

市区町村名：三浦郡葉山町

鎌倉税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |    |     |    |    |    |
|----|------------|--|-------|-----------------|-----|----|-----|----|----|----|
|    |            |  |       | 宅地              | 田   | 畑  | 山林  | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い  | 一色         | 市街化調整区域                                      | %     | 倍               | 倍   | 倍  | 倍   | 倍  | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 三ヶ岡山近郊緑地特別保全地区                             | 50    | 1.1 中           | 22中 | 44 | —   | —  |    |    |
|    |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |       | —               | —   | —中 | 21中 | 21 |    |    |
|    |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |       | —               | —   | —中 | 33中 | 33 |    |    |
|    |            | (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —   | —中 | 47中 | 47 |    |    |
|    |            | 2 逗子・葉山近郊緑地保全区域                              | 50    | 1.1 中           | 34中 | 66 | —   | —  |    |    |
|    |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |       | —               | —   | —中 | 16中 | 16 |    |    |
|    |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |       | —               | —   | —中 | 32中 | 32 |    |    |
|    |            | (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —   | —中 | 43中 | 43 |    |    |
|    |            | 3 上記を除く市街化調整区域                               | 50    | 1.3 中           | 41中 | 75 | —   | —  |    |    |
|    |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |       | —               | —   | —中 | 25中 | 25 |    |    |
|    |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |       | —               | —   | —中 | 41中 | 41 |    |    |
|    |            | (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —   | —中 | 52中 | 52 |    |    |
|    |            |  |       | 市街化区域           | —   | 路線 | 比準  | 比準 | 比準 | 比準 |
| か  | 上山口        | 市街化調整区域                                      |       |                 |     |    |     |    |    |    |
|    |            | 1 逗子・葉山近郊緑地保全区域及び<br>衣笠・大楠山近郊緑地保全区域          |       |                 |     |    |     |    |    |    |
|    |            | (1) 湘南国際村                                    | 60    | 1.2             | —   | —  | —   | —  |    |    |
|    |            | (2) 上記を除く地域                                  | 50    | 1.1 中           | 36中 | 42 | —   | —  |    |    |
|    |            | (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上の地域          |       | —               | —   | —中 | 27中 | 27 |    |    |
|    |            | (4) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —   | —中 | 35中 | 35 |    |    |
|    |            | 2 上記を除く市街化調整区域                               | 50    | 1.2 中           | 42中 | 63 | —   | —  |    |    |

市区町村名：三浦郡葉山町

鎌倉税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |      |      |    |    |
|----|------------|--|-------|-----------------|------|------|------|------|----|----|
|    |            |  |       | 宅地              | 田    | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場 | 池沼 |
| か  | 上山口        | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上の地域          | %     | —               | —    | —    | 中 33 | 中 33 |    |    |
|    |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —    | —    | 中 44 | 中 44 |    |    |
| き  | 木古庭        | 市街化調整区域                                      |       |                 |      |      |      |      |    |    |
|    |            | 1 逗子・葉山近郊緑地保全区域及び<br>衣笠・大楠山近郊緑地保全区域          | 50    | 1.1             | 中 35 | 中 43 | —    | —    |    |    |
|    |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上の地域          |       | —               | —    | —    | 中 25 | 中 25 |    |    |
|    |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —    | —    | 中 34 | 中 34 |    |    |
|    |            | 2 上記を除く市街化調整区域                               | 50    | 1.1             | 中 46 | 中 59 | —    | —    |    |    |
|    |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上の地域          |       | —               | —    | —    | 中 32 | 中 32 |    |    |
|    |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —    | —    | 中 45 | 中 45 |    |    |
| し  | 下山口        | 市街化調整区域                                      |       |                 |      |      |      |      |    |    |
|    |            | 1 衣笠・大楠山近郊緑地保全区域                             |       |                 |      |      |      |      |    |    |
|    |            | (1) 湘南国際村                                    | 60    | 1.2             | —    | —    | —    | —    |    |    |
|    |            | (2) 上記を除く地域                                  | 50    | 1.1             | 中 28 | 中 42 | —    | —    |    |    |
|    |            | (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |       | —               | —    | —    | 中 15 | 中 15 |    |    |
|    |            | (4) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |       | —               | —    | —    | 中 29 | 中 29 |    |    |
|    |            | (5) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —    | —    | 中 38 | 中 38 |    |    |
|    |            | 2 上記を除く市街化調整区域                               | 50    | 1.3             | 中 43 | 中 51 | —    | —    |    |    |
|    |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |       | —               | —    | —    | 中 19 | 中 19 |    |    |
|    |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |       | —               | —    | —    | 中 30 | 中 30 |    |    |
|    |            | (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |       | —               | —    | —    | 中 44 | 中 44 |    |    |
|    |            | 市街化区域  | —     | 路線              | 比準   | 比準   | 比準   | 比準   |    |    |

