純 1.0			
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.3	中 7.4	純 1.0	純 1.0			
	の	野市町兔田	県道沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 2.3	純 2.3			
野市町うしろ台		県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	純 2.4	純 2.4			
野市町大谷		県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	中 8.2	中 8.2			
野市町上岡		国道55号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.2	中 8.2			
	上記以外の地域	50	1.1	中 40	中 58	中 8.7	中 8.7				

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
の	野市町上岡	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	18	中	8.7	中	8.7
	野市町下井	国道55号沿い	50	1.2	中	40	中	58	中	8.7	中	8.7
		県道遠崎野市線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	18	中	8.7	中	8.7
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	18	中	8.7	中	8.7
		野市町新宮	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	18	純	2.3	純	2.3
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	15	純	2.3	純	2.3
		野市町土居	国道55号沿い	50	1.1	中	42	中	58	中	8.7	中
		県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	18	中	8.7	中	8.7
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	15	中	8.7	中	8.7
	野市町中ノ村	県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	中	8.7	中	8.7	
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	15	中	8.7	中	8.7	

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町中山田	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	純 2.3	純 2.3		
	野市町西佐古	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 2.0	純 2.0		
野市町西野	国道 5 5 号、県道遠崎野市線、県道土佐山田野市線、市道新宮深淵線及び烏川に囲まれた地域（同路線沿いを含む）	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 38	中 58	中 8.7	中 8.7			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	中 8.7	中 8.7			
	野市町東佐古	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 13	—	—		
野市町東野	上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.9	純 1.9			
	国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 37	中 58	中 8.7	中 8.7			
	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 31	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 46	中 8.7	中 8.7			
	上記以外の地域									
野市町深淵	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 18	中 8.7	中 8.7			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—			

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
の	野市町深淵	上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.7	中 8.7				
	野市町父養寺	県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 13	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	中 8.7	中 8.7				
		上記以外の地域										
	野市町本村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 13	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	純 2.4	純 2.4				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 12	—	—				
	野市町母代寺	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.7	中 8.7				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 12	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.7	中 8.7				
	野市町みどり野	1～4丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		野市町みどり野東	1～3丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
			夜須町出口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—		
				上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 12	純 1.5	純 1.5		
	夜須町上夜須		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.5	—	—			
上記以外の地域		50	1.1	中 9.5	中 12	純 1.4	純 1.4					
夜須町千切	国道沿い											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 16	純 1.4	純 1.4					
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—					

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	夜須町千切	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 12	純 1.4	純 1.4		
		夜須町坪井	国道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 16	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 12	純 1.4	純 1.4		
		夜須町手結	国道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 12	純 1.4	純 1.4		
		夜須町手結山	国道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 12	純 1.4	純 1.4			
	夜須町十ノ木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 12	純 1.4	純 1.4			
	夜須町西山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 12	純 1.5	純 1.5			
	夜須町（上記以外）	全域	50	1.0	純 1.4	純 1.9	純 1.5	純 1.5		
よ	吉川町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 9.2	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 15	中 5.6	中 5.6		