

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨島町麻植塚	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.2	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6	—	—
	鴨島町上浦	国道192号沿い	50	1.1	中 31	中 60	—	—	—	—
		県道牛島停車場線沿い（国道192号沿いを除く）	50	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
		県道西麻植下浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 18	—	—	—	—
	鴨島町鴨島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 16	純 1.5	純 1.5	—	—
	鴨島町喜来	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 27	純 1.6	純 1.6	—	—
	鴨島町山路	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 18	中 32	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
	鴨島町敷地	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 21	純 1.6	純 1.6	—	—
県道西麻植下浦線沿い										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.4	純 17	—	—	—	—	
鴨島町敷地	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 22	純 1.5	純 1.5	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 19	純 1.5	純 1.5	—	—	
鴨島町敷地	県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中 12	中 22	純 1.5	純 1.5	—	—	

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨島町敷地	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.7	—	—		
	鴨島町上下島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 16	純 1.5	純 1.5		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 20	中 38	—	—		
	鴨島町知恵島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 1.6	純 1.6		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道318号沿い及び県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 31	中 46	—	—		
	鴨島町中島	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 11	中 23	純 1.6	純 1.6		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 30	中 58	—	—		
	鴨島町西麻植	2 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 18	中 28	—	—		
		3 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 11	中 20	—	—		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.6	純 1.6		
市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
鴨島町西麻植	市街化調整区域									
	1 国道192号沿い	50	1.1	中 22	中 37	純 1.6	純 1.6			
	2 県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中 11	中 18	純 1.6	純 1.6			
	3 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.4	—	—				

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鴨島町西麻植	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 15	純 1.6	純 1.6			
	鴨島町樋山地	全域	50	1.1	純 3.0	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
	鴨島町森藤	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.8	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 16	純 1.5	純 1.5			
	川島町学	国道192号沿い	50	1.1	中 24	中 35	—	—			
		県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中 14	中 21	—	—			
		上記以外の地域									
	川島町川島	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.3	純 7.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.6	中 12	純 1.1	純 1.1			
		国道192号沿い	50	1.2	中 24	中 38	純 1.2	純 1.2			
	川島町桑村	県道山川川島線沿い、県道神山川島線沿い及び県道阿波川島停車場線沿い	50	1.1	中 14	中 24	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.6	純 9.1	—	—		
	川島町児島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 16	純 1.2	純 1.2			
		国道192号沿い	50	1.1	中 24	中 37	—	—			
		県道山川川島線沿い及び県道神山川島線沿い									
	川島町三ツ島	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.0	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 14	中 22	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域									
	川島町三ツ島	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.5	純 7.0	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 8.0	中 13	純 1.2	純 1.2				
国道192号沿い		50	1.1	中 24	中 36	—	—				
川島町三ツ島	県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中 14	中 21	—	—				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.6	純 9.1	—	—			
川島町三ツ島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	純 1.2	純 1.2				
	国道192号沿い	50	1.1	中 24	中 36	—	—				

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	川島町三ツ島	県道山川川島線沿い	50	1.2	中	14	中	21	—	—			
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	9.1	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.8	中	15	純	1.2	純	1.2	
	川島町宮島	国道192号沿い	50	1.1	中	24	中	36	—	—			
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	9.1	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.8	中	15	純	1.2	純	1.2	
	川島町山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.3	純	7.0	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.9	中	13	純	1.1	純	1.1	
	み	美郷	全域	50	1.1	純	3.0	純	4.7	純	1.1	純	1.1
	や	山川町	国道192号沿い										
1 蛍橋以西で山川橋以東の地域			50	1.1	中	33	中	52	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	22	中	38	純	1.1	純	1.1		
国道193号沿い		50	1.1	中	19	中	30	純	1.1	純	1.1		
		県道山川川島線沿い、県道船戸山川線沿い及び県道志度山川線沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3	純	20	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	13	中	25	—	—				
		J R徳島線以北の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.7	純	11	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	12	中	19	純	1.1	純	1.1		
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.4	純	8.1	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.6	中	14	純	1.1	純	1.1			