

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	家俊	国道56号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 8.9	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 16	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 3.7	中 5.6	純 1.4	純 1.4		
	市野々	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 5.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.4	中 7.9	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.6	純 1.4	純 1.4		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 13	純 1.5	純 1.5		
う	宇佐町	県道沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 9.6	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	純 1.5	純 1.5			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.5	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 13	純 1.5	純 1.5			
か	甲原	国道56号沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 8.8	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	純 1.6	純 1.6			
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.6	純 1.6	純 1.6			
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 8.5	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	純 1.7	純 1.7			
き	北地	国道56号沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 8.5	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	純 1.7	純 1.7			
	上記以外の国道56号以北の地域	50	1.0	純 7.5	純 8.5	純 1.7	純 1.7			
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 8.5	—	—			
た	高岡町甲	国道56号沿い及び主要地方道土佐伊野線(旧国道56号)沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		県道家俊岩戸真幸線沿い	—	路線	中 18	中 23	—	—		

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	高岡町甲	国道56号及び主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）に囲まれた地域（同路線沿いを除く）	—	路線	中	18	中	23	中	1.9	中	1.9		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	12	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.9	中	15	純	1.9	純	1.9		
	高岡町乙	国道56号沿い	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—		
		主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—				
		国道56号及び主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）に囲まれた地域（同路線沿いを除く）	—	路線	中	18	中	23	中	1.9	中	1.9		
		高知自動車道以南の上記以外の主要地方道土佐伊野線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0	純	18	—	—				
		2 上記以外の地域	—	路線	中	18	中	23	中	1.9	中	1.9		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	11	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.9	中	12	純	1.9	純	1.9			
	高岡町丙	国道56号沿い	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—		
		上記以外の国道56号及び主要地方道土佐伊野線（旧国道56号）に囲まれた地域	—	路線	中	18	中	23	中	1.9	中	1.9		
		高岡堤防以東	50	1.1	純	4.4	純	4.7	—	—				
上記以外の地域														
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	10	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.9	中	12	純	1.9	純	1.9			
	高岡町丁	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	10	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	9.9	中	12	純	1.9	純	1.9		
塚地		県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.6	純	9.7	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.0	中	10	中	14	純	1.5	純	1.5			
	上記以外の地域	50	1.0	純	2.7	純	3.0	純	1.5	純	1.5			

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に は も	中島	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.0	中 9.4	—	—	—	—
	新居	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 15	純 1.5	純 1.5	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.7	中 12	純 1.5	純 1.5	—	—
	波介	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 8.7	中 15	純 1.5	純 1.5	—	—
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.6	純 3.0	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		50	1.0	中 4.0	中 4.3	純 1.5	純 1.5	—	—	
蓮池	渡し上り川以東の国道56号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	県道家俊岩戸真幸線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 16	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	—	路線	中 19	中 23	中 2.0	中 2.0	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 12	—	—	—	—	
用石	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.7	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	純 1.5	純 1.5	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 7.1	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 10	純 1.5	純 1.5	—	—	
上記以外	全域	50	1.1	純 2.7	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—	