市区町村名：三浦郡葉山町

鎌倉税務署

| 音順   | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                               | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等  |      |       |      |      |    |    |   |
|--|------------|-------------------------------------|-------|------------------|------|-------|------|------|----|----|---|
|  |            |                                     |       | 宅地               | 田    | 畑     | 山林   | 原野   | 牧場 | 池沼 |   |
| な  | 長柄         | 市街化調整区域                             | %     | 倍                | 倍    | 倍     | 倍    | 倍    | 倍  | 倍  |   |
|  |            | 1 逗子・葉山近郊緑地保全区域                     | 50    | 1.1              | 中 34 | 中 51  | —    | —    | —  | —  |   |
|  |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上の地域 |       | —                | —    | —中 21 | 中 21 |      |    |    |   |
|  |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域 |       | —                | —    | —中 47 | 中 47 |      |    |    |   |
|  |            | 2 上記を除く市街化調整区域                      | 50    | 1.3              | 中 40 | 中 63  | —    | —    | —  |    |   |
|  |            | (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上の地域 |       | —                | —    | —中 25 | 中 25 |      |    |    |   |
|  |            | (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域 |       | —                | —    | —中 44 | 中 44 |      |    |    |   |
|  |            | 市街化区域                               | —     | 路線               | 比準   | 比準    | 比準   | 比準   |    |    |   |
|  |            | ほ                                   | 堀内    | 市街化調整区域          |      |       |      |      |    |    |   |
|  |            |                                     |       | 1 三ヶ岡山近郊緑地特別保全地区 | 50   | 1.1   | 中 22 | 中 33 | —  | —  | — |
| (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |            |                                     |       | —                | —    | —中 21 | 中 21 |      |    |    |   |
| (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |            |                                     |       | —                | —    | —中 33 | 中 33 |      |    |    |   |
| (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |            |                                     |       | —                | —    | —中 47 | 中 47 |      |    |    |   |
| 2 逗子・葉山近郊緑地保全区域                              | 50         |                                     |       | 1.1              | 中 34 | 中 48  | —    | —    | —  |    |   |
| (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |            |                                     |       | —                | —    | —中 18 | 中 18 |      |    |    |   |
| (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |            |                                     |       | —                | —    | —中 28 | 中 28 |      |    |    |   |
| (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域          |            |                                     |       | —                | —    | —中 36 | 中 36 |      |    |    |   |
| 3 上記を除く市街化調整区域                               | 50         |                                     |       | 1.3              | 中 41 | 中 62  | —    | —    | —  |    |   |
| (1) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり50円以上の地域          |            | —                                   | —     | —中 21            | 中 21 |       |      |      |    |    |   |
| (2) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円以上50円未満<br>の地域 |            | —                                   | —     | —中 40            | 中 40 |       |      |      |    |    |   |

市区町村名：三浦郡葉山町

鎌倉税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名  | 借地権割合      | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |        |        |        |          |         |    |   |
|----|------------|--|------------|-----------------|--------|--------|--------|----------|---------|----|---|
|    |            |  |            | 宅地              | 田      | 畑      | 山林     | 原野       | 牧場      | 池沼 |   |
| ほ  | 堀内         | (3) 山林、原野の固定資産税評価額<br>1㎡当たり30円未満の地域<br><br>市街化区域 | %<br><br>— | 倍<br>—          | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>中 | 倍<br>48中 | 倍<br>48 | 倍  | 倍 |
|    |            |  | —          | 路線              | 比準     | 比準     | 比準     | 比準       |         |    |   |