

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	旭ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
い	出田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	泉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	入江1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
う	浦島丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	浦島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
え	恵比須町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
お	大口通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	大口仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	大野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
か	片倉1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	片倉2丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	94	中	80		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	片倉3丁目	市街化調整区域									
		1 特別緑地保全地区						中	160		
		2 上記以外の地域	50	1.1		中	94	中	80		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	片倉4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	片倉5丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	94				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	神奈川1・2丁目	市街化区域									
		1 東高島駅北地区土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	神奈川本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	上反町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	神之木台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	神之木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	亀住町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	神大寺1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	神大寺4丁目	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.2		純 68 中 94	中 80				
き	桐畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	金港町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	栗田谷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
こ	幸ヶ谷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	子安台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	子安通1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
さ	斎藤分町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	沢渡	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	三枚町	市街化調整区域 1 特別緑地保全地区 2 上記以外の地域	50	1.2		中 79 中 79	中 128 中 64				
し	白幡上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	白幡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	白幡仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	白幡西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	白幡東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	白幡南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	白幡向町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	新浦島町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	新子安1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
す	菅田町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	54				
		2 特別緑地保全地区					中	120			
		3 東海道新幹線より南側の地域	50	1.1		中	81	中	60		
		4 上記以外の地域	50	1.2		中	79	中	60		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	鈴繁町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
た	台町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高島台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	宝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	立町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	反町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ち	千若町1～3丁目	市街化区域									
		1 東高島駅北地区土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
つ	鶴屋町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
と	富家町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	鳥越	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
な	中丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	七島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
に	西大口	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	西神奈川1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	西寺尾1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	二本榎	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
は	白楽	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	羽沢町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	54				

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽沢町	2 特別緑地保全地区	%	倍	倍	倍	中 140	倍	倍	倍
		3 東海道新幹線より南側の地域	50	1.2	中 84	中 68				
		4 上記以外の地域	50	1.2	中 75	中 70				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	羽沢南 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	羽沢南 4丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 54					
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 84	中 68				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		橋本町 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
ひ	東神奈川 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	平川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	広台太田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ふ	二ツ谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	星野町	市街化区域								
		1 東高島駅北地区土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	松ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松見町 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松本町 1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	瑞穂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	守屋町 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山内町	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
ろ	六角橋 1～6 丁目	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	上記以外の地域	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