

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	青柳町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	赤石町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	曙町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	朝倉甲	神田川以北の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
	朝倉乙	主要地方道高知土佐線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
	朝倉丙	市街化区域										
		1 主要地方道高知土佐線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域										
		1 主要地方道高知土佐線沿い、県道大河内朝倉停車場線沿い及び県道朝倉伊野線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	22	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	38中	21中	21	—	—	—
		2 上記以外の県道大河内朝倉停車場線以東の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	15	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	25	—	—	—	—	—
	朝倉丙	3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	11	—	—	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	14中	15中	11中	11	—	—	—	
朝倉丁		市街化区域										
1 主要地方道高知土佐線沿い		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—	
朝倉丁	市街化調整区域	50	1.1	中	14中	15中	11中	11	—	—		
朝倉戊、己	市街化区域											
	1 神田川以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝倉戊、己	2 神田川以南の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道56号（土佐道路）沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中	14中	15中	11中	11	
		市街化区域								
		1 主要地方道高知土佐線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	朝倉西町1・2丁目	市街化調整区域	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
			市街化調整区域	50	1.1	中	14中	16中	11中	11
	朝倉東町、朝倉南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	朝倉本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	朝倉横町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	旭駅前町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	旭上町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	旭天神町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	旭町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	薊野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	
	薊野北町 1・2・4丁目	市街化区域								
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
薊野北町3丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	10中	13中	11中	11		
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
薊野中町	市街化調整区域	50	1.1	中	10中	13中	11中	11		
	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
薊野西町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
薊野東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	薊野東町	市街化調整区域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11		
	薊野南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	愛宕町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	愛宕山	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	愛宕山南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
い	井口町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	池	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	24純	31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	37中	44中	37中	37		
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	15純	31	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	42中	10中	10			
	石立町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	和泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	伊勢崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	一宮	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	13中	19中	11中	11		
	一宮しなね1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
一宮しなね2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	12中	17中	11中	11			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
一宮徳谷	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	17中	11中	11			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
一宮中町1～3丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	12中	18中	11中	11			
	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	円行寺	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	
お	追手筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	大川筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	大谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	50	1.1	中	15中	23中	20中	20	
	大谷公園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	大津甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 国道32号（高知東道路）沿い	50	1.1	中	52中	61	—	—	
		2 国道195号沿い	50	1.1	中	32中	41	—	—	
		3 県道高知南国線（大津バイパス）沿い	50	1.1	中	49中	61中	37中	37	
		4 県道八幡大津線沿い	50	1.1	中	33中	39	—	—	
		5 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	23	—	—	
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	10中	10	
		大津乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 県道高知南国線（大津バイパス）沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	32	—	—	
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	49中	61	—	—	
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	23	—	—	
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	24中	30中	10中	10	
		大原町	国道56号（土佐道路）沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		小倉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	小津町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	帯屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	か	加賀野井1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 11	中 11	—	—	
	鏡	全域（鏡今井、鏡梅ノ木、鏡大河内、鏡大利、鏡柿ノ又、鏡葛山、鏡狩山、鏡草峰、鏡小浜、鏡小山、鏡去坂、鏡敷ノ山、鏡白岩、鏡竹奈路、鏡増原、鏡的湊、鏡横矢、鏡吉原）	50	1.1	純 2.8	純 5.2	純 1.0	純 1.0	—	—	
	鏡川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	葛島1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	上本宮町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 23	中 20	中 20	—	—	
	上町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鴨部	市道朝倉877号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	鴨部1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	鴨部上町、鴨部高町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	唐岩	全域	50	1.1	純 6.9	純 7.3	純 3.8	純 3.8	—	—	
き	北金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	北川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	北久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	北御座	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	北秦泉寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 12	中 11	中 11	—	—	
	北新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	北高見町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 14	中 11	中 11	—	—	
	北竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北中山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
	北端町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		北八反町	全域	—	路線	—	—	—	—	
		北本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	吸江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.6	中 10	中 10	中 10		
	く	九反田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
			口細山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
		久礼野	市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 12	中 20	中 20	
農業振興地域内の農用地区域				—	純 5.5	純 7.0	—	—		
け	介良	上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 9.4	純 3.7	純 3.7		
		介良甲	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	介良甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号(南国バイパス)沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 33	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 57	—	—		
		2 国道32号(南国バイパス)沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 33	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 57	—	—		
3 国道32号(高知東道路)沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 22	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 37	—	—				
4 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 22	—	—				
(2) 記以外の地域	50	1.1	中 24	中 31	中 10	中 10				
介良乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	五台山	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 19	純 32	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 41	中 10	中 10	—	—	
