

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤塚町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.1	純 4.3					
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.5	純 3.6	純 2.7			
	海鹿島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準	
		芦崎町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.3				
		国道356号線沿い		40	1.1	中 4.2	中 8.4	純 6.5	純 5.3		
			上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.6	純 3.6	純 2.7		
			愛宕町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.1	純 4.3		
	都市計画用途指定地域内	—		路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 5.9	純 3.6	純 2.7			
	新生町1・2丁目	全域	—	路線							
	粟島町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.1	純 4.3				
		上記以外の地域				純 3.2	純 5.2	純 3.6		2.6	
	い	飯沼町	全域	—	路線						
			犬吠埼	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3			
		都市計画用途指定地域内	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			2 県道銚子公園線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
			3 県道外川港線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
			4 上記以外の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 県道銚子公園線沿い	50	1.3	中 4.8	中 8.1	純 6.4	純 5.3		
			2 県道外川港線沿い	50	1.2	中 4.8	中 8.1	純 6.4	純 5.3		
			3 上記以外の地域	40	1.2	純 3.9	純 5.5	純 3.5	純 2.7		
犬若		全域	—	路線		周比準	比準	比準			
今宮町		農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準				
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 5.9	純 3.6				
う	上野町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.1					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野町	都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.2	純 5.2	純 3.6	純 2.7		
お	植松町	全域	—	路線		周比準	比準			
		全域	—	路線						
お	大橋町	全域	—	路線						
		岡野台町1丁目			純 2.7	純 4.3				
お	岡野台町2～4丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 6.5	純 3.6			
お	小浜町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
		国道126号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 7.7	純 6.4	純 5.3		
お	親田町	都市計画用途指定地域内(小浜工業団地)	40	1.2			比準	比準		
		上記以外の地域								
お	親田町	1 国道126号線より北側の地域	40	1.2	純 3.2	純 5.9	純 3.5	純 2.7		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.1	純 5.8	純 3.5	純 2.7		
お	親田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3				
		国道126号線沿い	40	1.3	中 4.3	中 8.4	純 6.4	純 5.3		
お	親田町	上記以外の地域	40	1.3	純 3.2	純 6.6	純 3.6	純 2.7		
		か	垣根町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
か	垣根見晴台	農業振興地域内の農用地区域					純 4.3			
		上記以外の地域	40	1.2		純 6.6	純 3.5			
か	笠上町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		春日台町	—	路線						
か	春日町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内								
か	春日町	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	比準	
か	春日町	上記以外の地域								

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	春日町	1 国道126号線沿い	50	1.2	中 4.4	中 7.7	純 6.6	純 5.5			
		2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 4.5	中 6.7	純 6.4	純 5.3			
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 5.5	純 3.5	純 2.7		2.3	
	唐子町	全域	—	路線				比準			
		川口町1・2丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	き	北小川町	全域	—	路線		周比準	比準			
			君ヶ浜	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3			
		清川町1～4丁目	都市計画用途指定地域内								
			1 県道銚子公園線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	中 4.8	中 7.6	純 6.6	純 5.5		
2 上記以外の地域			40	1.2	純 3.8	純 6.1	純 3.5	純 2.8			
く		黒生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			こ	小長町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3		
主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1			中 5.4	中 9.1	純 6.7	純 5.6			
上記以外の地域	40	1.1		純 3.8	純 7.3	純 3.6	純 2.7				
小畑新町	農業振興地域内の農用地区域						純 3.1	純 4.9			
	都市計画用途指定地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 4.8	中 8.2	純 6.4	純 5.3				
こ	小畑町	2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 5.5	純 3.7	純 2.8			
		農業振興地域内の農用地区域					純 3.1	純 4.9			
	都市計画用途指定地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
こ	小畑町	1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 4.8	中 8.2	純 6.3	純 5.2			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.6	純 5.8	純 3.6	純 2.7		2.5	

