- ビル街地区：道路を中心として全地域／北側全地域
- 高度商業地区：全地域／道路沿い
- 繁華街地区：南側道路沿い／南側全地域
- 普通商業・併用住宅地区：全地域／北側全地域 南側道路沿い
- 中小工場地区：北側道路沿い 南側全地域／北側道路沿い
- 大工場地区：南側全地域／北側全地域
- 普通住宅地区：無印は全地域

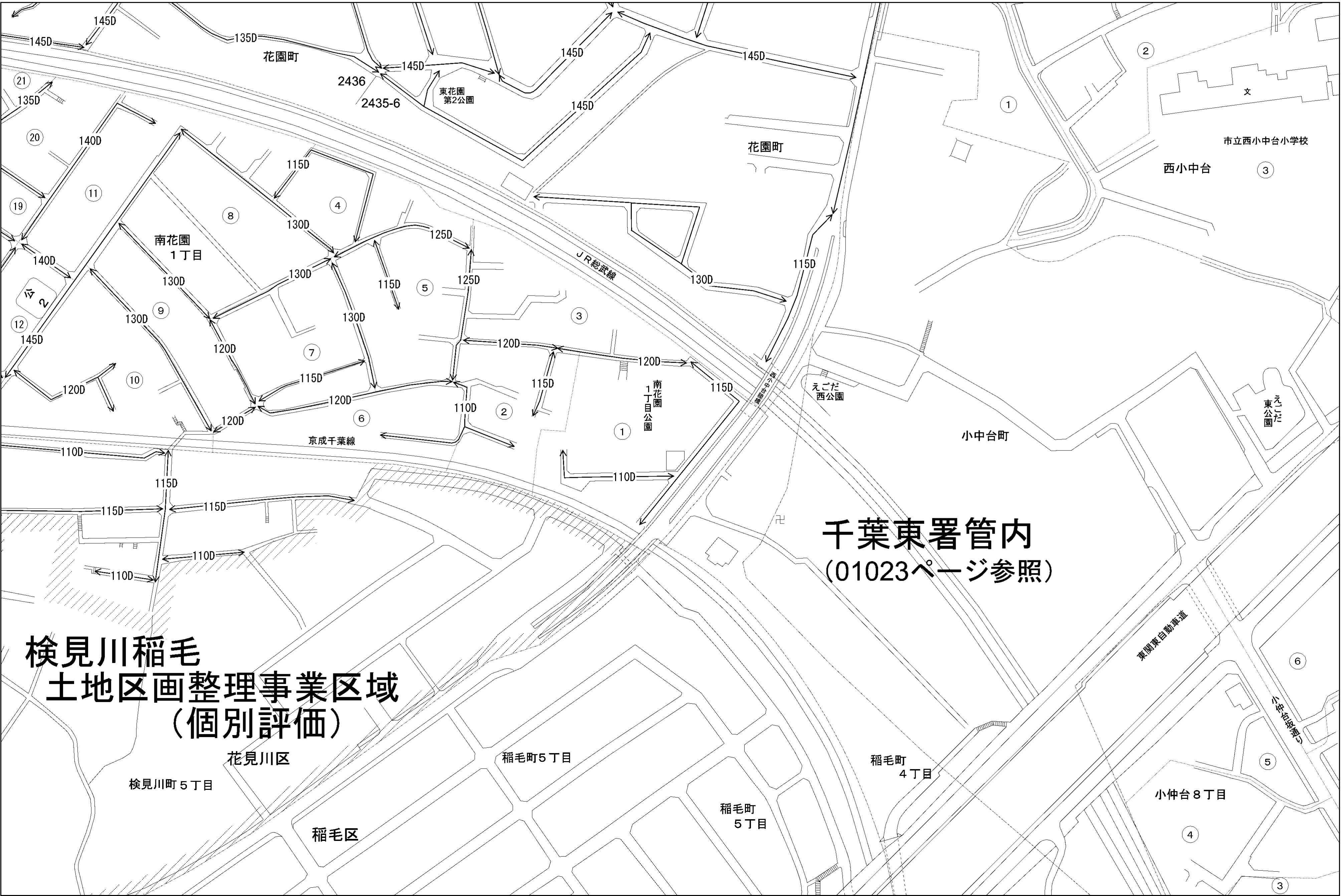
記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

03250
03265 当図
03274

花見川区
（千葉西署）


145D
145D
135D
花園町
2436
2435-6
145D
東花園
第2公園
145D
145D
145D
㉑
135D
⑳
140D
⑪
⑲
115D
④
⑧
南花園
1丁目
130D
140D
125D
公2
130D
115D
⑤
125D
130D
⑫
145D
⑨
130D
120D
⑦
130D
120D
120D
115D
⑩
120D
120D
110D
⑥
②
115D
115D
南花園1丁目公園
①
JR総武線
130D
115D
花園町
①
②
文
市立西小中台小学校
西小中台
③
③
京成千葉線
110D
110D
115D
115D
115D
110D
110D
西小中台踏切
えごだ
西公園
えごだ東公園
小中台町
千葉東署管内
（01023ページ参照）
検見川稲毛
土地区画整理事業区域
（個別評価）
花見川区
検見川町５丁目
稲毛区
稲毛町５丁目
稲毛町
５丁目
稲毛町
４丁目
東関東自動車道
小仲台坂通り
⑥
⑤
小仲台８丁目
④
③