

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿瀬比町	全域	50	1.2	純 2.4	純 3.8	純 1.0	純 1.0			
		新野町	県道羽ノ浦福井線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 8.0	純 1.0	純 1.0			
	い	伊島町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.0	純 1.0		
			う	内原町	国道 1 9 5 号沿い及び県道津乃峰筒崎線沿い						
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.0	純 17	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1		中 12	中 20	純 1.0	純 1.0			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—		純 5.5	純 8.1	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1		中 6.2	中 9.1	純 1.0	純 1.0			
お	大井町	全域	50	1.0	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
		大潟町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.2	中 11	中 20	純 1.0	純 1.0			
	大田井町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
か	学原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
			1 県道大林津乃峰線沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 40	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 44	純 5.8	純 5.8		
			2 国道 5 5 号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 35	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 39	純 5.8	純 5.8		
	3 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 14	—	—				

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	学原町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	15	純	5.8	純	5.8		
		上大野町	県道阿南勝浦線沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	13	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	11	中	15	純	1.0	純	1.0		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9	純	7.1	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	5.5	中	8.0	純	1.0	純	1.0		
	上中町	県道大林津乃峰線沿い		50	1.1	中	27	中	41	純	1.0	純	1.0	
		県道阿南勝浦線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	19	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	13	中	24	純	1.0	純	1.0		
		県道羽ノ浦福井線沿い		50	1.2	中	14	中	24	純	1.0	純	1.0	
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	18	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	20	純	1.0	純	1.0			
加茂町	全域		50	1.1	純	2.2	純	3.5	純	1.0	純	1.0		
く	楠根町	全域		50	1.1	純	1.9	純	3.0	純	1.0	純	1.0	
	熊谷町	全域		50	1.0	純	2.2	純	3.5	純	1.0	純	1.0	
	黒津地町	全域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	桑野町	国道195号沿い												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0	純	17	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	純	1.0	純	1.0			
	県道羽ノ浦福井線沿い													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.3	純	15	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	18	純	1.0	純	1.0			
	上記以外の地域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5	純	8.1	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.3	中	8.8	純	1.0	純	1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	才見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 35	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 40	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
	西路見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 31	—	—		
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 22	中 36	純 1.0	純 1.0			
2 上記以外の地域										
十八女町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
し	下大野町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道阿南勝浦線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
す	水井町	全域	50	1.0	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0		
	住吉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
た	宝田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域											
		1 県道大林津乃峰線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 23	純 40	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 45	純 5.8	純 5.8					
		2 上記以外の県道沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 26	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 18	中 26	純 5.8	純 5.8					
		3 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 22	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 25	純 5.8	純 5.8					
		つ	橋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域													
1 国道55号沿い													
(1) 農業振興地域内の農用地区域					—	純 7.7	純 19	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.2	中 11	中 23	純 1.0	純 1.0					
2 上記以外の地域													
(1) 農業振興地域内の農用地区域					—	純 7.8	純 11	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.2	中 8.7	中 14	純 1.1	純 1.1					
辰己町	全城			50	1.1	—	—	—	—				
つ	津乃峰町			市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
				市街化調整区域									
				1 県道大林津乃峰線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 21	純 37	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 39	純 5.1	純 5.1					
		2 国道55号沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 21	純 37	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 39	純 5.1	純 5.1					
		3 県道津乃峰筒崎線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 17	—	—				

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	津乃峰町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	純 5.1	純 5.1			
		4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 15	純 5.1	純 5.1			
	椿町	全域	50	1.1	純 1.7	純 3.0	純 1.0	純 1.0			
	椿泊町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
	て	出来町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		と	富岡町	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 21	純 6.0	純 6.0			
	な	豊益町	全域	50	1.0	—	—	—	—		
な		長生町	県道羽ノ浦福井線沿い及び県道阿南那賀川線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 1.0	純 1.0				
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.4	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.0	中 8.0	中 12	純 0.9	純 0.9				
	な	中大野町	県道阿南勝浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 14	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 15	純 1.0	純 1.0				
		県道大井南島線沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.5	—	—					
2 上記以外の地域	50	1.0	中 7.9	中 13	純 1.0	純 1.0					
	上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	—	—					
2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.0	中 8.5	純 1.0	純 1.0					
な	那賀川町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	那賀川町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道55号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	47	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	59純	1.0純	1.0		
		2 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	26	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	34純	1.0純	1.0		
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.3純	12	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	8.6中	18純	1.0純	1.0		
		中林町	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.1純	9.5	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中	11中	15純	1.0純	1.0	
七見町	国道55号沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	30	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.2	中	22中	34純	1.0純	1.0			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.2純	13	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11中	17純	1.0純	1.0			
は	羽ノ浦町岩脇	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 県道勝浦羽ノ浦線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.9純	19	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	24純	1.0純	1.0			
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.4純	15	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	8.9中	16純	0.9純	0.9			
羽ノ浦町春日野	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	中	8.4中	15純	1.0純	1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽ノ浦町古毛	県道勝浦羽ノ浦線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 6.3	中 8.7	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町中庄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道阿南羽ノ浦線沿い、県道勝浦羽ノ浦線沿い及び県道坂野羽ノ浦線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 24	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
羽ノ浦町西春日野	全域	50	1.1	—	—	純 1.0	純 1.0			
羽ノ浦町古庄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.3	中 16	純 1.0	純 1.0			
羽ノ浦町宮倉	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 15	純 1.0	純 1.0			
羽ノ浦町明見	県道勝浦羽ノ浦線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 17	純 1.0	純 1.0			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.1	—	—			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽ノ浦町明見	2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 8.7	純 0.9	純 0.9			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	原ヶ崎町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 1.0	純 1.0			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	畷町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 24	純 1.0	純 1.0			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	ひ	日開野町	市街化調整区域								
			1 国道55号沿い		—	純 22	純 38	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 38	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 41	純 1.0	純 1.0			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 14	—	—			
ふ	深瀬町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.0	純 1.0			
		全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0			
	福井町	国道55号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 8.8	中 14	純 1.1	純 1.1			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.3	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 5.2	中 7.1	純 1.0	純 1.0			
	福村町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	ほ	細野町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.0	純 1.0		
			市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	み	見能林町	市街化調整区域								
市街化調整区域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
み	見能林町	1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中	33	中	48	純	5.8	純	5.8		
		2 国道55号沿い												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	35	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	39	純	5.8	純	5.8		
		3 上記以外の地域												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	15	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	13	中	18	純	5.8	純	5.8		
む	向原町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8	純	23	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	27	純	1.0	純	1.0		
や	柳島町	県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中	15	中	27	純	1.1	純	1.1		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6	純	12	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.0	中	17	純	1.0	純	1.0		
山口町	山口町	国道195号沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5	純	14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	17	純	1.0	純	1.0		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.3	純	6.7	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	5.0	中	8.0	純	1.0	純	1.0		
よ	横見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
		1 県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中	16	中	26	純	1.0	純	1.0		
		2 上記以外の地域												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6	純	12	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.4	中	16	純	1.0	純	1.0		
	吉井町	全域	50	1.1	純	2.1	純	3.5	純	1.0	純	1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
り	領家町	市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 17	純 1.0	純 1.0		