

市区町村名：川崎市多摩区

川崎西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	生田1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	和泉	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
く	栗谷1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
し	宿河原1丁目	市街化調整区域	—	—	中	52	—	—			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
す	宿河原2～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅稲田堤1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅北浦1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅城下	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅仙谷1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅仙谷4丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	60	1.2	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅野戸呂	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	菅馬場1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
せ	堰1丁目	市街化調整区域	—	—	中	53	—	—			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	堰2・3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
て	寺尾台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
な	中野島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	中野島1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	長尾1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	長沢1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
に	西生田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
の	登戸	市街化調整区域	—	—	中	56	—	—			
		市街化区域									
		1 登戸土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別			
	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：川崎市多摩区

川崎西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	登戸新町	全域	% —	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍		
ひ	東生田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東三田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ふ	布田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	桁形1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	三田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南生田1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		