	さ	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		菜園場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		堺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		栄田町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		相模町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		桜井町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		桜馬場	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		佐々木町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		三ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
棧橋通1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
し	塩田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	潮見台1～3丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
	塩屋崎町1・2丁目	市街化区域									
		1 市道潮江2号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		2 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—		
重倉	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.5	純 7.0	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 9.4	純 3.6	純 3.6	—	—		
東雲町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
柴巻	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.5	純 7.0	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 9.4	純 3.6	純 3.6	—	—		
下島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
城北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	城山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	上里	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.9	純 7.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 10	純 3.8	純 3.8	—	—	—
	昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	城見町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	新本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
す	新屋敷1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	水源町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	水通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
せ	杉井流	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	瀬戸	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	瀬戸1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	瀬戸西町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	瀬戸東町1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.7	中 9.4	中 10	中 10	—	—	—
瀬戸南町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
そ	宗安寺	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	純 16	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 25	中 21	中 21	—	—	—
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.7	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 15	中 10	中 10	—	—	—
た	大膳町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	鷹匠町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	高須	国道32号(南国バイパス)沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 23	純 33	—	—	—	—	—
2 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 58	—	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高須	県道高知南国線（大津バイパス）沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	50中	61	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	31	—	—	
	高須1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高須大島、高須大谷	農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31	—	—	
	高須新木	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高須新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高須砂地	県道高知南国線（大津バイパス）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	50中	61	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	31	—	—	
	高須絶海	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	10中	10	
	高須西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域		50	1.1	—	—	—	—			
高須東町	市街化区域									
	1 国道32号（南国バイパス）沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	23	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31	—	—			
高須本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高埴	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高見町	市街化区域								
		1 市道潮江4号線沿い、同線以東の地域及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 14	中 11	中 11	—	—
	宝町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	種崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 25	中 35	—	—	—	—
	玉水町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ち	知寄町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
つ	塚ノ原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
て	天神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
と	土居町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	唐人町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	十津1～6丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.5	中 9.5	中 10	中 10	—	—
	通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
土佐山	全域（土佐山梶谷、土佐山桑尾、土佐山菖蒲、土佐山高川、土佐山都網、土佐山中切、土佐山西川、土佐山東川、土佐山弘瀬）	50	1.1	純 3.5	純 4.2	純 2.3	純 2.3	—	—	
鳥越	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 23	中 20	中 20	—	—	
な	長尾山町	主要地方道高知伊予三島線（同線西側沿いを除く）沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
中久万	市街化区域									
	1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	2 久万川以西の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中久万	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 12	中 11	中 11		
	中秦泉寺	市街化区域								
		1 主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 12	中 11	中 11		
	中水道	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中須賀町	中須賀土地区画整理事業施行地区		個別	個別	個別	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	仲田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	中の島	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長浜、長浜宮田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道高知南環状線沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 23	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 43	中 21	中 21		
		2 上記以外の県道沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 15	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 21	中 21	中 21		
	長浜蒔絵台1・2丁目	3 上記以外の地域								
（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 15	—	—			
（2）上記以外の地域		50	1.1	中 20	中 21	中 11	中 11			
全域		50	1.1	—	—	—	—			
中宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—			
中万々	主要地方道高知北環状線沿い、同線以南の地域、県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
七ツ淵	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.0	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 9.4	純 3.7	純 3.7			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	行川	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	25中	21中	21		
		上記以外の地域									
	縄手町	全域	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.9純	7.4	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.8中	10純	3.8純	3.8	
	に	仁井田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 県道仁井田竹中線沿い	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	30	—	—	
				(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	37中	47中	37中	37
2 上記以外の県道沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域					—純	27純	37	—	—		
		(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	38中	47中	37中	37	
			(2) 上記以外の地域								
		3 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	30	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	35中	10中	10	
西久万	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11			
西秦泉寺	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
西塚ノ原	主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
西町	全域	—	路線	—	—	—	—				
廿代町	全域	—	路線	—	—	—	—				
ぬ	布師田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ぬ	布師田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	10中	10	
の	農人町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
は	萩町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	秦南町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	八反町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	孕西町、孕東町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	