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	後飯町	全域	—	路線			比準				比準	
		小船木町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 4.3						
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.5					
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 4.4	中 8.3	純 6.5					
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.3	純 6.7					
		上記以外の地域										
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.1	純 3.3	純 6.6	純 3.7					
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.3	純 6.6	純 3.7					
		小船木町2丁目	農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 4.3						
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.4	中 9.1	純 6.5	純 5.4				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 7.3	純 3.7	純 2.7				
	さ	幸町1・2丁目	全域	—	路線							
		栄町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準				比準
		榑町	農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 4.3						
			都市計画用途指定地域内									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 県道外川港線沿い	50	1.1	中 4.8	中 8.3	純 6.4	純 5.3				
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.7	純 5.8	純 3.5	純 2.7				
桜井町		農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 4.2							
	国道356号線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.0	純 6.4	純 5.3					
	上記以外の地域											
	1 JR成田線より利根川側の地域	40	1.2	純 3.3	純 6.6	純 3.6	純 2.7					
	2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.2	純 6.6	純 3.6	純 2.7			2.4		
笹本町	農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 4.3								
	国道356号線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.1	純 6.5	純 5.4					
	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 6.5	純 5.4					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	笹本町	上記以外の地域	40	1.2	純 3.3	純 6.5	純 3.7	純 2.7			
		猿田町			純 3.2	純 4.3					
	三軒町	県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.2	中 4.8	中 8.6	純 6.5	純 5.4			
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.3	中 4.8	中 8.6	純 6.5	純 5.4			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 4.8	中 8.6	純 6.5	純 5.4			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 7.3	純 3.6	純 2.7			
		全域	—	路線							
		潮見町	都市計画用途指定地域内	40	1.1						
	し	忍町	上記以外の地域	40	1.1						
			農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3				
国道356号線沿い			40	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.6	純 5.5			
柴崎町1丁目		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.6	純 3.7	純 2.7			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.3					
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道356号線沿い	40	1.1	中 4.2	中 8.4	純 6.6	純 5.5			
		2 県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.2	中 8.2	純 6.6	純 5.5			
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 6.3	純 3.7	純 2.7			
柴崎町2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3						
	県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.2	中 7.9	純 6.6					
	上記以外の地域	40	1.2	純 2.7	純 5.9	純 3.7					
柴崎町3～7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.3						
	県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.3	中 4.2	中 7.9	純 6.5	純 5.4				
	上記以外の地域	40	1.0	純 3.7	純 6.6	純 3.5	純 2.7				
清水町	全域	—	路線		周比準	比準	比準				
正明寺町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3						
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 7.1	純 3.6	純 2.7				
白石町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3						

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	白石町	上記以外の地域	40	1.2	純 3.9	純 7.3	純 3.6	純 2.6				
	新地町	全域	—	路線								
	新町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3						
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.8	中 8.2	純 6.5	純 5.4				
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.9	純 7.3	純 3.5	純 2.6				
	陣屋町	全域	—	路線								
	す	未広町	全域	—	路線							
		た	台町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3				
			都市計画用途指定地域内	50	1.1	周比準	周比準	比準				
			上記以外の地域									
			1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 4.5	中 6.7	純 6.2				
			2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 5.5	純 3.6				
高神西町			農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3					
都市計画用途指定地域内		50	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
上記以外の地域												
1 県道銚子公園線沿い		40	1.3	中 4.6	中 5.3	純 6.4	純 5.4					
2 上記以外の地域		40	1.3	純 3.2	純 4.4	純 3.6	純 2.7					
高神原町		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3						
上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 5.2	純 3.6							
高神東町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3							
県道外川港線沿い	40	1.2	中 4.6	中 5.3	純 6.4	純 5.4						
上記以外の地域	40	1.3	純 3.1	純 4.4	純 3.6	純 2.7						
高田町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3							
国道356号線沿い	40	1.0	中 4.2	中 8.4	純 6.5	純 5.4						
上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.6	純 3.6	純 2.7						
高田町7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3							
主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 4.2	中 8.2	純 6.5	純 5.4						
上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 6.6	純 3.6	純 2.7						

