

市区町村名：大月市

大月税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	猿橋町伊良原	1 県道梁川猿橋線沿い	50	1.2	純 14	純 11				
		2 上記以外の地域	50	1.2	純 9.0	純 7.7	純 4.5	純 4.5		
	猿橋町小沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.6				
		上記以外の地域	50	1.4	純 4.4	純 5.0	純 4.0	純 4.0		
	猿橋町小篠	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 3.9				
		上記以外の地域	50	1.2	純 4.3	純 4.5	純 3.1	純 3.1		
	猿橋町桂台1～3丁目	都市計画法上の用途地域	50	1.2			比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.2			純 3.1	純 3.1		
	猿橋町猿橋	農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 6.7				
		都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	猿橋町殿上	上記以外の地域	50	1.2	純 8.5	純 6.9	純 3.1	純 3.1		
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.2	純 7.0	純 7.8	純 2.8	純 2.8		
	猿橋町藤崎	農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 4.6				
		四季の丘	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.2	純 4.9	純 5.0	純 3.5	純 3.5		
と	富浜町鳥沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 5.0				
		都市計画法上の用途地域								
	1 国道20号沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	40	1.1	純 7.6	純 10	純 5.9	純 5.9			
富浜町宮谷	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 5.4					
	上記以外の地域	40	1.1	純 6.7	純 7.1	純 3.6	純 3.6			
な	七保町浅川	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 3.2				
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.7	純 4.1	純 2.2	純 2.2		
七保町葛野	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 4.6					

市区町村名：大月市

大月税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	七保町葛野	県道小和田猿橋線沿い	40	1.3	純 6.1	純 5.1	純 4.3	純 4.3			
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.1	純 5.1	純 4.3	純 4.3			
	七保町駒宮	農業振興地域内の農用地区域				純 3.0					
		上記以外の地域	40	1.2		純 4.0	純 2.2	純 2.2			
	七保町下和田	農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 5.0					
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.2	純 6.6	純 6.5	純 3.7	純 3.7			
	七保町瀬戸	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 3.0					
		国道沿い	40	1.2	純 5.7	純 5.0	純 2.2	純 2.2			
		上記以外の地域	40	1.2	純 5.0	純 4.1	純 2.2	純 2.2			
	七保町奈良子	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 3.0					
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.8	純 4.2	純 2.2	純 2.2			
	七保町林	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 2.7					
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.3	純 3.2	純 2.2	純 2.2			
	に	賑岡町浅利	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 5.2				
			上記以外の地域	40	1.2	純 5.4	純 6.1	純 5.6	純 5.6		
		賑岡町岩殿	農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 6.2				
			上記以外の地域	40	1.1	純 7.1	純 8.0	純 5.9	純 5.9		
賑岡町奥山		農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 3.7					
		上記以外の地域	40	1.2	純 5.3	純 5.0	純 4.6	純 4.6			
賑岡町強瀬		農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 5.6					
		上記以外の地域	40	1.2	純 7.8	純 7.9	純 6.4	純 6.4			
賑岡町畑倉		農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 5.6					
		上記以外の地域	40	1.2	純 7.1	純 6.8	純 4.5	純 4.5			
賑岡町ゆりヶ丘		岩殿ニュータウン	50	1.0							
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.8	純 7.7	純 5.7	純 5.7			
は		初狩町下初狩	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.2				
			国道20号沿い	40	1.1	中 6.0	中 10	純 5.1	純 5.1		

市区町村名：大月市

大月税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	初狩町下初狩	上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 7.6	純 3.2	純 3.2		
		初狩町中初狩			純 3.4	純 5.2				
	初狩町中初狩	国道20号沿い	40	1.1	中 6.0	中 9.5	純 5.1	純 5.1		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 7.6	純 3.2	純 3.2		
み	御太刀1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
や	梁川町新倉	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 4.1				
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.8	純 4.8	純 2.9	純 2.9		
	梁川町塩瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 4.1				
		上記以外の地域	40	1.2	純 5.2	純 4.7	純 2.9	純 2.9		
	梁川町立野	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 4.3				
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.2	純 4.7	純 2.9	純 2.9		
	梁川町綱の上	農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 4.4				
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.0	純 5.0	純 2.9	純 2.9		