

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一色	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道秦野二宮線以西の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	20純	29				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	40中	17中	17	
		2 主要地方道秦野二宮線以东の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	26純	37				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 1862～2246番地	50	1.1	中	30中	45中	55中	55	
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	45中	17中	17	
				市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
か	川 匂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	29純	23				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	34中	24中	48中	48	
				市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
				市街化調整区域						
な	中 里	市街化調整区域								
		1 国道271号線以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	26純	24				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	29中	50中	50	
		2 国道271号線以南東海道新幹線以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	26純	24				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	29中	50中	50	
		3 東海道新幹線以南の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	34純	27				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	38中	36中	43中	43	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		中里2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	二 宮	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	29純	34				

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	二宮	2 東海道新幹線以北の地域	50	1.0	中 34	中 54	中 31	中 31		
		3 東海道新幹線以南の地域	50	1.0	中 37	中 52	中 25	中 25		
ふ	富士見が丘1丁目 富士見が丘2丁目 富士見が丘3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.0	中 37	中 46	中 25	中 25		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	松根	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	緑が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	山西	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 38	純 22				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 29	中 41	中 41		
ゆ	百合が丘1・2丁目 百合が丘3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 24	純 31				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 44	中 17	中 17			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			