

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大麻町池谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	32中	45純	5.8純	5.8	
		2 県道北島池谷停車場線沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 19純	25	—	—	
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	23中	39	—	—	
		3 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 14純	23	—	—	
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	17中	28純	1.5純	1.5	
		大麻町市場	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 県道津慈広島線沿い及び県道北島池谷停車場線沿い									
	（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 18純	27	—	—		
	（2）上記以外の地域	50	1.1	中	26中	39	—	—		
2 上記以外の地域										
（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 17純	24	—	—			
（2）上記以外の地域	50	1.1	中	19中	25純	1.5純	1.5			
大麻町牛屋島	県道徳島鳴門線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 20純	28	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	38	—	—		
	県道津慈広島線沿い（県道徳島鳴門線沿いを除く）									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17純	25	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	42純	5.8純	5.8		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17純	24	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	24純	1.5純	1.5			
大麻町大谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
お	大麻町大谷	市街化調整区域											
		1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	34	中	45	純	5.8	純	5.8	
		2 県道大谷榎木線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	25	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	39	純	5.8	純	5.8	
		3 上記以外の地域											
	大麻町川崎	県道徳島北灘線沿い及び県道津慈広島線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	25	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	38	—	—		
			上記以外の地域										
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	24	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	25	純	1.5	純	1.5
			大麻町高畑	県道北島池谷停車場線沿い									
大麻町高畑	県道北島池谷停車場線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	25	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	38	—	—			
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	22	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	24	純	1.5	純	1.5	
		大麻町津慈	県道徳島北灘線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	25	—	—	
2 上記以外の地域	50			1.1	中	20	中	38	—	—			
上記以外の地域													
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	15	純	22	—	—			
2 上記以外の地域	50			1.1	中	16	中	24	純	1.5	純	1.5	
大麻町中馬詰	県道津慈広島線沿い			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	25	—	—	

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大麻町東馬詰	県道徳島鳴門線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	37	—	—	
		県道津慈広島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	37	—	—	
	大麻町桧	上記以外の地域	50	1.1	純	18純	24純	1.5純	1.5	
		県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	33中	45	—	—	
		県道檜藍住線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	38純	5.8純	5.8	
		上記以外の地域								
大麻町姫田	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	28純	1.5純	1.5		
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
	1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	34中	45	—	—		
	2 上記以外の地域									
大麻町松村	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	26	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	21中	28純	1.5純	1.5		
大麻町松村	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	22	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	16中	24純	1.5純	1.5		
大麻町三俣	県道北島池谷停車場線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	25	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	38	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	22	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	24純	1.5純	1.5		

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大津町段関	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	26	純	1.7	純	1.7
	大津町徳長	県道粟津港線沿い	50	1.2	中	25	中	48	—	—	—	—
		上記以外の地域										
	大津町長江	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	21	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	21	純	1.7	純	1.7
	大津町長江	県道粟津港線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	20	—	—	—	—
	大津町長江	2 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	33	—	—	—	—
		上記以外の地域										
	大津町備前島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	19	中	24	純	1.7	純	1.7
	大津町備前島	国道11号沿い	50	1.1	中	61	中	100	—	—	—	—
		上記以外の地域										
	大津町備前島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	26	純	1.7	純	1.7
	大津町矢倉	国道28号沿い	50	1.1	中	46	中	82	—	—	—	—
		上記以外の地域										
	大津町矢倉	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	35	純	1.7	純	1.7
大津町吉永	市街化区域	50	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準	
	市街化調整区域											
	1 国道28号沿い	50	1.2	中	46	中	82	—	—	—	—	
	2 県道粟津港撫養線沿い	50	1.1	中	32	中	59	—	—	—	—	
	3 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	純	25	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	33	純	1.7	純	1.7		
き	北灘町	国道11号沿い	50	1.1	中	20	中	27	中	6.7	中	6.7

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	撫養町南浜	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	28	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	29中	40純	5.8純	5.8		