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高野町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.1	純 4.3					
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.7	純 6.6	純 3.6	純 2.7			
	竹町	全域	—	路線							
ち	茶畑町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.3					
		県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.2		中 8.7	純 6.5	純 5.4			
	上記以外の地域	40	1.0		純 7.3	純 3.5	純 2.6				
	中央町	全域	—	路線							
つ	塚本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.5				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 4.5	中 8.3	純 6.5				
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.6	純 3.6				
て	天王台	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3					
		県道外川港線沿い	50	1.2	中 4.6	中 5.3	純 6.4	純 5.3			
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.1	純 4.3	純 3.6	純 2.7			
と	外川台町	全域	—	路線							
		農業振興地域内の農用地区域				純 4.3					
		都市計画用途指定地域内									
		1 一部	—	路線		周比準	比準				
		2 上記以外の地域	50	1.2		周比準	比準				
上記以外の地域	40	1.2		純 4.3	純 3.6						
	外川町1～5丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準			
	常世田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3					
		国道126号線沿い	40	1.3	中 4.4	中 8.4	純 6.3	純 5.2			
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.2	純 6.4	純 3.6	純 2.7			
	富川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.5	純 5.4			
		上記以外の地域									

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富川町	1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.2	純 3.6	純 7.2	純 3.7	純 2.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 7.1	純 3.7	純 2.7		2.4
な	豊里台1～3丁目	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.1		中 8.2	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1		純 6.5	純 3.7	純 2.7		
	名洗町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3				
		県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.5	中 6.7	純 6.2	純 5.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.2	純 3.6	純 2.7		
	長崎町	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	中島町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8					
		上記以外の地域			純 2.7					
	中島町2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.2				
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.8	純 6.5	純 3.7	純 2.7		
	仲町	全域	—	路線						
	長塚町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準			
長塚町2～5丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.3					
	都市計画用途指定地域内									
	1 JR総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
長塚町6・7丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 5.9	純 3.6	純 2.7		2.5	
	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3					
	国道126号線沿い	50	1.1	中 4.4	中 7.7	純 6.5	純 5.4			
長山町	上記以外の地域	40	1.0	純 3.7	純 6.6	純 3.6	純 2.7			
	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3					
	主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 5.4	中 9.1	純 6.7	純 5.6			
西小川町	上記以外の地域	40	1.3	純 3.8	純 7.3	純 3.8	純 2.8			
	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3					
	都市計画用途指定地域内									
	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は ひ ふ	西小川町	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.5	中 7.5	純 6.2	純 5.1		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.2	純 3.5	純 2.7		2.5
	西芝町	全域	—	路線						
	野尻町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.3				
		国道356号線沿い	50	1.1	中 4.5	中 8.4	純 6.5	純 5.4		
		主要地方道銚子旭線沿い								
		1 野尻町交差点から市道20001号線との交差点までの地域	50	1.1	中 4.5	中 8.3	純 6.5	純 5.4		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 4.5	中 8.3	純 6.5	純 5.4		
		主要地方道銚子海上線沿い	50	1.1	中 4.5	中 8.3	純 6.5	純 5.4		
		上記以外の地域								
		1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	50	1.1	純 3.3	純 6.6	純 3.7	純 2.7		
	2 上記以外の地域	50	1.2	純 3.3	純 6.6	純 3.8	純 2.8		2.5	
	橋本町	全域	—	路線						
馬場町	全域	—	路線							
浜町	全域	—	路線							
東小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3					
	都市計画用途指定地域内									
	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	50	1.1	純 3.7	純 5.8	純 3.6	純 2.7			
東芝町	全域	—	路線							
東町	全域	—	路線							
双葉町	全域	—	路線							
船木町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3					
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 6.6	純 3.7	純 2.7			

