

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井ノ口	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 山林、原野の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域				中 6.8	中 6.8			
		2 上記を除く字遠藤原、江玄山、子ノ起、東原、東上ノ原、矢作山								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 16					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	中 11	中 11		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 18					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	中 9.9	中 9.9		
		市街化区域								
		1 秦野中井インターチェンジ南土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 都市計画法上の準工業地域で主要地方道平塚松田線以南の地域	50	1.3	比準	比準	比準	比準		
		3 都市計画法上の工業地域及び上記以外の準工業地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		4 主要地方道秦野二宮線のグリーンテクノなかい入口交差点から境入口交差点間の道路沿い	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		5 上記以外の地域	50	1.0	比準	比準	比準	比準		
		岩 倉	農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 18				
上記以外の地域	40		1.1	中 10	中 18	中 10	中 10			
え	遠 藤	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 15					
		2 上記を除く字根下、宮郷、城ノ内、麓山、屋敷下	50	1.1	中 17	中 26	中 9.0	中 9.0		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 26	中 11	中 11		
		市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
か	鴨 沢	農業振興地域内の農用地区域		純 11	純 18					

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か き く	鴨 沢	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	17中	9.1	中	9.1		
		北 田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	11純	15					
		2 字駒形、於斜口、城ノ内、屋敷下、杉ノ下	50	1.1	中	17中	23中	9.0	中	9.0		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	25中	7.2	中	7.2		
		市街化区域										
		1 都市計画法上の工業地域及び工業専用地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準			
		久 所	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	11純	15					
	2 山林、原野の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域						中	7.1	中	7.1		
	3 上記を除く字角田、棧敷場、城ノ内、愛街	40	1.1	中	17中	23中	9.0	中	9.0			
	4 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	26中	11	中	11			
	市街化区域											
	1 都市計画法上の工業地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準				
こ さ	古怒田	農業振興地域内の農用地区域			純	11純	13					
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	11中	8.0	中	8.0		
	境	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	11純	18					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	18中	9.9	中	9.9			
	市街化区域	50	1.1		比準	比準	比準	比準				
そ	境別所	農業振興地域内の農用地区域			純	11純	18					
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	18中	10	中	10		
	雑 色	農業振興地域内の農用地区域			純	11純	18					
	上記を除く字舟ヶ原、玉窪、床城、中川原	40	1.1	中	17中	22中	8.9	中	8.9			

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
そ た は ひ ふ ま	雑色	上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	21	中	11	中	11			
		田中	市街化調整区域												
			1 農業振興地域内の農用地区域			純	11	純	12						
	2 上記を除く字石原、中溝、愛街、荒井、池尻、入庭、竹ノ後、中町、屋敷下、吉添		40	1.1	中	17	中	23	中	9.0	中	9.0			
			3 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	中	8.8	中	8.8		
	半分形	市街化区域													
		1 都市計画法上の工業地域	50	1.1		比準		比準		比準		比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1		比準		比準		比準		比準			
	比奈窪	市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	11	純	17							
		2 上記を除く字引地、愛街、荒井、一町田、城ノ内、中町、舟面、吉添	50	1.1	中	17	中	23	中	9.0	中	9.0			
			3 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	中	7.5	中	7.5		
比奈窪	市街化区域	50	1.1		比準		比準		比準		比準				
	農業振興地域内の農用地区域			純	11	純	18								
	上記を除く字大町、台田、下道、下河原、中屋敷、向川原、森ノ下、寺ノ下	40	1.1	中	17	中	23	中	11	中	11				
藤沢	上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	中	11	中	11				
	市街化調整区域														
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	9.5	純	18								
		2 上記を除く字一町田、角田、上前田、下前田、寺ノ下、久所前17～24番地及び27番地、寺ノ前、寺西、矢下、新屋、大畑、久左エ門前、松葉	40	1.1	中	17	中	23	中	12	中	12			
		3 上記以外の地域	40	1.2	中	17	中	19	中	11	中	11			
松本	市街化区域	50	1.1		比準		比準		比準		比準				
	農業振興地域内の農用地区域			純	11	純	15								
	上記を除く字田ノ尻、八反田	40	1.1	中	19	中	22	中	11	中	11				
		上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	26	中	9.3	中	9.3			