	針木北1・2丁目	市街化区域								
		1 主要地方道高知土佐線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	17純	22	—	—
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	38中	21中	21		
針木西	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.7純	11	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	15中	11中	11		
	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	17純	22	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	38中	21中	21		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	10純	12	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	15中	11中	11		
針木東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
針木本町	市街化区域									
	1 主要地方道高知土佐線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
は	針木本町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 11	—	—	—					
	針木南	2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 15	中 11	中 11	—					
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
	1 国道56号（土佐道路）沿い及び市道朝倉780号線沿い	市比準			市比準	市比準	市比準	市比準						
	針原	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—					
		市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
	1 農業振興地域内の農用地区域	—								純 9.7	純 11	—	—	
	針原	2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 15	中 11	中 11	—					
		農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
	上記以外の地域	50								1.1	中 9.6	中 10	純 3.8	純 3.8
	はりまや町1～3丁目	全域	—	—	—	—	—	—	—					
	春野町秋山	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
		1 農業振興地域内の農用地区域								—	純 9.2	純 17	—	—
		2 上記以外の地域								50	1.1	中 11	中 20	純 3.6
	春野町内ノ谷	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6	—					
		県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
		1 農業振興地域内の農用地区域								—	純 9.2	純 17	—	—
2 上記以外の地域	50	1.1								中 11	中 20	純 3.6	純 3.6	
春野町甲殿	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6	—						
	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍						
	1 農業振興地域内の農用地区域								—	純 9.2	純 17	—	—	
2 上記以外の地域	50								1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6	
春野町西畑	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6	—						
	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍						
	1 農業振興地域内の農用地区域								—	純 9.2	純 17	—	—	
2 上記以外の地域	50								1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6	
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6	—						

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	春野町西分	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6			
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6			
		春野町西諸木	県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6			
	上記以外の地域		50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6			
	春野町仁ノ		県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6			
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.0	純 3.5	純 3.6	純 3.6			
		春野町東諸木	県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6			
	上記以外の地域		50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 3.6	純 3.6			
	春野町弘岡上		国道56号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 37	純 3.6	純 3.6			
		県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6			
	春野町弘岡中	国道56号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 21	中 37	純 3.6	純 3.6				
県道沿い											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 17	—	—				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひ	東秦泉寺	1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	10中	13中	11中	11			
		尾立	主要地方道高知伊予三島線沿い									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	—	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	36中	20中	20		
	比島町1～4丁目	上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.5	純	9.4	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11			
	筆山町	市街化区域										
		1 県道梅ノ辻朝倉線沿い、市道潮江2号線沿い及び市道潮江2号線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
一ツ橋町1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11				
	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—				
	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—				
百石町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—				
	深谷町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11			
福井扇町、福井東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
	福井町	市街化区域										
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
二葉町	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.5	純	9.3	—	—			
二葉町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11				
	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	札幌	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
へ	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ほ	宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	洞ヶ島町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	本宮町	国道33号沿い、主要地方道高知伊予三島線(同線西側沿いを除く)沿い及び主要地方道高知伊予三島線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	本丁筋	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	本町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
ま	前里	市街化区域								
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11	—
	槇山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	升形	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	万々	市街化区域								
		1 県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.8純	9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	12中	11中	11	—
	丸池町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	丸ノ内1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
み	三園町	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	三谷	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5純	7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.0中	9.4純	3.7純	3.7	—

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	みづき1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	みづき山	全域	50	1.1	中 7.1	中 9.4	純 3.7	純 3.7			
	南金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南久万	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	南河ノ瀬町	市街化区域	1 市道潮江1号線沿い及び同線以西の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
	南御座	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	南中山	全域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
	南ノ丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南はりまや町	1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
			南宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—	
	南万々	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南元町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	御豊瀬	市街化区域	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	中 8.7	中 9.4	中 10	中 10		
宮前町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
も	元町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	屋頭	農業振興地域内の農用地区域	—	純 19	純 32	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 41	—	—			
	役知町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
山手町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山ノ端町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
よ	横内	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 6.8	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 9.4	中 10	中 10			
	横浜新町1～5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜西町、横浜東町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	吉田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	与力町	全域	—	路線	—	—	—	—			
り	領家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 7.4	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 10	純 3.8	純 3.8			
れ	蓮台	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.0	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 9.4	純 3.7	純 3.7			
ろ	六泉寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
わ	若草町、若草南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		若松町	全域	—	路線	—	—	—	—		