

市区町村名：千葉市緑区

千葉南税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|---------|------------|--------------------------------|--------|-----------------|-------|-------|-------|-------|------|----|-----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| あ | あすみが丘 全丁目 | 全域 | % — | 路線 | | 比準 | 比準 | | | | 比準 |
| | あすみが丘東 全丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | | | | 比準 |
| い | 板倉町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.3 | 純 5.8 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.2 | 中 9.6 | 中 14 | 中 25 | | | 2.1 |
| お | 大金沢町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 7.5 | | | | | | |
| | | 宅地の固定資産税評価額 1㎡当たり 19千円以上の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.7 | 中 15 | 中 13 | 中 17 | | | 2.5 |
| | | 上記以外で市道磯辺茂呂町線沿い | 40 | 1.4 | 中 9.7 | 中 15 | 中 13 | 中 17 | | | 2.5 |
| | | 上記以外で京成電鉄千原線より東側の地域 | 40 | 1.4 | 中 9.7 | 中 15 | 中 13 | 中 17 | | | 2.5 |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.7 | 中 15 | 中 13 | 中 17 | | | 2.5 |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 大木戸町 | 大木戸町 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 6.2 | | | | | |
| | | 2 主要地方道20号線(千葉大網線・大網街道)沿い | 50 | 1.1 | 中 7.7 | 中 16 | 中 19 | 中 18 | | | 3.0 |
| | | 3 上記以外で村田川より北側の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 11 | 中 16 | 中 15 | | | 2.5 |
| | | 4 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 11 | 中 16 | 中 15 | | | 2.5 |
| | | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | 比準 |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 大椎町 | 大椎町 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.8 | 純 5.2 | | | | | |
| | | 2 村田川より東側の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 8.2 | 中 16 | 中 16 | | | 2.5 |
| | | 3 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 8.2 | 中 16 | 中 16 | | | 2.5 |
| | | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| 大高町 | 大高町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 6.7 | | | | | |
| | | 2 主要地方道20号線(千葉大網線・大網街道)沿い | 50 | 1.1 | 中 8.7 | 中 16 | 中 19 | 中 11 | | | |
| | | 3 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 6.9 | 中 12 | 中 16 | 中 9.5 | | | |
| | | 市街化区域 | | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | 40 | 1.1 | | 中 9.5 | 中 13 | 中 13 | | |
| 大野台 全丁目 | 大野台 全丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 市街化区域 | | 50 | 1.3 | | 比準 | 比準 | 比準 | | 比準 |

市区町村名：千葉市緑区

千葉南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|------------|---------------|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|------|-------|-----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| お | 落井町 | 農業振興地域内の農用地区域 | % | | 純 6.6 | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 8.6 | 中 12 | 中 13 | | | | |
| | 越智町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.8 | 純 6.7 | | | | | |
| | | 2 主要地方道20号線（千葉大網線・大網街道）沿い | 50 | 1.4 | 中 7.7 | 中 16 | 中 19 | 中 17 | | | |
| | | 3 上記以外で所在地番が900番地以降の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 12 | 中 13 | 中 9.2 | | | |
| | 小山町 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 12 | 中 13 | 中 9.2 | | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | おゆみ野 全丁目 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 2.9 | | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.4 | 中 8.7 | 中 14 | 中 14 | | | |
| おゆみ野 有吉 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | | | | 比準 | | |
| おゆみ野中央 全丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | | | | | |
| おゆみ野南 全丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | | | | | | |
| か | 鎌取町 | シェリスタガーデン鎌取 | 50 | 1.2 | | | | | | | |
| | | 上記以外の市街化調整区域 | 50 | 1.3 | | | 中 14 | 中 23 | | | |
| | | 上記以外の市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| 上大和田町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 6.1 | | | | | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 中 5.6 | 中 8.6 | 中 15 | 中 10 | | 2.0 | | |
| 刈田子町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 6.9 | | | | | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 8.6 | 中 13 | 中 14 | 中 19 | | | | |
| こ | 小金沢町 | 全域 | 40 | 1.2 | 中 9.7 | 中 13 | 中 14 | | | | |
| し | 椎名崎町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 6.6 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 8.6 | 中 13 | 中 15 | | | | |
| 下大和田町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | | |
| | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 6.4 | | | | | | |