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本城町1～4丁目	全域	—	路線	純 2.9	純 4.3	比 準	比 準			
		農業振興地域内の農用地区域									
	本城町5丁目	上記以外の地域	50	1.2	純 2.9	純 5.9					
		農業振興地域内の農用地区域									
	本城町6丁目	国道126号線沿い	50	1.1	中 4.4	中 8.4	純 6.4				
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 6.4	純 3.6				
	本町	全域	—	路線							
	ま	前宿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		比 準
			農業振興地域内の農用地区域								
		松岸町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準		
			農業振興地域内の農用地区域								
		松岸町4丁目	都市計画用途指定地域内								
1 JR総武本線より利根川側の地域			—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準			
松岸見晴台		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比 準	比 準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 5.9	純 3.6	純 2.7			
松岸見晴台		農業振興地域内の農用地区域									
		国道126号線沿い	50	1.1	中 4.4	中 7.7	純 6.4				
松本町1～4丁目		上記以外の地域	40	1.4	純 3.7	純 6.6	純 3.6				
		全域	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準			
松本町5丁目	農業振興地域内の農用地区域										
	都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準				
三門町	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 5.9						
	農業振興地域内の農用地区域										
三門町	上記以外の地域	40	1.0	純 2.7	純 6.5	純 3.7	純 2.7				
	農業振興地域内の農用地区域										
三崎町1丁目	都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比 準	比 準				
	上記以外の地域										
三崎町1丁目	1 国道126号線沿い	50	1.2	中 4.4	中 7.7	純 6.6	純 5.5				
	2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.5	中 6.7	純 3.6	純 2.7				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三崎町1丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 6.1	純 3.6	純 2.7		
	三崎町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域 国道126号線沿い 上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 4.3				
		1 国道126号線より北側の地域	40	1.4	純 3.2	純 5.5	純 3.5	純 2.6		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.2	純 5.5	純 3.5	純 2.7		
	港町	全域	—	路線						
	南小川町	農業振興地域内の農用地区域 都市計画用途指定地域内			純 3.1	純 4.3				
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.2	純 3.6	純 2.7		2.5
	南町	全域	—	路線			比準			
	見晴台	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.0		純 6.5				
	三宅町1丁目	農業振興地域内の農用地区域 県道飯岡松岸停車場線沿い 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 4.3	純 6.6			
		1.1	1.1	純 2.8	純 6.1	純 3.7				
	三宅町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域 県道飯岡松岸停車場線沿い 上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 4.3	純 6.6	純 5.5		
		1.1	1.1	純 3.2	純 6.5	純 3.6	純 2.7			
	宮原町	農業振興地域内の農用地区域 国道356号線沿い 上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 4.3	純 6.5	純 5.4		
		1.1	1.1	純 3.2	純 6.6	純 3.6	純 2.7			
	妙見町	全域	—	路線		周比準	比準			
	明神町1・2丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準		
	も	森戸町	農業振興地域内の農用地区域 国道356号線沿い	40	1.1	純 3.2	純 4.3	純 8.4	純 5.4	

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	森戸町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.2	純 3.6	純 7.2	純 3.7	純 2.7			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 7.1	純 3.5	純 2.6			
		諸持町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.2				
			国道356号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.1	純 6.4	純 5.4		
			上記以外の地域								
	や	八木町	1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.2	純 3.2	純 6.6	純 3.6	純 2.7		
			2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 6.6	純 3.4	純 2.7		
			農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.3				
			国道126号線沿い	40	1.2	中 4.3	中 8.4	純 6.5	純 5.4		
			県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.6	中 8.2	純 6.5	純 5.4		
			上記以外の地域	40	1.2	純 3.1	純 6.4	純 3.6	純 2.7		2.0
よ	八幡町	全域	—	路線	周比準						
	弥生町1・2丁目	全域	—	路線							
わ	四日市場台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.3					
		県道飯岡松岸停車場線沿い				中 8.2					
		上記以外の地域				純 6.5					
	四日市場町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.1	純 4.3				
		都市計画用途指定地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道356号線沿い	40	1.1	中 4.2	中 8.3	純 6.5	純 5.4			
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 6.6	純 3.6	純 2.7		2.4		
	余山町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 4.3				
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.2	中 8.4	純 6.5	純 5.4			
上記以外の地域		40	1.1	純 3.3	純 6.6	純 3.6	純 2.7				
若宮町	全域	—	路線								
和田町	全域	—	路線								