



市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	檜淵町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.3	中 8.9	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
こ	小松島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準				
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 78	中 111				
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 51	中 96				
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 30				
		上記以外の地域								
さ	坂野町	国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 56				
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 30	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 22	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
し	芝生町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.0	中 65	中 110				
		2 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	芝生町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	29	純	4.9	純	4.9		
		3 上記以外の地域												
た	田浦町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	25	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	27	純	4.9	純	4.9		
		県道小松島佐那河内線沿い	50	1.1	中	23	中	29	純	4.9	純	4.9		
		県道宮倉徳島線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	24	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	25	純	4.9	純	4.9		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.3	純	17	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	19	純	4.9	純	4.9		
		立江町	立江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域														
1 国道55号沿い	50			1.1	中	37	中	56	中	14	中	14		
2 県道阿南小松島線及び県道宮倉徳島線沿い														
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純	11	純	22	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	20	中	27	純	2.3	純	2.3		
3 上記以外の地域														
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純	7.4	純	15	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	純	2.2	純	2.2				
田野町	田野町	国道55号沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	26	純	54	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	34	中	66	中	14	中	14		
		県道宮倉徳島線及び県道田野勢合線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	28	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	30	純	4.9	純	4.9		
田野町	田野町	上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	20	—	—				

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 23	純 4.8	純 4.8		
ち	中田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.1	中 17	純 2.1	純 2.1		
と	豊浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 62	中 106	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 22	純 2.1	純 2.1		
に	新居見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 2.1	純 2.1		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 69	中 110	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 38	—	—		
		3 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 27	純 2.1	純 2.1		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 2.1	純 2.1		
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	前原町	国道55号沿い	—	路線	中 65	中 113	—	—		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前原町	県道宮倉徳島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	29純	2.1純	2.1		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	24純	2.1純	2.1		
	松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	み	南小松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			横須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	よ	横須町	市街化調整区域	50	1.1	中	16中	26純	2.1純	2.1	
わ			和田島町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域										
	1 県道坂野羽ノ浦線及び県道和田島赤石線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.8純	17	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	11中	20純	2.3純	2.3			
	2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.8純	16	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	7.9中	18純	2.3純	2.3				
和田津開町	和田津開町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
	1 県道和田島赤石線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.8純	17	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19純	2.3純	2.3			
	2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.4純	8.8	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	6.4中	11純	2.3純	2.3				