

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	入山津	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 3.7					
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準	
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 3.8	純 6.4	純 10		6.6	
	岩沼	農業振興地域内の農用地区域				純 3.8	純 4.5				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域									
		1 県道八積停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準	
		2 村道市ヶ谷岩沼線沿い	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準	
		3 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準	
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 5.8	純 6.6	純 11		9.0	
	岩沼飛地	全域	30	1.1		純 6.5	純 6.9	純 12		9.4	
	お	鷲	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.8				
			都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
1 県道茂原長生線沿い			40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準	
2 上記以外の地域		30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準		
上記以外の地域											
1 県道茂原長生線沿い		40	1.1	中 4.8	中 6.1	純 6.9	純 12		8.1		
2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 5.0	純 6.5	純 10		6.4			
か	金田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 3.7					
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準	
		上記以外の地域									
		1 国道128号線沿い	50	1.0	中 4.4	中 4.8	純 5.8	純 10		8.3	
		2 県道八積停車場線沿い	40	1.1		純 3.8	純 6.9	純 12		6.9	
		3 上記以外の地域	40	1.2	純 3.5	純 3.8	純 5.6	純 9.9		6.6	
き	北水口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.0					
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域									
		1 村道市ヶ谷岩沼線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準	

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北水口	2 上記以外の地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.0	純 6.4	純 11		6.1
こ	小泉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.3				
		県道茂原長生線沿い	40	1.2	純 3.7	純 4.3	純 6.8	純 11		6.9
		県道一宮片貝線沿い	40	1.2	純 3.7	純 4.3	純 6.8	純 11		6.9
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 4.3	純 6.4	純 11		6.9
そ	曽根	農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 4.3				
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.3	純 4.3	純 6.4	純 11		6.9
な	中之郷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.3				
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.3	純 6.2	純 6.4	純 11		6.9
の	七井土	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.0				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 国道128号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 県道茂原夷隅線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 国道128号線沿い	50	1.1	中 3.3	中 6.2	純 6.0	純 9.8		8.2
2 県道茂原夷隅線沿い	40	1.2	中 3.3	中 6.2	純 6.1	純 9.8		7.1		
3 上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 6.2	純 6.0	純 9.8		8.2		
ひ	信友	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.4				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道八積停車場線沿い	40	1.1		周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
ひ	一松	上記以外の地域	30	1.2	純 3.9	純 4.6	純 5.6	純 9.8		7.3
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.0				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道茂原長生線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	一松	2 村道入山津中瀬線沿い (旧県道飯岡一宮線沿い)	40	1.1		周比準	比準	比準		比準
		3 県道飯岡一宮線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		4 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 県道茂原長生線沿い	40	1.1	中 4.7	中 5.1	純 6.7	純 11		8.7
		2 県道一宮片貝線沿い	40	1.2	中 4.7	中 5.1	純 6.8	純 11		8.7
		3 上記以外の地域								
		(1) 県道飯岡一宮線から海岸までの地域	40	1.2			純 6.7	純 11		9.1
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 4.0	純 6.8	純 11		6.9
		ほ	本郷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.2		
県道一宮片貝線沿い	40			1.2	中 4.7	中 5.4	純 6.8	純 11		8.7
県道茂原長生線沿い	40			1.1	中 4.7	中 5.4	純 6.8	純 11		8.7
村道市ヶ谷岩沼線沿い	30			1.2	中 4.7	中 5.4	純 6.8	純 11		8.7
上記以外の地域	30			1.2	純 3.7	純 4.3	純 6.4	純 10		6.9
み	宮成	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.6				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 村道市ヶ谷岩沼線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 村道市ヶ谷岩沼線沿い	30	1.2		中 5.8	純 6.8	純 11		7.4
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 5.7	純 6.4	純 11		7.4
	水口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.0				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道八積停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.0	純 5.6	純 9.8		6.2

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	六ツ野飛地	全域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 6.4	純 10		6.1
や	藪塚	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.0				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 4.0	純 6.0	純 9.8		6.6