市区町村名：千葉市緑区

千葉南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|---|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|------|-------|-----|-----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し た | 下大和田町 | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 中 5.6 | 中 9.5 | 中 17 | 中 12 | | 2.6 |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.2 | | 中 15 | 中 13 | 中 9.3 | | |
| | 高田町 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.6 | 純 5.1 | | | | |
| | | 2 東千葉近郊緑地特別保全地区 | | | | | 中 24 | 中 9.6 | | |
| | | 3 東千葉近郊緑地保全区域 | 40 | 1.1 | 中 6.7 | 中 8.2 | 中 13 | 中 12 | | |
| | | 4 主要地方道20号線（千葉大網線・大網街道）沿い | 40 | 1.4 | 中 7.5 | 中 12 | 中 16 | 中 16 | | |
| | 高津戸町 | 5 たかだの森ニュータウン | 40 | 1.3 | | | | | | |
| | | 6 上記以外の地域 | 40 | 1.4 | 中 6.7 | 中 8.2 | 中 13 | 中 12 | | |
| 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | 純 6.2 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.2 | 中 6.6 | 中 11 | 中 17 | 中 11 | | 2.3 | |
| と | 土気町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | 比準 |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.0 | 純 6.4 | | | | | |
| | 2 主要地方道20号線（千葉大網線・大網街道）及び県道131号線（土気停車場千葉中線）沿い | 50 | 1.0 | 中 8.6 | 中 14 | 中 22 | 中 21 | | 3.3 | |
| | 3 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 6.3 | 中 11 | 中 17 | 中 17 | | 2.7 | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | 比準 | |
| な | 富岡町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 6.6 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.4 | 中 8.6 | 中 12 | 中 13 | 中 17 | | |
| ひ | 中西町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 6.6 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 8.6 | 中 12 | 中 13 | 中 17 | | |
| 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | | | | | | |
| 東山科町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 7.0 | | | | | |

市区町村名：千葉市緑区

千葉南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|--|------------|------------------------------|---------------|-----------------|-----|-----|-----|-----|----|----|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| ひ | 東山科町 | 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 | 13 | 中 | 13 | 中 | 13 | | |
| | | 平川町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 3.8 | 純 | 5.3 | | | | |
| | 平山町 | 主要地方道20号線（千葉大網線・大網街道）沿い | 50 | 1.4 | 中 | 7.7 | 中 | 12 | 中 | 15 | 中 | 17 |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 | 6.2 | 中 | 8.6 | 中 | 12 | 中 | 14 |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 5.0 | 純 | 7.6 | | | | |
| | | 2 東千葉近郊緑地保全区域 | 40 | 1.3 | 中 | 7.2 | 中 | 13 | 中 | 14 | 中 | 18 |
| | | 3 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 | 7.2 | 中 | 13 | 中 | 14 | 中 | 18 |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | ふ | 古市場町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | 純 | 6.6 | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.3 | 中 | 8.6 | 中 | 13 | | 中 | 15 | | |
| 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| へ | 辺田町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 東千葉近郊緑地保全区域 | 50 | 1.2 | 中 | 7.6 | 中 | 13 | 中 | 14 | 中 | 18 |
| | | 2 主要地方道66号線（浜野四街道長沼線）より東側の地域 | 50 | 1.2 | 中 | 7.6 | 中 | 13 | 中 | 14 | 中 | 18 |
| | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 | 7.6 | 中 | 13 | 中 | 14 | 中 | 18 | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| ほ | 誉田町1丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 | 7.5 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 | 8.3 | 中 | 13 | 中 | 13 | 中 | 18 |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 誉田町2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 | 7.5 | | | | | | | |
| 2 ネクストコア千葉誉田 | 50 | 1.4 | | | | | | | | | | |
| 3 主要地方道20号線（千葉大網線・大網街道）及び県道129号線（誉田停車場中野線）沿い | 50 | 1.4 | 中 | 8.8 | 中 | 16 | 中 | 17 | 中 | 24 | 3.5 | |

市区町村名：千葉市緑区

千葉南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|------|------|----|-----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ほ | 誉田町2丁目 | 4 上記以外で市道誉田町野呂町線より東側の地域 | 50 | 1.3 | 中 8.3 | 中 13 | 中 13 | 中 18 | | 2.6 |
| | | 5 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 8.3 | 中 13 | 中 13 | 18 | | 2.6 |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | 比準 | |
| | 誉田町3丁目 | 全城 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | 比準 |
| も | 茂呂町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 7.5 | | | | | |
| | | 2 市道磯辺茂呂町線沿い | 40 | 1.4 | 中 9.7 | 中 12 | 中 13 | 17 | | |
| | | 3 上記以外で京成電鉄千原線より東側の地域 | 40 | 1.4 | 中 9.7 | 中 12 | 中 13 | 17 | | |
| | | 4 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.7 | 中 12 | 中 13 | 17 | | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| や | 小食土町 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 2.7 | | | | | |
| | | 主要地方道20号線（千葉大網線・大網街道）沿い | 40 | 1.2 | 中 4.0 | 中 8.8 | 中 15 | 9.5 | | 1.5 |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.0 | 中 8.8 | 中 15 | 9.5 | | 1.5 |